

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló
Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága**

K I V O N A T

a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság 2017. november 21-i
ülésének jegyzőkönyvéből:

20.) Önkormányzat tulajdonában álló helyiség (üzlethelyiség) értékesítése (Budapest XIV. kerület, Szobránc u. 18-22. B.1. (Hrsz.: 32521/0/B/1))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-1096/2017

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága**

**373/2017. (XI. 21.) TKB számú
határozata**

**Az önkormányzat tulajdonát képező helyiség (üzlethelyiség) értékesítése
(Budapest XIV. kerület, Szobránc u. 18-22. B.1. (Hrsz.: 32521/0/B/1))**

A Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság **úgy dönt**, hogy a **Budapest, XIV. kerület, Szobránc u. 18-22. B.1. szám alatti, 32521/0/B/1 helyrajzi számú, 368 m² alapterületű üzlethelyiség** megnevezésű ingatlant **35.800.000,- Ft + ÁFA azaz Bruttó 45.466.000,- Ft** vételárért a bérlő részére értékesíteni kívánja azzal a kikötéssel, hogy a szabálytalanul, építési engedély nélkül létesült építményrészt az adásvételi szerződés aláírásától számított 120 napon belül vevő saját költségén lebontja és a helyiség utcai portálját helyreállítja.

A Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság egyidejűleg **felhatalmazza** a polgármestert az Eladási ajánlat és a jogszabályban előírt elővásárlási joggyakorlásra vonatkozó nyilatkozat beszerzését követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: A döntés közlésére a döntést követő 15 nap, Eladási ajánlat kiadására a döntést követő 60 napon belül.

Felelős: Baracska Gábor vezérigazgató (Zuglói Zrt. Ingatlan gazdálkodási Osztály)

**Bihary Zoltán s.k.
Bizottság elnöke**

**Lévai Sándor s.k.
Bizottság alelnöke**