

Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 49. Tel.: 06 (1) 210-0997; 06 (70) 639-9909

Adószám: 18186031-1-42 E-mail: titkarsag@tanciskola.eu

BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT

Alulírott, mint a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője kijelentem, hogy a Budapest, XIV. Miskolci út 141-145. szám alatti helyiséget bérbe kívánjuk venni.

A STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány által felajánlott havi bérleti díj 3.500.000,-Ft + áfa.

A bérbevétel időtartama: STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány határozatlan időtartamra kívánja bérbe venni a helyiséget

A helyiségben oktatási tevékenységet kíván a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány végezni.

Az intézményünkben megvalósuló nevelési, tanítási-tanulási folyamat teret ad a színes, sokoldalú iskolai életnek, fejleszti a tanulók önismeretét, együttműködő készségüket, edzi akaratukat, hozzájárul életmódjuk, szokásaik, az értékekkel való azonosulási képességük fokozatos kialakulásához, meggyökeresedéséhez.

A képzés során tanulóink betekintést nyernek a művészeti élet mindennapjaiba. Az iskola színpadi fellépések szervezésével, pályázatok felkutatásával, portfólió készítésével, alapvető jogi kérdések megválaszolásával segíti naprakész, önálló alkotói személyiségek kinevelését.

A **szakgimnáziumi** nevelés során elsődleges célunk olyan középfokú kreatív művészeti szakemberek képzése, akik az ötéves oktatási időszak alatt széleskörű elméleti és gyakorlati szaktudásra tesznek szert, és magas színvonalon sajátítják el választott mesterségüket. Mindezek birtokában kellő magabiztossággal és hozzáértéssel, magas szintű technikai jártassággal gyakorolhatják szakmájukat, illetve felkészülten jelentkezhetnek hazai és külföldi művészeti továbbtanulásra.

A minőségi szakmai képzés mellett kiemelten fontosnak tartjuk a folyamatos megújulásra, rugalmas és friss gondolkodásra, valamint önálló véleményalkotásra képes, nagy munkabírási, autonóm művészi egyéniségek nevelését.

Az **alapfokú művészetoktatás** célja, hogy megalapozza a tánc iránt érdeklődő tanulók mozgásműveltségének és mozgáskultúrájának sokirányú fejlesztését, testi-lelki állóképességét, kapcsolatteremtő képességét.

Fejlessze a tanulók fizikai állóképességét, ritmusérzékét, hallását, tér és forma érzékét, nevelje őket egészséges életmódra, magabiztosságra.

Alakítsa ki a tanulóban a tánc, illetve egy-egy táncműfaj (balett, társastánc) iránti szeretetet, az interpretáláshoz szükséges önfegyelmet, önkontrollt, rendszeres munka igényét, közös munkában való részvételhez szükséges magatartásformát.

Ösztönözze a tanulót színházi táncesemények, előadások látogatására. Ismerje meg a tanuló az általa tanult táncműfaj történetét, stílus elemeit, mozgáskultúráját.

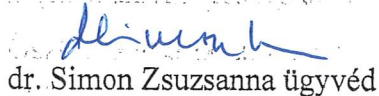
Budapest, 2022. december 12.



STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. december 12. napján:



dr. Simon Zsuzsanna ügyvéd

8500 Pápa, Major u. 16.

KASZ: 36068378

Dr. Simon Zsuzsanna
ügyvéd
8500 Pápa, Major u. 16.

Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 49. Tel.: 06 (1) 210-0997; 06 (70) 639-9909

Adószám: 18186031-1-42 E-mail: titkarsag@tanciskola.eu

**Pályázat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló
Budapest, XIV. kerület Miskolci út 141-145. szám alatti helyiség bérbeadásához**

Pályázó neve: **STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány**

Pályázó székhely: 1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.

Telefon: +36 70 639 9909

E-mail: elnök@tanciskola.eu

Kapcsolattartó neve: Bogdán Péter

Kapcsolattartó elérhetősége: +36 30 996 5826

Nyilatkozom, hogy pályázatom vonatkozásában legalább a pályázattételi határidő lejártától számított 90 napig pályázati kötöttséget vállalok.

Tudomásul veszem, hogy az ingatlan birtokbaadására a jelenleg hatályos bérleti szerződés megszűnését követő 30 nap múlva, de legkorábban 2023. január 31. napján kerül sor.


Budapest, 2022. december 12.



STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. december 12. napján:



dr. Simon Zsuzsanna ügyvéd

8500 Pápa, Major u. 16.

KASZ: 36068378

Dr. Simon Zsuzsanna
ügyvéd
8500 Pápa, Major u. 16.

Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 49. Tel.: 06 (1) 210-0997; 06 (70) 639-9909
Adószám: 18186031-1-42 E-mail: titkarsag@tanciskola.eu

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita, mint a Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője kötelezettséget vállalok, hogy nyertesség esetén az alábbi értéknövelő felújítási munkákat végezzük el.

Nyilatkozom, hogy az alább felsorolt felújításokat kívánjuk elvégezni az épületben a következő években:

Somogyi terem (nagy terem) járófelületének cseréje, festése,
Fűtés korszerűsítés,
Alagsor felújítása, beázás megszüntetése,
Homlokzati sérülések kijavítása,
A világítótestek korszerűsítése (led fénycsövekre cserélése)

Budapest, 2022. december 12.



STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. december 12. napján:



dr. Simon Zsuzsanna ügyvéd

8500 Pápa, Major u. 16.

KASZ: 36068378

Dr. Simon Zsuzsanna
ügyvéd
8500 Pápa, Major u. 16.

Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 49. Tel.: 06 (1) 210-0997; 06 (70) 639-9909

Adószám: 18186031-1-42 E-mail: titkarsag@tanciskola.eu

PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita (1052 Budapest, Bécsi u.5. 4.em. 2.) mint a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője a pályázati felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük, azokat jelen nyilatkozattal elfogadjuk és nyertesség esetén a szerződést a pályázatunkban foglalt tartalommal teljesítjük.

Kijelentem, hogy a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány nem tartozik a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete 13/2020. (V. 12.) önkormányzati rendelete 6. §. (2)-(3)-(4)-(5) bekezdésekben foglalt kizáró ok hatálya alá.

Kijelentem, hogy a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítványnak az Önkormányzattal szemben köztartozása nincs, az Önkormányzatnak lakás- vagy helyiségbérleti jogviszonyon alapuló lejárt követelése nincs.

Pályázati nyertesség esetén közjegyzői okiratban vállalom a bérleti szerződés alapján a bérbeadó felé fennálló fizetési kötelezettség teljesítéséről és késedelem esetén a kamatainak a megfizetéséről, valamint a bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiség kiürítéséről szóló nyilatkozat aláírását.

A STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítványnak nincs közeli hozzátartozója.

Kijelentem, hogy a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvánnyal szemben az Önkormányzat a pályázat kiírásától számított 5 éven belül bérleti jogviszonnyal összefüggően jogvitát vagy rendkívüli felmondást nem kezdeményezett.

Budapest, 2022. december 12.



STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. december 12. napján:

dr. Simon Zsuzsanna ügyvéd

8500 Pápa, Major u. 16.

KASZ: 36068378



Dr. Simon Zsuzsanna
ügyvéd
8500 Pápa, Major u. 16.

Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány

1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 49. Tel.: 06 (1) 210-0997; 06 (70) 639-9909

Adószám: 18186031-1-42 E-mail: titkarsag@tanciskola.eu

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita, mint a Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője nyilatkozom, hogy a Bóbita Óvodával (1147, Budapest, Ilosvai Selymes utca 118) továbbra is vállaljuk az együttműködést. E körben az óvoda számára az udvarhasználatot biztosítjuk ahogy eddig is tettük, továbbá az óvodások számára a rendezvényeikhez (pl.: mikulás, húsvét) a rendezvénytermet biztosítjuk és havonta 1 alkalommal ingyenes táncoktatást.

Budapest, 2022. december 12.



STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2022. december 12. napján:



dr. Simon Zsuzsanna ügyvéd

8500 Pápa, Major u. 16.

KASZ: 36068378

Dr. Simon Zsuzsanna
ügyvéd
8500 Pápa, Major u. 16.