

ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
KÖZIGAZGATÁSI ÁLLAMTITKÁR

Rózsa András polgármester úr
részére

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

Budapest
Pétervárad u. 2.
1145

KAT/9293/2025/ÁBTVFO

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00037 azonosítószámú, „KÖZÖS ÉRTÉKEK – KÖZÖS TÉR” A zuglói Cserei utca felújítása az Egészséges utcák program keretében” elnevezésű projekttel kapcsolatban az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 16. §-a alapján az alábbi nyilatkozatot teszem.

Tájékoztatom, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00037 azonosítószámú, „KÖZÖS ÉRTÉKEK – KÖZÖS TÉR” A zuglói Cserei utca felújítása az Egészséges utcák program keretében” elnevezésű projekt megvalósításába konzorciumi tagként nem lép be, építtetőként nem kíván eljárni, így építtetőként Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát jelölöm ki.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az építtető feladata a projektszervezet létrehozása és a projektalapító dokumentum elkészítése, amelyben meghatározza a projektszervezet tagjai közötti információmegosztást, a feladatmegosztást, a felelősségi körök lehatárolását, valamint az együttműködés szabályait.

Az Ábtv.-ben meghatározott építtetői feladatok ellátásával kapcsolatban a jogszabályokban foglaltakon túl, tájékozódhat a Beruházási Portál *Dokumentum sablonok/Egyéb dokumentumok* menüpontjában (<https://beruhazas.gov.hu/dokumentum-sablonok/egyeb-dokumentumok>), ahol elérhetők a minisztérium által összeállított dokumentumminták –többek között szerződésminták, projektalapító dokumentumminta,

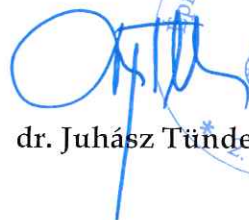
valamint a Projekt Szervezeti és Működési Kézikönyv minta - amelyek hasznos segítséget nyújthatnak az építetők feladatok szakszerű ellátásához.

A beruházások lebonyolításával kapcsolatban ajánlom szíves figyelmébe a Beruházási Portál *Gyakran Ismételt Kérdések* folyamatosan frissülő menüpontját (<https://beruhazas.gov.hu/beruhazasi-torveny/gyik>), amely számos kérdésben tartalmaz iránymutatást az Ábtv. alkalmazásával kapcsolatban.

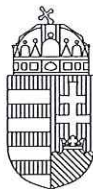
Megkeresését ezúton is köszönöm!

Budapest, 2025. szeptember 30.

Tisztelettel:


dr. Juhász Tünde





ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
KÖZIGAZGATÁSI ÁLLAMTITKÁR

Rózsa András polgármester úr
részére

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

Budapest
Pétervárad u. 2.
1145

KAT/9291/2025/ÁBTVFO

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00038 azonosítószámú, „„BEFOGADÓ KERTEK” A zuglói Németpróna utca - Pöstyén utca felújítása az Egészséges utcák program keretében” elnevezésű projekttel kapcsolatban az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 16. §-a alapján az alábbi nyilatkozatot teszem.

Tájékoztatom, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00038 azonosítószámú, „„BEFOGADÓ KERTEK” A zuglói Németpróna utca - Pöstyén utca felújítása az Egészséges utcák program keretében” elnevezésű projekt megvalósításába konzorciumi tagként nem lép be, építtetőként nem kíván eljárni, így építtetőként Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát jelölöm ki.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az építtető feladata a projektszervezet létrehozása és a projektalapító dokumentum elkészítése, amelyben meghatározza a projektszervezet tagjai közötti információmegosztást, a feladatmegosztást, a felelősségi körök lehatárolását, valamint az együttműködés szabályait.

Az Ábtv.-ben meghatározott építtetői feladatok ellátásával kapcsolatban a jogszabályokban foglaltakon túl, tájékozódhat a Beruházási Portál *Dokumentum sablonok/Egyéb dokumentumok* menüpontjában (<https://beruhazas.gov.hu/dokumentum-sablonok/egyeb-dokumentumok>), ahol elérhetők a minisztérium által összeállított dokumentumminták –többek között szerződésminták, projektalapító dokumentumminta,

valamint a Projekt Szervezeti és Működési Kézikönyv minta - amelyek hasznos segítséget nyújthatnak az építetők feladatok szakszerű ellátásához.

A beruházások lebonyolításával kapcsolatban ajánlom szíves figyelmébe a Beruházási Portál *Gyakran Ismételt Kérdések* folyamatosan frissülő menüpontját (<https://beruhazas.gov.hu/beruhazasi-torveny/gyik>), amely számos kérdésben tartalmaz iránymutatást az Ábtv. alkalmazásával kapcsolatban.

Megkeresését ezúton is köszönöm!

Budapest, 2025. szeptember 30.

Tisztelettel:



dr. Juhász Tünde



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
KÖZIGAZGATÁSI ÁLLAMTITKÁR

Rózsa András polgármester úr
részére

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

Budapest
Pétervárad u. 2.
1145

KAT/9290/2025/ÁBTVFO

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00039 azonosítószámú, „„TALÁLKOZÁSOK UTCÁJA” A zuglói Tábornok utca - Őrnagy utca - Utász utca felújítása az Egészséges utcák program keretében” elnevezésű projekttel kapcsolatban az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 16. §-a alapján az alábbi nyilatkozatot teszem.

Tájékoztatom, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00039 azonosítószámú, „„TALÁLKOZÁSOK UTCÁJA” A zuglói Tábornok utca - Őrnagy utca - Utász utca felújítása az Egészséges utcák program keretében” elnevezésű projekt megvalósításába konzorciumi tagként nem lép be, építtetőként nem kíván eljárni, így építtetőként Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatát jelölöm ki.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az építtető feladata a projektszervezet létrehozása és a projektalapító dokumentum elkészítése, amelyben meghatározza a projektszervezet tagjai közötti információmegosztást, a feladatmegosztást, a felelősségi körök lehatárolását, valamint az együttműködés szabályait.

Az Ábtv.-ben meghatározott építtetői feladatok ellátásával kapcsolatban a jogszabályokban foglaltakon túl, tájékozódhat a Beruházási Portál *Dokumentum sablonok/Egyéb dokumentumok* menüpontjában (<https://beruhazas.gov.hu/dokumentum-sablonok/egyeb-dokumentumok>), ahol elérhetőek a minisztérium által összeállított dokumentumminták –többek között szerződésminták, projektalapító dokumentumminta,

valamint a Projekt Szervezeti és Működési Kézikönyv minta - amelyek hasznos segítséget nyújthatnak az építetők feladatok szakszerű ellátásához.

A beruházások lebonyolításával kapcsolatban ajánlom szíves figyelmébe a Beruházási Portál *Gyakran Ismételt Kérdések* folyamatosan frissülő menüpontját (<https://beruhazas.gov.hu/beruhazasi-torveny/gyik>), amely számos kérdésben tartalmaz iránymutatást az Ábtv. alkalmazásával kapcsolatban.

Megkeresését ezúton is köszönöm!

Budapest, 2025. szeptember „00”

Tisztelettel:



dr. Juhász Tünde