

Zuglói Városgazdálkodási Közzolgáltató Zrt.
1145 Budapest, Pétervárad utca 11-17.

Szervezet: Ügyfélszolgálat

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Alulírott Szappanosné Győri Hajnalka elismerem, hogy a mai napon Budapesti Táncművészeti Stúdió (,) által beküldött, személyesen átadott beadványt átvettem, és a(z) ekonyv/99262091-202512181458-018647/2025 érkeztetőszámon beérkezettnek tekintem.

Budapest, 2025.12.18.



átadó



átvevő

Ajánlat átvételének igazolása	
Átvevő neve:	Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.
Eljárás tárgya:	1147. Bp. MISKOLCI UTCA 141-145
	HRID: 30492

Ajánlattevő cég neve:	BUDAPESTI TÁNCMŰVÉSZETI STÚDIO
Ajánlattevő címe:	1147 Bp. Miskolci utca 141-145
Ajánlat átvevő neve::	SZAPPANOSNÉ GYÖRI MAJNALKA
Átvétel időpontja (óra, perc):	...14...óra...58...perc

Dátum: 2025. 12. 18.


Adatvédelmi nyilatkozat


Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem

személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.


 Átadó aláírása


 Átvevő aláírása



Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány

1147 Budapest, Miskolci utca 141-145. · Tel.: 06 (1) 210-0997; 06 (70) 639-9909

BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT

Alulírott, mint a STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője kijelentem, hogy a Budapest, XIV. Miskolci út 141-145. szám alatti helyiséget bérbe kívánjuk venni.

A STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány által felajánlott havi bérleti díj **6.314.000,-Ft + áfa.**

A bérbevétel időtartama: STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány határozatlan időtartamra kívánja bérbe venni a helyiséget

A helyiségben a STÚDIÓ Zene-és Táncművészeti Alapítvány, mint pályázó, az eddigiek szerint is végzett oktatási tevékenységet kívánja végezni.

Az intézményünkben megvalósuló nevelési, tanítási-tanulási folyamat teret ad a színes, sokoldalú iskolai életnek, fejleszti a tanulók önismeretét, együttműködő készségüket, edzi akaratukat, hozzájárul életmódjuk, szokásaik, az értékekkel való azonosulási képességük fokozatos kialakulásához, meggyökeresedéséhez.

A képzés során tanulóink betekintést nyernek a művészeti élet mindennapjaiba. Az iskola színpadi fellépések szervezésével, pályázatok felkutatásával, portfólió készítésével, alapvető jogi kérdések megválaszolásával segíti naprakész, önálló alkotói személyiségek kinevelését.

A **szakgimnáziumi** nevelés során elsődleges célunk olyan középfokú kreatív művészeti szakemberek képzése, akik az ötéves oktatási időszak alatt széleskörű elméleti és gyakorlati szaktudásra tesznek szert, és magas színvonalon sajátítják el választott mesterségüket. Mindezek birtokában kellő magabiztossággal és hozzáértéssel, magas szintű technikai jártassággal gyakorolhatják szakmájukat, illetve felkészülten jelentkezhetnek hazai és külföldi művészeti továbbtanulásra.

A minőségi szakmai képzés mellett kiemelten fontosnak tartjuk a folyamatos megújulásra, rugalmas és friss gondolkodásra, valamint önálló véleményalkotásra képes, nagy munkabírási, autonóm művészi egyéniségek nevelését.

Az **alapfokú művészetoktatás** célja, hogy megalapozza a tánc iránt érdeklődő tanulók mozgásműveltségének és mozgáskultúrájának sokirányú fejlesztését, testi-lelki állóképességét, kapcsolatteremtő képességét.

Fejlessze a tanulók fizikai állóképességét, ritmusérzékét, hallását, tér és forma érzékét, nevelje őket egészséges életmódra, magabiztosságra.

Alakítsa ki a tanulóban a tánc, illetve egy-egy táncműfaj (balett, társastánc) iránti szeretetet, az interpretáláshoz szükséges önfegyelmet, önkontrollt, rendszeres munka igényét, közös munkában való részvételhez szükséges magatartásformát.

Ösztönözze a tanulót színházi táncesemények, előadások látogatására. Ismerje meg a tanuló az általa tanult táncműfaj történetét, stílus elemeit, mozgáskultúráját.

Budapest, 2025. december 18.

STÚDIÓ
Zene- és Táncművészeti Alapítvány
1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.
Adószám: 18186031-1-42

STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviselet: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. december 18. napján:

dr. Stelli-Kis Sándor ügyvéd

1075 Budapest, Madách Imre tér 7. 3. em. 4.

KASZ: 36068667





BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ADÓ FŐOSZTÁLY

1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Ügyiratszám: ADO/228869-2/2025/ STÚDIÓ ZENE ÉS TÁNCMŰVÉSZETI
Ügyintéző: Molnár Péter András ALAPÍTVÁNY
Tel.: 8729-199 / 184712 /
Tárgy: Hatósági bizonyítvány, Budapest
igazolvány - STÚDIÓ ZENE ÉS Miskolci utca 141-145.

N E M L E G E S A D Ó I G A Z O L Á S

Hatósági bizonyítvány a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon - 2025.12.15. -én - fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: STÚDIÓ ZENE ÉS TÁNCMŰVÉSZETI ALAPÍTVÁNY

Adószám: 18186031142

Székhely: 1147 Budapest, Miskolci utca 141-145.

alatti adóalanynak a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adó tartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:

„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére köztartozásmentesség igazolása céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Zuglói Városgazdálkodási Zrt.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítására irányuló eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

Budapest, időbélyeg szerint

dr. Lehoczky Balázs jegyző
nevében és megbízásából

Molnár Péter András
adóinformatikai ügyintéző

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita a Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány kuratóriumi elnöke nyilatkozom, hogy a későbbiekben felsorolt felújításokat szándékozzuk elvégezni az épületben a következő években:

- Vizesblokkok felújítása
- Csatornahálózat felújítása és cseréje
- A belső villamoshálózat szabványosítása
- Somogyi terem (nagy terem) járófelületének cseréje, festése,
- Fűtés korszerűsítés,
- Alagsor felújítása, beázás megszüntetése,
- Homlokzati sérülések kijavítása,
- A világító testek korszerűsítése (led fénycsövekre cserélése)

Budapest, 2025. december 18.

STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviselet: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. december 18. napján:

dr. Stelli-Kis Sándor ügyvéd

1075 Budapest, Madách Imre tér 7. 3. em. 4.

KASZ: 36068667



SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita, mint a Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője nyilatkozom, hogy a Bóbita Óvodával (1147, Budapest, Ilosvai Selymes utca 118) továbbra is vállaljuk az együttműködést. E körben az óvoda számára az udvarhasználatot biztosítjuk ahogy eddig is tettük, továbbá az óvodások számára a rendezvényeikhez (pl.: mikulás, húsvét) a rendezvénytermet biztosítjuk és havonta 1 alkalommal ingyenes táncoktatást.

Budapest, 2025. december 18.

STÚDIÓ
Zene- és Táncművészeti Alapítvány
1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.
Adószám: 18186031-1-12

STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. december 18. napján:

dr. Stelli-Kis Sándor ügyvéd

1075 Budapest, Madách Imre tér 7. 3. em. 4.

KASZ: 36068667



NYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita, mint a Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője nyilatkozom, hogy a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló helységek bérbeadásáról szóló 11/2024. (IV.2.) önkormányzati rendelet szabályait (a továbbiakban: Helységbérleti rendelet) tudomásul veszem és azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Budapest, 2025. december 18.

STÚDIÓ
Zene- és Táncművészeti Alapítvány
1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.
Adószám: 18186031-1-42

STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. december 18. napján:

dr. Stelli-Kis Sándor ügyvéd

1075 Budapest, Madách Imre tér 7. 3. em. 4.

KASZ: 36068667



NYILATKOZAT

Alulírott Pásztor-Mozsár Zita, mint a Stúdió Zene- és Táncművészeti Alapítvány képviselője nyilatkozom, hogy az Önkormányzat a pályázat kiírásától számított 5 éven belül bérleti jogviszonnyal összefüggően jogvitát vagy rendkívüli felmondást nem kezdeményezett.

Budapest, 2025. december 18.

STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: Pásztor-Mozsár Zita

STÚDIÓ
Zene- és Táncművészeti Alapítvány
1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.
Adószám: 18186031-1-42

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. december 18. napján:

dr. Stelli-Kis Sándor ügyvéd

1075 Budapest, Madách Imre tér 7. 3. em. 4.

KASZ: 36068667



PÁLYÁZAT

Pályázat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló

Budapest, XIV. Kerület, belterület, **30492 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben: 1147 Budapest, Miskolci utca 141-145. szám alatti helyiség bérbeadásához

Pályázó neve: **STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány**

Pályázó székhely: 1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.

Telefon: +36 70 639 9909

E-mail: elnok@tanciskola.eu

Kapcsolattartó neve: Bogdán Péter

Kapcsolattartó elérhetősége: +36 30 996 5826

Nyilatkozom, hogy pályázatom vonatkozásában, a bérbevételi ajánlat megtételétől a rendeletben szabályozott tárgyalási eljárás lezárását követő 60. napig ajánlati kötöttséget vállalok.

Budapest, 2025. december 18.

STÚDIÓ
Zene- és Táncművészeti Alapítvány
1147 Budapest, Miskolci u. 141-145.
Adószám: 18186031-1-42

STÚDIÓ Zene- és Táncművészeti Alapítvány

képviseli: **Pásztor-Mozsár Zita**

Ellenjegyzem, Budapesten, 2025. december 18. napján:

dr. Stelli-Kis Sándor ügyvéd

1075 Budapest, Madách Imre tér 7. 3. em. 4.

KASZ: 36068667



