

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(a továbbiakban: „Szerződés”) amely létrejött egyrészről

a Nemzeti Sportközpontok

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5..
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152
adószám: 15598158-2-42
statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01
képviseli: Kovács Norbert főigazgató
mint megrendelő (a továbbiakban: „NSK”), és

Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata

székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.
adószám: 15735777-2-42
statisztikai számjel: 15735777-8411-321-01
képviseli: Horváth Csaba polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „Önkormányzat”)

(az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Megrendelők”),

másrészről

a VENTUS ÉPÍTŐ Kft.

székhely: 1141 Budapest, Egressy út 113/JK. B. ép. 6. em. 1.
cégjegyzékszám: 01-09-277562
adószám: 25479588-2-42
nyilvántartási szám: 11A54703
képviseli: Vinnai Otília ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a Megrendelők, mint közös ajánlatkérők által „Zugló Munkácsy Mihály Tanterem kiv” tárgyban, EKR001145672018 számon indított, a Kbt. 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként, 2019. május 20. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek.

A Szerződés 17. pontjának rendelkezései szerint, az NSK, a Szerződés szerinti ellenérték forrásának a rendelkezésére állásától függően, a Szerződés aláírását követő 90 napon belül, egyoldalú nyilatkozattal jogosult a Szerződést hatályba léptetni.

Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés 2019. június 11. napján hatályba lépett.

1.2. Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés 9.1.2. pontja szerinti teljesítési véghatáridő: a munkaterület átadásától számított 300 naptári nap; a munkaterület átadása 2019. június 11. napján történt meg, így a teljesítési véghatáridő 2020. április 6. napja.

1.3. Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés 10.2.2. pontja szerint a tartalékkeret mértéke a nettó vállalkozói díj – 209.322.718,-Ft - 5%-a, azaz 10.466.136,-Ft + Áfa.

1.4. Felek a jelen szerződés-módosítás aláírásával egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen szerződés-módosításhoz mellékelt árazott költségvetés szerint a Szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges, a tartalékkeret terhére elvégzendő munkákon felül további 23.869.073,-Ft

h. Bal

h. Bal

+ Áfa, azaz huszonhárommillió-nyolcszázhatvankilencezer-hetvenhárom forint plusz általános forgalmi adó értékű munka elvégzése szükséges, amely munkák elvégzésének az időigényére tekintettel a Szerződés szerinti véghatáridőt is módosítani szükséges. Felek a Vállalkozó 2020. március 20-án kelt akadályközlésében foglaltakra figyelemmel a 2020. március 30. napján kelt jegyzőkönyvben a Vállalkozási szerződés teljesítését felfüggesztették.

1.5. Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (2) és (3) bekezdései alapján rögzítik, hogy a szerződés-módosítás alapján az ellenérték növekedése nem ér el a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja szerinti értékhatárt, a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik a Szerződés eredeti jellegéhez, továbbá a Szerződés műszaki tartamának változására tekintettel történő ellenérték módosítása összefügg a szerződéses határidő módosításával (Kbt. 141. § (3) bekezdése).

Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés módosítása, a közbeszerzések központi ellenőrzéséről és engedélyezéséről szóló 320/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 18. §-a szerint, a közbeszerzésekért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges.

II. A SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

II.1. A Szerződés 10.1.1. pontjának új szövege a következő:

„10.1.1. A jelen Szerződésben meghatározott kivitelezési feladatok maradéktalan teljesítéséért a Vállalkozót vállalkozói díj jogcímen vállalkozói díj illeti meg, amelynek nettó összege 233.191.791,- Ft (azaz kettőszázharminchárommillió-százkilencvenegyszer-hétszázkilencvenegyet forint) (a továbbiakban: „Vállalkozói Díj”). Az NSK kijelenti, hogy a Szerződés hatályba lépésével, a beruházás pénzügyi fedezetével rendelkezik. A Vállalkozó a (rész)számlákat az NSK nevére köteles kiállítani, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.”

II.2. Felek a jelen szerződés-módosításhoz csatolják **1. számú melléklet**ként a Szerződés módosított 10.1.1. pontja szerinti a vállalkozói díj módosítására vonatkozó árazott költségvetést.

II.3. A Szerződés 9.1.2. pontjának az új szövege a következő:

„9.1.2. Felek rögzítik, hogy a teljesítés véghatárideje: 2020. szeptember 30.

Kötbérterhes részhatáridő: a Második Fizetési Mérföldkő elérésének a határideje, amely a munkaterület átadásától számított **156.** naptári nap.”

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen 1. számú szerződés-módosítás a Felek képviselői általi aláírás napjától kezdődően hatályos.

A Szerződés, a jelen szerződés-módosítás hatályba lépésétől kezdődően, a szerződés-módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalmával, a jelen szerződés-módosítással együtt hatályos, a szerződés-módosítás, a Szerződéssel együtt érvényes.

Jelen szerződés-módosítás megfelel a közbeszerzésekért felelős miniszter, a közbeszerzések központi ellenőrzéséről és engedélyezéséről szóló 320/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése szerinti, KSZ-54/4289/2020 iktatószámon kiadott értesítésének.

Felek képviselői a jelen 3 pontból álló szerződés-módosítást, annak elolvasása értelmezése után, mint a Felek akaratának megfelelő, 6 egyező példányban, amelyből a Megrendelőket 4 példány, Vállalkozót 2 példány illeti, aláírták.

h — Bol —

4

MELLÉKLET:

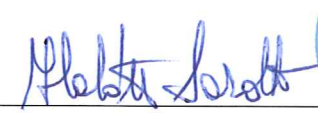
1. számú Melléklet: a szerződés-módosítás tárgyát képező munkák árazott költségvetése

Kelt: Budapest, 2020. 09.20.

Kelt: Budapest, 2020. 08.26.


Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói
Önkormányzata
Horváth Csaba polgármester
Megrendelő

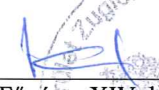



Nemzeti Sportközpontok
Képv: Kovács Norbert főigazgató (w)
Megrendelő

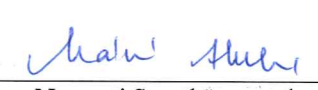


Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

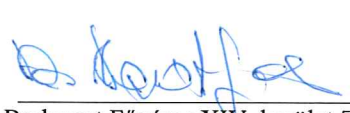

Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói
Önkormányzata
Szegvári Etelka
főosztályvezető
2020 SZEP 3 0



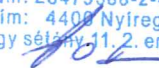

Nemzeti Sportközpontok
Márián Attiláné
mb. gazdasági igazgató
2020.08.13

Jogi ellenjegyző:

2020 SZEP 11


Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói
Önkormányzata
dr. Horváth János
jogtanácsos


Kelt: Budapest, 2020.
1141 Budapest, Egressy út 113/JK. B. ép. 6. em. 1.
Adószám: 25479588-2-42
Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza,
Szilvavölgy sétány 11. 2. em. 7.


VENTUS ÉPÍTŐ Kft.
Vinnai Ottilia ügyvezető
Vállalkozó

1950

1950

1950



Pótmunka kimutatás:
"Tanterem kivitelezése Zuglóban"
című projekt kapcsán

Megrendelő adatai:

Név: Nemzeti Sportközpontok
Cím: 1146 Budapest, Istvánmezei út 3-5.
Adószám: 15598158-2-42

Vállalkozó adatai:

Név: VENTUS ÉPÍTŐ Kft.
Cím: Budapest, Egressy út 113/JK. Ép. 6. em.1.
Adószám: 25479588-2-42

Munkanem megnevezése	Anyag Összesen (Ft)	Díj Összesen (Ft)
1. Földmunka - alap -	1 732 400	665 252
2. Alap bontása	355 275	1 419 496
3. Talajcsere	485 250	813 820
4. Lift akna munkálatai	1 422 027	2 589 969
5. Nyaktag kimutatása	3 117 608	273 425
6. Lift.	9 500 000	2 520 920
7. Elektromos szekrény	1 295 335	4 103 332
8. Vasmenyisígek	1 858 400	2 182 700
Összesen:	19 766 295	14 568 914
MINDÖSSZESEN:	34 335 209	
ÁFA 27%:	9 270 506	
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	43 605 715	

Budapest, 2020.06.12.


Műszaki ellenőr

VENTUS ÉPÍTŐ Kft.
1141 Budapest, Egressy út 113/JK B. ép. 6. em. 1.
Adószám: 25479588-2-42
Levelezési cím: 1140 Gyöngyösi köz, 2. em. 7.
Szállavölgyi Községi Kertészeti és
-1-

