

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata** (1145 Budapest, Pétervárad u. 2., adószáma: 15735777-2-42, képviseli: Horváth Csaba polgármester), a továbbiakban: **Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat**,

másrészről:

a **Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal** (1145 Budapest, Pétervárad u. 2., adószáma: 15514004-2-42, képviseli: dr. Tiba Zsolt jegyző), a továbbiakban: **Haszonkölcsönbe adó Polgármesteri Hivatal**,

harmadrészről:

a **Zuglói Közbiztonsági Non-profit Kft.** (1145 Budapest, Laky Adolf u. 36., cg: 01-09-952-185, adószáma: 23084454-2-42, képviseli: Kovács-Csincsák László ügyvezető), a továbbiakban: **Haszonkölcsönbe vevő**, együttesen: **Felek**

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy **Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat** 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest XIV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban 31697/1. hrsz. alatt felvett, természetben a 1145 Budapest, Varsó utca 11. fsz. 2. szám alatt található, 78,9 nm alapterületű ingatlan.

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy **Haszonkölcsönbe adó Polgármesteri Hivatal** 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képezi az MHT-849 forgalmi rendszámú Fiat Freemont típusú személygépkocsi.

3./ Szerződő felek rögzítik, hogy **Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat** 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képezi a Haszonkölcsön szerződés **1. számú mellékletében** felsorolt kisértékű tárgyi eszközök (mobiltelefonok, nyomtatók).

4./ Szerződő felek rögzítik, hogy **Haszonkölcsönbe adó Polgármesteri Hivatal** 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képezi a Haszonkölcsön szerződés **2. számú mellékletében** felsorolt kisértékű tárgyi eszközök (irodai berendezési tárgyak, bútorok, stb.).

5./ Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül - a 2017. június 26-án megkötött és 2020. március 31-én módosított Közzolgáltatási Szerződés alapján parkolás-üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó parkolás ellenőrzési szolgáltatás (parkoló ellenőrök foglalkoztatása) céljából 2020. június 01-jétől 2020. december 31-ig terjedő határozott időtartamra haszonkölcsönbe adja, Haszonkölcsönbe vevő pedig jelen szerződés aláírásával az általa ismert állapotban haszonkölcsönbe veszi az 1. pontban megjelölt ingatlant.

Haszonkölcsönbe vevő kijelenti, hogy amennyiben a parkoló ellenőrök elhelyezését a határozott idő elteltét megelőzően biztosítani tudja, ezt a tényt - időpont megjelölésével - írásban jelzi a Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat felé, és ebben az esetben az 1./ pontban szereplő ingatlan tekintetében a Haszonkölcsön szerződés megszűnik.

Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat kijelenti, hogy a haszonkölcsön időtartama alatt az ingatlan üzemeltetési költségeit viseli.

6./ Haszonkölcsönbe adó Polgármesteri Hivatal kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül - a 2017. június 26-án megkötött és 2020. március 31-én módosított Közzolgáltatási Szerződés alapján parkolás-üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó parkolás ellenőrzési szolgáltatás (parkoló ellenőrök foglalkoztatása) céljából 2020. június 01-jétől 2023. március 31-ig terjedő határozott időtartamra haszonkölcsönbe adja, Haszonkölcsönbe vevő pedig jelen szerződés aláírásával az általa ismert állapotban haszonkölcsönbe veszi a 2./ pontban megjelölt személygépkocsit.

Haszonkölcsönbe vevő köteles az átadás-átvételt követően haladéktalanul a gépjármű nyilvántartásban üzemeltetőként magát bejegyeztetni, melyhez Haszonkölcsönbe adó Polgármesteri Hivatal tulajdonosként hozzájárulását adja.

Haszonkölcsönbe vevő az átadás-átvételt követően köteles a gépkocsi üzemeltetési-fenntartási költségeit (biztosítás, gépjárműadó, javítás, stb.) viselni.

7./ Haszonkölcsönbe adó Önkormányzat kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül - a 2017. június 26-án megkötött és 2020. március 31-én módosított Közzolgáltatási Szerződés alapján parkolás-üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó parkolás ellenőrzési szolgáltatás (parkoló ellenőrök foglalkoztatása) céljából 2020. június 01-jétől 2023. március 31-ig terjedő határozott időtartamra haszonkölcsönbe adja, Haszonkölcsönbe vevő pedig jelen szerződés aláírásával az általa ismert állapotban haszonkölcsönbe veszi a 3./ pontban szereplő – a Haszonkölcsön szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt - tárgyi eszközöket.

8./ Haszonkölcsönbe adó Polgármesteri Hivatal kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül - a 2017. június 26-án megkötött és 2020. március 31-én módosított Közzolgáltatási Szerződés alapján parkolás-üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó parkolás ellenőrzési szolgáltatás (parkoló ellenőrök foglalkoztatása) céljából 2020. június 01-jétől 2023. március 31-ig terjedő határozott időtartamra haszonkölcsönbe adja, Haszonkölcsönbe vevő pedig jelen szerződés aláírásával az általa ismert állapotban haszonkölcsönbe veszi a 4./ pontban szereplő – a Haszonkölcsön szerződés 2. sz. mellékletében felsorolt - tárgyi eszközöket.

9./ Haszonkölcsönbe vevő a haszonkölcsön tárgyait – melyek a Haszonkölcsön szerződés 1./-4./ pontjaiban szerepelnek - elsődlegesen az 5./-8./ pontokban rögzített közfeladatainak ellátáshoz használhatja és harmadik személy használatába kizárólag a Haszonkölcsönbe adó előzetes írásbeli hozzájárulásának birtokában adhatja.

10./ Haszonkölcsönbe vevő a haszonkölcsön tárgyait rendeltetésének megfelelően köteles használni, a jó gazda gondosságával kezelni, állagának megővéséről gondoskodni. Haszonkölcsönbe vevő köteles a szerződés megszűnéskor a haszonkölcsön tárgyait rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Haszonkölcsönbe adók birtokába bocsátani.

11./ Haszonkölcsönbe vevő felel minden olyan kárért, amely a szerződés időtartama alatt a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

12./ Felek megállapodnak, hogy a Haszonkölcsönbe adók jogosultak a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Haszonkölcsönbe vevő a haszonkölcsön tárgyat rongálja,

rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, a Haszonkölcsönbe adók előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy használatába adja, vagy a szerződéskötéskor még nem ismert oknál fogva a Haszonkölcsönbe adóknak a haszonkölcsön tárgyaira szüksége lesz, illetőleg amennyiben Haszonkölcsönbe vevő a Haszonkölcsön szerződésben nevesített kötelezettségeinek nem tesz eleget.

13./ Szerződő felek jelen szerződés indoklás nélküli (rendes) felmondására 15 napos felmondási határidő betartása mellett jogosultak.

14./ Szerződő felek rögzítik, hogy a haszonkölcsön tárgya a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (a továbbiakban: Nvtv.) 1. § (2) bekezdése alapján önkormányzati nemzeti vagyonnak minősül, erre tekintettel magukra nézve az alábbi rendelkezéseket is kötelezőnek tekintik:

Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

- a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

15./ A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

16./ Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben használható.

17./ Haszonkölcsönbe vevő kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy a fenti jogszabályi rendelkezésekkel tisztában van és azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

18./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Nvtv. és az önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2016. (III.04.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.

19./ Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogviták esetére előnyben részesítik a nézeteltérések tárgyalásos úton történő rendezését.

Jelen szerződést Felek közös értelmezés és gondos átolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyják és azt aláírásukkal nyugtázzák.

Budapest, 2020. június. 23.

Budapest, 2020. június 11.

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói
Önkormányzata
Haszonkölcsönbe adó
Önkormányzat

Zuglói Közbiztonsági
Non-profit Kft.
Haszonkölcsönbe vevő

Horváth Csaba
polgármester



Kovács-Csincsák László
ügyvezető

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói
Polgármesteri Hivatal
Haszonkölcsönbe adó
Polgármesteri Hivatal

Zuglói Közbiztonsági
Non-Profit KFT. ③
1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: Cg: 01-09-952185

dr. Tiba Zsolt
jegyző



PÉNZÜGYI FEDEZET
BIZTOSÍTOTT
ELLENJEGYZEM:

Budapest, 2020. június 11.

Zuglói Közbiztonsági
Non-Profit KFT. ③
1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: Cg: 01-09-952185

Pénzügyi ellenjegyzés:



1. sz. melléklet

<i>Megnevezés</i>	<i>db</i>	<i>Leltári szám</i>
CAT S31 mobiltelefon:	18	ONK 007165; 7166; 7167; 7168; 7169; 7170;7171; 7172; 7173; 7174; 7111; 7112;7113; 7114; 7115; 7156; 7157;
CAT S41 mobiltelefon:	1	
RugGear RG650 mobiltelefon:	6	ONK 007150; 7151; 7152; 7153; 7154; 7155
Navon mobiltelefon:	18	ONK 007135; 7136; 7137; 7138; 7139; 7140; 7141; 7142; 7143; 7144; 7145
Cashino nyomtató:	14	ONK 007104; 7105; 7106; 7117; 7118; 7119; 7120; 7121; 7122; 7123; 7124; 7125; 7126; 7127;



dr. Horváth János

2. sz. melléklet

Név	Mennyiség	Azonosító szám
Diszpécseri szoba		
Monitor	6	PH003086,PH003031,PH003030,PH003032,PH000624,PH00387
Asztali PC	2	PH000624,PH001257
Vezetékes Telefon	2	PH001796,PH001778
Szekrény	2	332115145,KH/324/006686
Páncél szekrény	1	H/324/000067
Ruha fogas	1	K*H/324/004921
Iroda asztal	2	K*H/324/004536; 004539
Irodai szék	4	K*H/324/007380; 000819; 000199; 0001117
Salgó polc	1	PH 00000181
asztali lámpa	1	NINCS
multifunkciós nyomtató	1	M426 FDW HP
Főnöki szoba		
Monitor	2	PH001077,ONK005552
Asztali PC	2	PH001032,PH003167
Vezetékes telefon	1	PH001883
Szekrény	2	KH/324/006443,KH/324/000858
Ruha fogas	1	KH/324/004883
Főnöki szék	2	PH001169,PH001124
Irodai szék	2	KH/324/001068
Irodai asztal	2	K*H/324/001886; 0048760
asztali lámpa	2	NINCS
fiokos irodai szekrény	1	KH/324/003584
Eligazító terem		
Monitor	1	PH001081
Asztali PC	1	PH001638
Irodai asztal	1	ZIK2016025067
Asztal ÍRÓ	5	K*H/324/001681; 1683; 4685; 1884; 1510
Szék	30	LEDA-K*H/324/005607; 5609; 5610; 5613; 2614; 5620; 5623; 5625; 5627; 5630; 5653; 5641; 5642; 5648; 5649; 5651; 5652; 5656;
		GILDA-K*H/324/002376; 2377; 2378; 2379;2393; 2394; 2395; 2397; 2398; 2399; 2402; 2406
Ruha fogas	1	K*H/324/000866
Könyha		
Szekrény	1	KH/324/001081
Fali szekrény	1	300142
Hűtő	1	H/324/007261


dr. Horváth János