

Ajánlattevő neve:	APBTITEBONUS kft.	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	Koós István	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1143 Bp. Hungária krt 74 4/6	
Ajánlattevő telefonszáma:	06 20 9232829	
Ajánlattevő e-mail címe:	koos_istvan@yahoo.com	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	ADO SZ: 14960237-2-42	
Helyiség pontos címe:	Bp. XIV. Bányászter 16	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	220000, kettősár húsz ezer + ÁFA	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	Élelmiszer jellegű vegyes, Palackozott italok	

Egyéb megjegyzés:

Az üzlethelyiség felújítási munkálatait és annak költségei és határidőre történő elvégzését vállalom.
A bérleti szerződést határozatlan időre kívánom kötni.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbecslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020 10. 04



aláírás

Ajánlattevő neve:	ARANYTÖMB KFT.	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	DR. HEGYI GÁBOR	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1023 BUDAPEST ÁRPÁD FEJEDelem ÚTJA 26-28.	
Ajánlattevő LAPCSOLAT- telefonszáma: TARTÓ	MASCHKEK SÁNDOR +36 30 550 4341	
Ajánlattevő e-mail címe:	SANDOR.MASCHKEK@ARANYTOMBKFT.HU	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	14170931-2-11	
Helyiség pontos címe:	11. KER., BOSNYAK TÉR 16.	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	150.000,- FT + ÁFA	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	ZALOG, HITELNYÚJTÁS, ÉKSZER-KISZER., ÉKSZERJAVÍTÁS	

Egyéb megjegyzés:

AZ ARANYTÖMB KFT. BÉRBEVÉTELEI RENDÉKAT K NYILVÁNÍTTA KI A FENT MEGNEVEZETT HELYSÉGRE VONATKOZÓAN. A PÁLYÁZATI FELTÉTELEKET TUDOMA- SUL VESSZÜK.
BÉRBEVÉTEL IDŐTARTAMA: 5 ÉV, HOSSZABBÍTÁSI LEHETŐSÉGGEL NYERTES PÁLYÁZAT ELL ESETÉN VÁLLALJUK A FELÚJÍTÁSI MUNKÁK ELVÉGZÉ- SÉT.
AZ ARANYTÖMB KFT. VÁLLALJA AZ AJÁNLATI KÖKÖTÖTTSEGET.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbécslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020. 10. 05.


aláírás

ARANYTÖMB KERESKEDELMI KFT.

1023 BUDAPEST, ÁRPÁD FEJEDelem ÚTJA 26-28.

Bérbevételi ajánlat

Az Aranytömb Kft. (1027 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28, Adószám: 14170931-2-41, Cg.: 01-09-892091, Képviseli: Hegyi Gábor) bérbevételi szándékát nyilvánítja ki a Bosnyák tér 16., helyrajzi szám: 31260/176/A/1 alatti, 36nm-es üzlethelyiségre vonatkozóan.

Az Aranytömb Kft. által felajánlott havi bérleti díj: 150.000 Ft + ÁFA

Bérbevétel időtartama: 5 év, hosszabbítási lehetőséggel

Tevékenység: Zálog, hitelnyújtás, ékszer-kiskereskedelem, ékszerjavítás

Az Aranytömb Kft. ezúton nyilatkozik, hogy nyertes pályázat esetén vállalja a bérbeadó által elvárt felújítási munkák elvégzését, valamint a tevékenységéhez szükséges biztonsági kialakítást.

A bérbeadási eljárás keretében, az Aranytömb Kft., pályázóként az ajánlati kötöttséget vállalja.

Hegyi Gábor

Kelt: Budapest, 2020. október 1.



.....

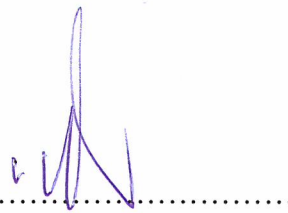
Nyilatkozat

Az Aranytömb Kft. (1027 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28, Adószám: 14170931-2-41, Cg.: 01-09-892091, Képviseli: Hegyi Gábor) ezúton nyilatkozik, hogy a Bosnyák tér 16., helyrajzi szám: 31260/176/A/1 alatti, 36nm-es üzlethelyiségre vonatkozóan az alábbiakat vállalja.

- A műszaki leírásban és a költségvetésben foglalt munkákon felül a tevékenységéhez szükséges munkálatokat a mellékletek szerint elvégzi
- A költségvetésben szereplő összeg (nettó 1.208.051,- Ft) bérleti díjban történő jóváírását elfogadja

Hegy Gábor

Kelt: Budapest, 2020. október 14.



Helyreállítás műszaki tartalma:

1. Bejárat, külső homlokzat:

- 2 db bejárat biztonsági redőny karbantartása, javítása, beállítása.
- 2 db bejárat ajtó passzítás, beállítás.
- Klíma kültéri egység leszerelése.

2. Üzlethelyiség 1:

- Vakolat javítás, 2 m magasságig körben salétrom elleni szigetelő vakolat készítés.
- Padlóban lévő elektromos kábel és csatlakozás megszüntetése.
- Klíma beltéri egység leszerelése csövezéssel együtt.
- Ablakról reklámfólia eltávolítás
- 1 db 2,5 KW-os elektromos fűtőpanel telepítés.
- Oldalfal festése.

3. Helyiség 2:

- Galéria bontása.
- Villanybojler átvizsgálása, javítása. + csere
- 3 nm lambéria bontása.
- Oldalfal és mennyezet tisztasági festés.

4. WC előtér:

- Mosdó álló csaptelep csere.
- Mennyezet és oldalfal festés csempeburkolat (1, 60 m) felett.

5. WC:

- Oldalfal festés csempeburkolat (1,50m) felett és mennyezeten.

Általános feladatok:

- Elektromos hálózat átvizsgálás, hibák javítása.
- Armatúrákban kiégett fénycső pótlás kb. 15 db. + kicserélés LED almatúrára
- Érintésvédelmi vizsgálat elvégzése, dokumentálása.

6. Üzlet üzemeltetéséhez szükséges beruházás (nem önkormányzati előírás)

1. helyiségben golyóálló fal és biztonsági ajtó telepítése az ügyféltér és az eladó tér között

2. helyiségben az ajtó biztonsági lezárása szendvicspanellel

(Lásd: alaprajz melléklet)

Elektromos padlófűtés + parketta

Klíma szerelés

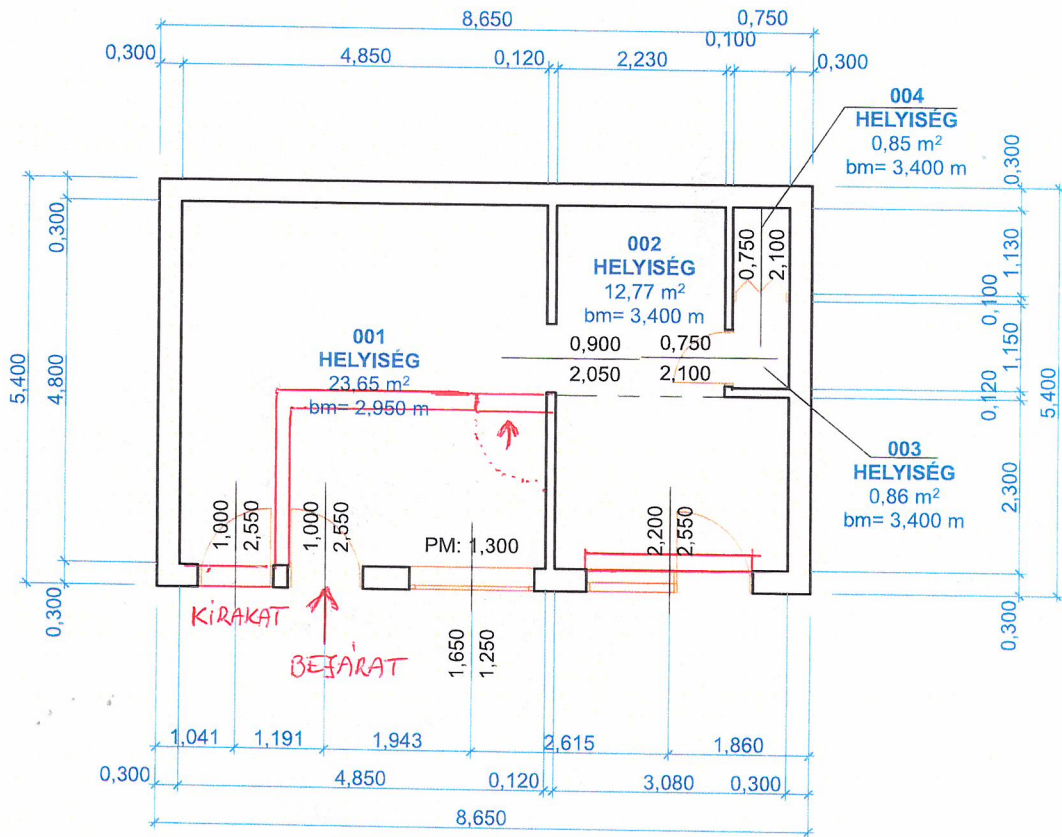
Álmenyezet festés v. csere

Konyhapult kialakítás

Riasztórendszer kiépítése

Kamerarendszer kiépítése

Külső dekoráció



Helyiséglista	
001 Helyiség	23,65 m ²
002 Helyiség	12,77 m ²
003 Helyiség	0,86 m ²
004 Helyiség	0,85 m ²
Összesen:	38,13 m²

Cím: 1149 Bp., Bosnyák tér 16.

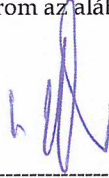
HRSZ: 31260/176/A/1

Készítette: Cselényi Judit

2020.06.03.

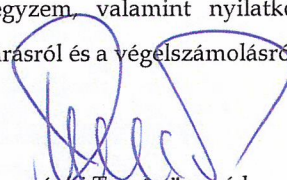
ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott **Dr. Hegyi Gábor** (születési ideje: 1970.04.06, anyja neve: Barna Erika, lakóhely: 1125 Budapest, Zsolna utca 31-33/D. fszt. 1.), mint a **Aranytömb Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője a Társaságot akként jegyzem, hogy a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társaság neve alá a nevemet önállóan írom az alábbiak szerint:



Dr. Hegyi Gábor
ügyvezető

Ellenjegyzem, valamint nyilatkozom arról, hogy a fenti aláírás-minta a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában meghatározott feltételeknek megfelel:



Dr. Tomcsányi Tamás ügyvéd
kamarai azonosító szám: 36070262
Budapest, 2019. április 1.

Dr. Tomcsányi Tamás
ügyvéd
Dr. Tomcsányi Tamás Ügyvédi Iroda
H-1124 Budapest, Némelvölgyi út 62.
Tel.: 501-2970 Fax: 501-2971
Email: tamas.tomcsanyi@tomcsanyi.hu

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE

Ajánlattevő neve:	Excenter Kutatási Központ Nonprofit Kft	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	Bozsó Csilla	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1158 Adria u. 69.	
Ajánlattevő telefonszáma:	209464909	
Ajánlattevő e-mail címe:	nagyadam@excenter.eu	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	11686578-2-42	
Helyiség pontos címe:		
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	116 500 forint+áfa	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	kávézó	

Egyéb megjegyzés:

Ezennel nyilvánítjuk ki határozatlan időtartamú bérbevételi szándékunkat a Bosnyák tér 16. (hrsz: 31260/176/A/1) alatti helyiségre.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbecslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020. 09. 30.



Bozsó Csilla
Excenter nkft

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE

Ajánlattevő neve:	FRÖCCS-KEZT KFT	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	ZAMBÓ TIHAMÉR GÁBOR	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	Bp. 1142. Erzsébet királyné útja ^{109.} FSZ.3.	
Ajánlattevő telefonszáma:	06 20/513-50-67	
Ajánlattevő e-mail címe:	FRÖCCSKEZT@GMAIL.COM	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	25581926-2-42	
Helyiség pontos címe:	Bp. 1149. BOSNYÁK TÉR 1C helynum. 31260/17C/A/1	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	212.000,-+ÁFA	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	KA'VE'ZO', REGGELIZO'	

Egyéb megjegyzés:

Szeretném a helyiséget havi társas kávézó
melőghangyhat "reggeliző", kávézó" - tevékenységi
céllal!

Tisztelettel:
Zimbó Tihomér GÁBOR
FRÖCCS-KEZT KFT.
Ügyvezetője.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbécslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020.09.30.

FRÖCCS-KEZT KFT.
1142 Bp., Erzsébet királyné útja 109. Fsz. 1.
Adószám: 25581926-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-283464
Bsz: 1042283-60526790-55781000

aláírás

Bejelentés kelte, módja:*	2020. __. __.	<input type="checkbox"/> Személyes <input type="checkbox"/> Posta <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> Email
Érkeztető szám:*	E - _____	

* Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. munkatársa tölti ki.

Bejelentő neve:		<input type="checkbox"/> Új <input type="checkbox"/> Hiánypótlás
Bejelentő címe:	IMETS FERENCZ	Az ügyfeladatok kötelezően kitöltendők. Hiányos kérelmet nem áll módunkban elfogadni!
Bejelentő telefonszáma:	0670 6046042	
Bejelentő e-mail címe:	IMETSFERENCZ@GMAIL.COM	
Cég esetén adószám/ magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	538165 DE	

Ingtalan típusa:	ÜZLETHELYSÉG
Ingtalan pontos címe:	1149 BP BOSNYAIK TER 16

Kérjük, jelölje X-el a megfelelő helyen a bejelentés okát! Bejelentésének okát **mindenképpen** jelölje meg egyetlen egy helyen! Jelölés nélkül bejelentése hiányosan kitöltöttnek minősül.

1.	Pályázaton kívüli bérbeadás kérése közérdekű feladatok megvalósítása érdekében.	<input type="checkbox"/>
2.	Kérelem nem lakás célú helyiség hirdetményben történő megjelentetésére.	<input type="checkbox"/>
3.	Helyiség bérbevétele hirdetmény alapján.	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Kérjük, a kérelem szövegében adja meg az ajánlott havi bérleti díjat, valamint a helyiségben végezni kívánt tevékenységet.</i>		
4.	Kérelem nem lakás célú helyiség, az alapterület legfeljebb 50%-ig terjedő, albérletbe adására vonatkozóan.	<input type="checkbox"/>
5.	Kérelem nem lakás célú helyiség bérleti jogának átadására.	<input type="checkbox"/>
6.	Kérelem a bérlő székhelyének/telephelyének nem lakás célú helyiségbe történő létesítéséhez.	<input type="checkbox"/>
7.	Nyilatkozat nem lakás célú helyiség bérleti jogviszony megszüntetéséről.	<input type="checkbox"/>
8.	Érdeklődés ingatlan adás-vétele érdekében.	<input type="checkbox"/>
9.	Egyéb.	<input type="checkbox"/>

Kérelem szöveges leírása:

--

SZERETNÉNK AJÁNLATOT TERNI A FELT FELZETI IN -
GATLAN BERBEVE'ETE'ERE AZ AJÁNLATUNK 120.000 FT+ATA
AZAZ STA'Z HUSZETEK FT+ATA. A BERLETI DÍJAT KI TUDYOK
FIZETNI EGYÖSSZEGBEU AKAR EGY E'URE ELO'RE IS
BERLE'SI STA'NDE'KUNK HOSSZU-TAVU 5-10 E'U'BEU
GONDOLKODUNK.
A BERLEME'NYBEU FOLYTATOTT TEVE'KENYSEG KEBABES
PIZZA SUTE'IS LENNE

Alulírott, ezen kérelem bejelentő űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbecslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa. Felhívjuk figyelmét, hogy csak a jelen nyomtatványon leadott, olvasható névvel, elérhetőséggel, dátummal aláírással és a bejelentés okának megjelölésével ellátott kérelmekkel kapcsolatosan áll módunkban eljárni!

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa. Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni. Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020.10.05


aláírás

Nyilatkozat üzlet felújításáról

Alulírott, nyilatkozom , hogy az önök által küldött műszaki leírásban és a költségvetésben foglalt munkák elvégzését vállalom.

Továbbá a költségvetésekben szereplő kalkulált összeget elfogathatónak tartom. Az összeg bérleti díjban történő jóváírásnak aránya egyeztetés tárgya.

További beruházásokat szeretnék végrehajtani az üzlet kialakításához amihez további előzetes egyeztetés szükséges.

BP. 2020.10.05

Tisztelettel:
Imets Ferencz



BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT

Alulírott Szabóné Borbély Rita (sz.: Budapest, 1978.05.17., a.n.: Czifra Anabella, lakcím: 2083 Solymár, Mátyás király utca 96.), mint a Kenyérhég Kft. ügyvezetője, az alábbi bérbevételi ajánlatot teszem.

A nyilatkozat tárgya: a Zuglói Zrt. által bérbeadásra meghirdetett Bosnyák tér 16. sz. (Hrsz.: 31260/176/A/1.) üzlethelyiség.

Nyilatkozom, hogy a meghirdetett üzlethelyiséget a kiírás feltételei szerint az alap bérleti díj havi összegéért (116.107 Ft. + ÁFA), a műszaki leírásban közölt helyreállítási tartalommal hosszú távra (min. 10 év.), bérbe kívánom venni.

A helyiségben folytatni kívánt tevékenység: élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem, kávézó, reggeliző helyiség.

Ajánlatomra válaszukat várva, köszönettel:

Budapest, 2020. október 5.

Kenyérhég KFT.
2083 Solymár, Mátyás Király u. 96.
Adószám: 276966-2-13
Bevez.: 11742637-21453403

Szabóné Borbély Rita

1. Tanú

SZABÓ LÁSZLÓ
1158 Bp. Drégelyvár u. 42
276 302 EE
szabó lászló

2. Tanú

KOCZKA ZSUZSANNA
1108 Bp. Újhegyi út 55/B. 11/5
920843 HA
Koczka Zsuzsanna

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE

Ajánlattevő neve:	Kooper kft.	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	Koós István	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1143 Bp. Hungária utca 7h. 11/6.	
Ajánlattevő telefonszáma:	06 20 9232829	
Ajánlattevő e-mail címe:	koos_istvan@yahoo.com	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	ADÓ SZ: 12029633-2-42	
Helyiség pontos címe:	Bp. XIV ker. Sas u. 16	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	180.000,- azaz Egyrészlet nyolcvan ezer Ft + ÁFA	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	Pékházi szaküzlet és Palackozott italok.	

Egyéb megjegyzés:

A Bérleti szerződés időtartalmára határozatlan idejű
Az üzlethelyiség felújítási munkálatait és
annak költségeit és határidőre történő elvég-
zését vállalom.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbécslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020. 10. 04


aláírás

Ajánlattevő neve:	PÖRKÖLTŐZŐ KFT	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	KOVÁCS JÓSEF	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	BUDAPEST, 1158. BEZSILLA NÁNDOR. U. 55	
Ajánlattevő telefonszáma:	0630/7088635	
Ajánlattevő e-mail címe:	SZ. ZOLF@GMAIL.COM.	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	PÖRKÖLTŐZŐ KFT 1158 Bp., Bezsilla N. u. 55. Ádószám: 25946150-2-42 B.sz.: 11715007-21502387	
Helyiség pontos címe:	XIV. ker. Bosnyák téri 16.	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	212.000 Ft. Azaz kétféle díjre kétbörletre forint.	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	PEKARUSZAKASZLET, TEG, TEGGERMÉK CURRASZARÓ, VEGYES ÉLELMISZER.	

Egyéb megjegyzés:

Saját gyártáson termeltek előállítású költségen minimális
hosszú távú tartalmú értékesítésre, a XIV. kerületi lakosság
érdekeit képviselve.

Több ürléssel és tartalommal rendelkező munkát a kerületben.
Az önkormányzat, engedélyvel, a lakosság bizalmát megnyerve
értékesítandő saját termékeinket az önkormányzatunkon
a kerületben lakó lakosok bizalmát.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbécselés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020. OKT. 01.

PÖRKÖLTŐZŐ KFT
1158 Bp., Bezsilla N. u. 55/
Ádószám: 25946150-2-42
B.sz.: 11715007-21502387

aláírás

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE

Ajánlattevő neve:	SUPERJUICE KFT.	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	FELBER JÓZSEF	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1148 BUDAPEST BOLGÁRKERTÉK U. 26.	
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 20 335 1068	
Ajánlattevő e-mail címe:	HELLO@SUPERJUICE.HU	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	25030406-2-42	
Helyiség pontos címe:	BOSNYAIK TER 16. 1149	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	130.000 + ÁFA	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	MINTABOLT / SUPERJUICE	

Egyéb megjegyzés:

Az ajánlattételi hirdetésre vonatkozólag / jelen ajánlatra /
csatolt kiegészítésben foglaltak megjegyzéseink helyhiány
miatt.

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbécslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020. 10. 01.

SUPERJUICE KFT.
1148 Bp., Bolgárkertész u. 26.
Adósz.: 25030406-2-42
Cg.: 01-09-196694
sz.: 10700581-0801-771-5110000
aláírás

AJÁNLATTÉTEL BOSNYÁK TÉR 16. HIRDETMÉNYRE AJÁNLATTÉTELI NYOMTATVÁNY KIEGÉSZÍTÉSE



A Superjuice Kft. nevében alulírott Felber József ügyvezető igazgató ezúton nyilatkozom, hogy cégünk jelen ajánlattétellel nyilvánítja ki bérbevételi szándékát a Bosnyák tér 16. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiséggel kapcsolatban.

Felajánlott bérleti díj (havonta): 130.000 HUF + ÁFA

A bérbevétel időtartamára vonatkozó szándékunk: a bérleti szerződést határozatlan időre kívánjuk megkötöni.

A helyiségben kívánt tevékenység megjelölése: SUPERJUICE termelői mintabolt és juice bár, melyben a (már meglévő és 6 éve működő) üzemünkben elkészített, csomagolt nyers zöldség- és gyümölcsleveink, SUPERJUICE nyers salátáink és SUPERJUICE nyers desszertjeink mellett, kínálatunkat kiegészítjük egészséges pékárukkal, szendvicsekkel és speciality kávéval.

Vállaljuk, hogy a hirdetményben szereplő, elvárt felújítási, karbantartási, csere- pótlási munkákat elvégezzük.

Vállaljuk ezen felül az alábbi munkák elvégzését:

1. beltéri ajtó cseréje (1 db)
2. elektromos hálózat szakember általi felülvizsgálata alapján egy esetleges teljeskörű vezetékfelújítás
3. burkolatcsere (padló és falon lévő csempe)
4. fényforrásokat korszerű LED világításra cserélni
5. konyhai mosogató, szaniterek cseréje
6. amennyiben minden - hatósági és egyéb szükséges engedélyt megkap a bérlemény, úgy környezetbarát, halk klímaberendezést kívánunk telepíteni
7. utcai homlokzaton cégtábla kihelyezése

Fontosnak tartjuk kiemelni, hogy a fenti fejlesztésekkel nem csak a bérlemény értéke nő, hanem mindezt olyan megoldások eszközésével valósítjuk meg, ahol maximálisan szem előtt tartjuk a környezetbarát megoldásokat. Szeretnénk példaértékűek és követendőek lenni abban is, hogy szűkebb és tágabb környezetünket arra sarkalljuk, hogy az egészséges élet nem csak az ételek fogyasztásában merül ki, hanem mindennapi tetteinkben, környezetünkhöz alkotott viszonyunkban is.

Tevékenységünk bemutatása:

Cégünk a Superjuice Kft. egy olyan ötletből fogant, mely 2013-ban egyedülálló volt és azóta is piacvezetők vagyunk a nyers, tartósítós-, színezék- és adalékmentes zöldség- és gyümölcsle gyártásban. Elsőként hoztuk be és alkalmaztuk a PLA környezetbarát "bioműanyag" csomagolást Magyarországon.

Hiszünk abban, hogy egészségünk, szellemi és fizikai jólétünket az elfogyasztott élelem nagyban befolyásolja.

Zuglói lakosokként és zuglói székhelyű cégként nagyon büszkék lennénk, ha első MINTABOLTUNKAT és MINTABÁR-unkat a Bosnyák téren nyithatnánk meg. A Bosnyák téri megjelenésünkkel az a célunk, hogy a zuglói közönségnek hiánypótló szolgáltatást és termékeket nyújtsunk elérhető áron, kedvezményeket kínálva azon csoportoknak, akiknél - különösen jelen pandémiás helyzetben és általában véve is - szüksége van tápláló, enzimekben, vitaminokban és ásványi anyagokban gazdag élelemre (a teljesség igény nélkül pl. nyugdíjasok, diákok, Zugló Kártyával rendelkező kerületi lakosok stb.)

Üzleti tervünk szerint 3 új munkahelyet teremtünk.

Házhozszállítási szolgáltatásunk és weblapunk 6 éve működik, országsszerte 60 viszonteladó partnert szolgálunk a budapesti és vidéki privát vevők mellett.

Termékeink és szolgáltatásaink minőségét igazolja, hogy partnereink között éppúgy említhetünk 5 csillagos szállíodát, mint kiváló magyar kézműves pékségeket, kávézókat, családi közösségi tereket.

BSZ: 10700581-0004171-51400085
Cég: MINTABOLT
Address: Bosnyák tér 16.
1126 Budapest
10700581-0004171-51400085

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE

Ajánlattevő neve:	Sze-ko-san BT	Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	Juhász Gyöngyi	
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1141 Budapest Szugló u. 82	
Ajánlattevő telefonszáma:	+36-70-264-34-74	
Ajánlattevő e-mail címe:	szekosanbt2020@gmail.com	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	24579173-2-42	
Helyiség pontos címe:	1149 Budapest Bosnyák tér 16	
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	150.000 Ft + ÁFA	
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	Büfé, szendvicsezés, kenyér-pékásm, cafe-to-go	

Egyéb megjegyzés:

A fent említett tevékenység elsődleges ill. az első íkm-ben megvalósuló. Az üzlethelyiség alkalmas egy mini konyha kialakítására, ami ebéddőben elviteles egytálételek eladására, ill a második átadó ablakos helyiségből folyamatos rántott zöldségek, húskok eladását teszi lehetővé. Ehhez a közös képviselő engedélye szükséges. Hosszútávra gondolkodván legalább 5 éves szerződésben, majd de inkább 5+5 ében határoznánk meg a lehetséges bérleti időt!

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbecslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020. 09. 29


aláírás

Bejelentés kelte, módja:*	20... ..	<input type="checkbox"/> Személyes <input type="checkbox"/> Posta <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> Email
Érkeztető szám:*	E -	

* Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. munkatársa tölti ki.

Bejelentő neve:	TARKOGASZTRO KFT	<input checked="" type="checkbox"/> Új <input type="checkbox"/> Hiánypótlás
Bejelentő címe:	1154 AULICH LAJOS 134	Az ügyfeladatok kötelezően kitöltendőek. Hiányos kérelmet nem áll módunkban elfogadni!
Bejelentő telefonszáma:	0630-9016540	
Bejelentő e-mail címe:	tarkogroup@gmail.com , tarkolaszlo@gmail.com	
Cég esetén adószám/ magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	22738734-2-42	

Ingtalan típusa:	üzlet
Ingtalan pontos címe:	Bp XIV kerület Bosnyák tér 16

Kérjük, jelölje X-el a megfelelő helyen a bejelentés okát! Bejelentésének okát **mindenképpen** jelölje meg egyetlen egy helyen! Jelölés nélkül bejelentése hiányosan kitöltöttnek minősül.

1.	Pályázaton kívüli bérbeadás kérése közérdekű feladatok megvalósítása érdekében.	<input type="checkbox"/>
2.	Kérelem nem lakás célú helyiség hirdetményben történő megjelentetésére.	<input type="checkbox"/>
3.	Helyiség bérbevétele hirdetmény alapján.	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Kérjük, a kérelem szövegében adja meg az ajánlott havi bérleti díjat, valamint a helyiségben végezni kívánt tevékenységet.</i>		
4.	Kérelem nem lakás célú helyiség, az alapterület legfeljebb 50%-ig terjedő, albérletbe adására vonatkozóan.	<input type="checkbox"/>
5.	Kérelem nem lakás célú helyiség bérleti jogának átadására.	<input type="checkbox"/>
6.	Kérelem a bérlő székhelyének/telephelyének nem lakás célú helyiségbe történő létesítéséhez.	<input type="checkbox"/>
7.	Nyilatkozat nem lakás célú helyiség bérleti jogviszony megszüntetéséről.	<input type="checkbox"/>
8.	Érdeklődés ingatlan adás-vétele érdekében.	<input type="checkbox"/>
9.	Egyéb.	<input type="checkbox"/>

Kérelem szöveges leírása:

A TARKOGASZTRO KFT ügyvezetőjeként nyilatkozom, hogy a XIV kerület Bosnyák tér 16 szám alatt lévő üzlethelyiséget havi 200000 ft +Áfa összegért határozatlan időre 4711 élelmiszer jellegű bolti kiskereskedelem illetve 4724 kenyér pékárú édesség kiskereskedelem tevékenységekre a felújítás kivitelezésének vállalásával, 30% önrész és az ajánlati kötöttség vállalásával bérbe kívánjuk venni.

Alulírott, ezen kérelem bejelentő űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értékbecslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa. Felhívjuk figyelmét, hogy csak a jelen nyomtatványon leadott, olvasható névvel, elérhetőséggel, dátummal aláírással és a bejelentés okának megjelölésével ellátott kérelmekkel kapcsolatosan áll módunkban eljárni!

Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa. Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni. Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2020 10 02


TARKOGASZTRO KFT.
1154 Budapest, Aulich Lajos u.134.
STADION PÉKSÉG
1143 Budapest, Hungária körút 46-48.
22738734-2-42

BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT !

Alulírott TarkóLászló Vilmos a TARKOGASZTRO Kft ügyvezető igazgatójaként nyilatkozom ,hogy a XIV .kerület Bosnyák tér 16 sz alatt lévő üzlethelyiséget bérbe kívánjuk venni.

A felajánlott Bérleti DÍJ : 200 000 Ft azaz kettőszázezer ft +ÁFA/ HÓ

A bérbevétel időtartama : Határozatlan idő

A helyiségben folytatott tevékenység :4711/Élelmiszer jellegű bolti kiskereskedelem-
4724/Kenyér -pékáru-édesség kiskereskedelem.

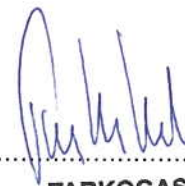
HELYISÉG FELÚJÍTÁSI NYILATKOZAT!

CÉGÜNK vállalja a helyiség bérbevételével járó felújítás kivitelezését , tekintettel arra is ,hogy ebben a formában nem alkalmas pékség/élelmiszer kereskedelmi tevékenységre

AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG:

Jelen ajánlatunkkal egyidőben vállaljuk a tárgyalási eljárás kezdetétől számítandó 90 napos ajánlati kööttséget, valamint az ajánlati biztosíték befizetését

Budapest 2020 október 01



.....
TARKOGASZTRO KFT.
1154 Budapest, Aulich Lajos u.134.
STADION PÉKSÉG
1143 Budapest, Hungária körút 46-48.
22738734-2-42