

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. július 5. 9.36 órai kezdettel.

Helyszín: Budapest XIV. Pétervárad utca 2. II. emeleti Tárgyaló

Tárgy: A 1024 Budapest, Keleti Károly utca 17. 3.em. 4. szám alatti ingatlan „nyilvános versenytárgyalásos pályázati úton” történő értékesítésére benyújtott pályázatok bontása:

	Cím: Budapest, XIV.	Hrsz.:	A lakásra vonatkozó alapadatok	Minimálisan ajánlható vételár Ft
1	1024 Bp., Keleti Károly utca 17. 3.em. 4.	12869/0/A/20	komfortos 1+2 félszoba, 60 m ²	57.010.000

Jelen vannak a bontó bizottság tagjai a csatolt jelenléti ív szerint.

A Pályázati kiírás az **Ügyfélszolgálaton**, a www.zuglo.hu honlapon, valamint az ingatlan.com hirdetési felületén tekinthető meg.

A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő: **2023. június 29. napja volt.**

A Bontó Bizottság megállapította, hogy a nyilvános versenytárgyalásra zárt borítékban, **1 db pályázat érkezett az alábbiak szerint:**

A kiírásban szereplő 1024 Bp., Keleti Károly utca 17. 3.em. 4.. (hrsz.: 12869/0/A/20) ingatlanra **1 db ajánlat érkezett.**

benyújtás időpontja, pályázat sorszáma	Ajánlattevő neve és címe	Felajánlott vételár (Ft)
1. sorsz., 2023.06.23	Gaal András Balázs,	58.100.000

A bontás napján a Bontó Bizottság döntött a benyújtott ajánlatok érvényességéről. **Megállapításra került, hogy 1 db érvényes, 0 db érvénytelen ajánlat érkezett.**

A Bizottság által megállapításra került, hogy az ajánlat, lezárt, sértetlen borítékban került benyújtásra.

Az érvényes pályázatot benyújtó ajánlattevő a feltételeknek mindenben megfelelő ajánlatot tett.

Az ajánlatok bontását a Bontó Bizottság 9 óra 42 perckor befejezte.

Az érvényes ajánlatokat az Értékelő Bizottság 2023. július 10. napján 10 órai kezdettel fogja értékelni.

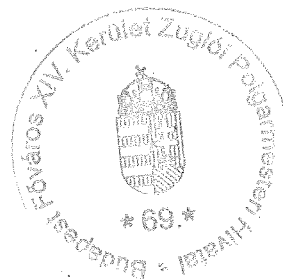
k.m.f.

Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke:

Bánszegi Balázs /Lakáshasznosítási Osztály vezetője:

Váróczy Krisztina/ Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatárs:

Lázár Magdolna/ Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatársa:



Jelenléti ív

2023.07.05.

Pécsi Diána GB elnök

Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztály, osztályvezető

Váróczy Krisztina Lakáshasznosítási Osztály, ügyintéző

Lázár Magdolna Lakáshasznosítási Osztály, ügyintéző

Tóth Zoltán családtervező
Drozdák Miklós mérnök
Nyitrai Zoltán
GOTTFELD ANIKÓ

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. július 10. 10 óra 21 perc kezdettel

Helyszín: Budapest XIV. Pétervárad utca 2. II. emeleti Tárgyaló

Tárgy: A 1024 Budapest, Keleti Károly utca 17. 3. em. 4. „nyilvános versenytárgyalásos pályázati úton” történő értékesítésére benyújtott pályázatok értékelése:

Jelen vannak: az Értékelő Bizottság tagjai csatolt jelenléti ív szerint.

A Pályázati kiírás az Ügyfélszolgálaton, a www.zuglo.hu honlapon, valamint az ingatlan.com hirdetési felületén volt megtekinthető.

A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő: 2023. június 29. napja volt.

A Bontó Bizottság 2023.07.05. napján megállapította, hogy a fenti ingatlanra 1 db érvényes ajánlat érkezett:

sorrend	Ajánlattevő neve és címe	Felajánlott vételár (Ft)
1	Gaal András Balázs ()	58.100.000

Az Értékelő Bizottság az egyedüli érvényes ajánlattevőt javasolja nyertesnek, és javasolja az ingatlan értékesítésére az általa tett 58.100.000,- Ft vételár ajánlat elfogadását.

Az Értékelő Bizottság tagjainak szavazata: 3 darab igen.

Az ajánlatok értékelését az Értékelő Bizottság 10 óra 23 perckor befejezte.

Az ajánlatok elbírálására az értékelés időpontját követő első Gazdasági Bizottsági ülésen kerül sor.

Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke:

(önkormányzati képviselő)

Kinisch Andrea Értékelő Bizottsági tag:

(önkormányzati képviselő)

Vida Attila Értékelő Bizottsági tag:

(önkormányzati képviselő)

Kisné Szivcsovics Nikolett Értékelő Bizottsági tag:

(önkormányzati képviselő)

Bánszegi Balázs /Lakáshasznosítási Osztály vezetője:

VALÓDRA KISZTINA

Mató Henrietta/Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatársa:

Lázár Magdolna/ Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatársa:

Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke
(önkormányzati képviselő)

Kinisch Andrea Értékelő Bizottsági tag:
(önkormányzati képviselő)

Vida Attila Értékelő Bizottsági tag:
(önkormányzati képviselő)

Kisné Szivcsovics Nikolett Értékelő Bizottsági tag:
(önkormányzati képviselő)

Bánszegi Balázs /Lakáshasznosítási Osztály vezetője: ..

Váróczy Krisztina /Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatárs: ..

Lázár Magdolna/ Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatársa: ..