

# Zuglói Városgazdálkodási

## AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE

Ajánlattevő neve:	AN HSONG VEGYES KFT.		Kötelezően kitöltendő adatok. Hiányos ajánlatot nem áll módunkban elfogadni!
Cég esetén ajánlattevő képviselője:	TRAN THI HOP		
Ajánlattevő címe (magánszemély esetén lakcím, cég esetén székhely):	1161 Budapest, Nyitra utca 19.		
Ajánlattevő telefonszáma, e-mail címe:	email: 50ny9992016@gmail.com	30/3111-999 telefon: 30/500-8769	
Cég esetén adószám, magánszemély esetén személyi igazolvány szám:	27314368-2-42		
Helyiség pontos címe, hrsz:	1144 Budapest, Rakosfalva park 1-3. HRSZ: 39221/28/4/2		
Ajánlott havi bérleti díj (Ft+Áfa):	börlet: 1.843.120,- nettó: 1.456.000 Ft+Áfa		
Helyiségben végezni kívánt tevékenység:	KERESKEDELMI (vegyes kereskedés)		
bérbevitel időtartama: (határozatlan /határozott idő, min. 5 év)	HATÁROZOTT IDŐ (min. 5 év)		

Felújítási kötelezettség vállalása (a megfelelő részt X-szel jelölje!)	IGEN <input checked="" type="checkbox"/>	NEM <input type="checkbox"/>
Zugló Önkormányzatával szemben köztartozása van-e (helyi adó – igazolás szüks.)	IGEN <input type="checkbox"/>	NEM <input checked="" type="checkbox"/>

### Egyéb megjegyzés:


### Honnan értesült az ajánlati lehetőségről: (lakossági felmérés)

Zuglói Zrt. honlapja <input checked="" type="checkbox"/>	internet (pl.: ingatlan.com) <input type="checkbox"/>
kifüggesztett hirdetmény <input type="checkbox"/>	egyéb (pl.: kihelyezett táblák):

Alulírott, ezen űrlap aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, és azt az alvállalkozóknak – műszaki hibaelhárítás, értébecslés, műszaki ellenőrzés, jogi tanácsadás, közreműködés – szükség esetén továbbítsa.

### Adatvédelmi nyilatkozat

Alulírott ezen dokumentum aláírásával hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. elérhetőségeimet, személyes adataimat kezelje, szükség esetén továbbítsa.

Tudomásom van arról, hogy e hozzájárulásom bármikor visszavonható a 2016/679/EU rendelet 7. cikk (3) bekezdés alapján, az adatkezelőtől a 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. postai címre küldött levélben kérhetem személyes adataim – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését, helyesbítését vagy az adatkezelés korlátozását. Az adatkezelő ennek a kérésnek a törvényi kivételektől eltekintve köteles eleget tenni.

Az adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatást megismertem, az adatvédelmi nyilatkozat rendelkezéseit elfogadom.

Budapest, 2024.03.26.

AN HSONG VEGYES Kft.  
1161 Budapest, Nyitra u. 19.  
Adószám: 27314368-2-42

Hop  
aláírás

## ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott, **Tran Thi Hop** (an: Dau Thi Yen, születési idő, hely: VN-Nghe An, 1999.05.24.) 1161 Budapest, Nyitra utca 19. szám alatti lakos, mint az **AN HSONG VEGYES Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített cégneven: AN HSONG VEGYES Kft) **ügyvezetője**, a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

.....Hop.....  
aláírás

Alulírott, Dr. Madarazs Mária ügyvéd (nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 19835, KASZ: 360 64803) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Tran Thi Hop (születési idő, hely: VN-Nghe An, 1999.05.24. anyja neve: Dau Thi Yen, lakcíme : 1161 Budapest, Nyitra utca 19.), aki személyazonosságát a C5287585 sz. útlevelével kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. §-ában írt feltételeknek, továbbá eleget tettem a 2006. évi V. tv. 10 § (4) bekezdésében foglalt tájékoztatási kötelezettségemnek, az ügyvezető az aláírás minta aláírásával hozzájárult a személyes adatainak megismerhetővé tételéhez.-----

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2020. december 09.

Dr. Madarazs Mária  
ügyvéd  
1055 Budapest, Szt. István krt. 13. I. em. 1A  
Tel: +36 1 634 7869; +36 20 337 2436  
KASZ: 360 64803

Dr. Madarazs Mária ügyvéd  
1055 Budapest, Szent István krt. 13. I. em. 1A  
KASZ: 360 64803

**AN HSONG VEGYES Korlátolt Felelősségű Társaság**

1161 Budapest, Nyitra utca 19.

Cégjegyzékszám: 01 09 353505

Adószám: 27314368-2-42

**Cégkivonat 2024. 04. 18-i hatállyal****1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 01 09 353505 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2020.01.16.

Bejegyzés dátuma: 2020.01.23.

**2. A cég elnevezése**2/1 **AN HSONG VEGYES Korlátolt Felelősségű Társaság**

Bejegyzés kelte: 2020.01.23.

Hatályos: 2020.01.23. - ...

**3. A cég rövidített elnevezése**3/1 **AN HSONG VEGYES Kft.**

Bejegyzés kelte: 2020.01.23.

Hatályos: 2020.01.23. - ...

**5. A cég székhelye**5/1 **1161 Budapest, Nyitra utca 19.**

Bejegyzés kelte: 2020.01.23.

Hatályos: 2020.01.23. - ...

**6. A cég telephelye(i)**6/1 **1035 Budapest, Vihar utca 18-28. fszt. 11.**

Változás időpontja: 2020.12.09.

Bejegyzés kelte: 2021.01.08.

Hatályos: 2020.12.09. - ...

## 8. A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

---

- 8/1 **2020.01.16.**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 8/2 **2020.12.09.**  
Bejegyzés kelte: 2021.01.08.  
*Hatályos: 2021.01.08. - ...*
- 8/3 **2021.11.26.**  
Bejegyzés kelte: 2021.12.06.  
*Hatályos: 2021.12.06. - ...*

## 9. A cég tevékenységi köre(i)

---

- 9/1 **4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem** Főtevékenység  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/2 **5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/3 **4719'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/4 **4643'08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/5 **4645'08 Illatszer nagykereskedelme**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/6 **4649'08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m. n. s.**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/7 **4724'08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/8 **4725'08 Ital-kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/9 **4729'08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/10 **4759'08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

- 9/11 **4771'08 Ruházat kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/12 **4772'08 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/13 **4775'08 Illatszer-kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/14 **4777'08 Óra-, ékszer-kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/15 **4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/16 **4782'08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/17 **4789'08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/18 **4791'08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/19 **6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*
- 9/20 **7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

## 11. A cég jegyzett tőkéje

---

- 11/1 Összesen: **3 000 000 HUF**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

### 13. A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

---

13/9 **Tran Thi Hop (an: Dau Thi Yen) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1101 BUDAPEST, HUNGÁRIA Körút 5-7. 08. em. 04. ajtó**  
Külföldi cím: VN Nghe An Nguyen község, Hung Thinh körzet, Zóna 6  
Születés ideje: 1999.05.24.  
Adóazonosító jel: 8483552612  
Kézbiztosított: Vo Thi Huong (an: Nguyen Thi Sau) **1161 Budapest, Nyitra utca 19.**  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.  
A képviselő módja: önálló.  
A jogviszony kezdete: 2020.12.09.  
Változás időpontja: 2023.09.26.  
Bejegyzés kelte: 2023.09.26.  
*Hatályos: 2023.09.26. - ...*

### 20. A cég statisztikai számjele

---

20/1 **27314368-4711-113-01.**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

### 21. A cég adószáma

---

21/1 **27314368-2-42.**  
HU27314368.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2020.01.23.  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

### 32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

---

32/1 **11710002-24146797-00000000**  
OTP Budapesti r., X. Kőrösi Csoma sétány (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 6.; 01 10 041585)  
A számla nyitási dátuma: 2021.01.14.  
Cégjegyzékszám: 01 10 041585  
Bejegyzés kelte: 2021.01.18.  
*Hatályos: 2021.01.18. - ...*

### 45. A cég elektronikus elérhetősége

---

45/1 **A cég kézbesítési címe: cegmester68@gmail.com**  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

### 49. A cég cégjegyzékszámjai

---

49/1 **01 09 353505**  
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2020.01.23.  
*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

## 59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

---

59/1

**A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 27314368#cegkapu**

Változás időpontja: 2020.02.14.

Bejegyzés kelte: 2020.02.14.

*Hatályos: 2020.02.14. - ...*

## 60. Európai Egyedi Azonosító

---

60/1

**Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-353505**

Bejegyzés kelte: 2020.01.23.

*Hatályos: 2020.01.23. - ...*

## Cégformától függő adatok

### 1(09). A társaság tagjainak adatai

---

1(09)/9

**Tran Thi Hop (an: Dau Thi Yen) 1101 BUDAPEST, HUNGÁRIA Körút 5-7. 08. em. 04. ajtó**

Külföldi cím: VN Nghe An Nguyen község, Hung Thinh körzet, Zóna 6

Születés ideje: 1999.05.24.

Kézbesítési megbízott: Vo Thi Huong (an: Nguyen Thi Sau) **1161 Budapest, Nyitra utca 19.**

A tagsági jogviszony kezdete: 2020.12.09.

Változás időpontja: 2023.09.26.

Bejegyzés kelte: 2023.09.26.

*Hatályos: 2023.09.26. - ...*

	2022. év	2021. év	2020. év	2019. év	2018. év
Beszámolási időszak	2022.01.01. -	2021.01.01. -	2020.01.16. -	2019.01.01. -	2018.01.01. -
Értékek: Ezer HUF-ban	2022.12.31.	2021.12.31.	2020.12.31.	2019.12.31.	2018.12.31.
<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>	285 469	177 318	0	-	-
<b>Üzemi eredmény</b>	6 513	5 016	0	-	-
<b>Adózás előtti eredmény</b>	6 513	5 016	0	-	-
<b>Mérleg szerinti eredmény</b>	-	-	-	-	-
<b>Adózott eredmény</b>	5 926	4 564	0	-	-
<b>Eszközök összesen</b>	104 004	53 643	3 000	-	-
<b>Befektetett eszközök</b>	258	308	0	-	-
<b>Forgóeszközök</b>	103 746	53 335	3 000	-	-
<b>Pénzeszközök</b>	2 955	3 226	3 000	-	-
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	0	0	0	-	-
<b>Saját tőke</b>	13 490	7 564	3 000	-	-
<b>Céltartalékok</b>	0	0	0	-	-
<b>Kötelezettségek</b>	90 514	45 353	0	-	-
<b>Adófizetési kötelezettség</b>	587	452	0	-	-
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	25 914	18 153	0	-	-
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	64 600	27 200	0	-	-
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	0	726	0	-	-
<b>Pénzügyi mutatók</b>					
<b>Eladósodottság foka </b>	0,87	0,85	0,00	-	-
<b>Eladósodottság mértéke - Bonitás </b>	6,71	6,00	0,00	-	-
<b>Árbevétel arányos eredmény % </b>	2,08	2,57	-	-	-
<b>Likviditási gyorsráta </b>	0,58	0,56	-	-	-
<b>EBITDA </b>	6 563	5 911	0	-	-
<b>ROE </b>	0,44	0,60	0,00	-	-

Létszám: 11 fő

**Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cégtárközlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.**

Lekérdezés időpontja: 2024.04.18 15:16

Utolsó feldolgozott Cégtárközlöny megjelenési dátuma: 2024.04.18.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2024.04.18 14:59