

FŐVÁLLALKOZÓI KIVITELEZŐI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről,

a Magyar Állam nevében az állami magasépítési beruházásokról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a Beruházási Ügynökség feladatait az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm.rendelet 1. §-a alapján ellátó

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

cégjegyzékszám: 01-10-044336

adószám: 12464780-2-42

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01

képviseli: dr. Medvigy Mihály elnök-vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő” / „BMSK”),

másrészről

az EB Hungary Invest Kft.

Székhely: 1107 Budapest, Fogadó utca 4.

Adószám: 13240567-2-42

Cégjegyzékszám: 01 09 725294

Bankszámlaszám: 14100000-15820849-01000006

Képviselő: Erdei Zoltán József ügyvezető

Képviselő címe: 1119 Budapest, Etele út 32. 10. em. 93.

MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartási száma: 11A39514

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: „Kivitelező” vagy „Vállalkozó”) között

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő által „*Szent István Király Zeneművészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása*” (a továbbiakban: „Beruházás”) tárgyban nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként 2021.11.26. napján Fővállalkozói Kivitelezői Szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek.

1.2. A Szerződés I.5.2. és I.5.4. pontja alapján a BMSK a Szerződés szerinti ellenérték forrásának a rendelkezésére állásától függően, a Szerződés aláírását követő 180 napon belül, egyoldalú nyilatkozattal jogosult a Szerződést hatályba léptetni. Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés 2021.12.14. napján lépett hatályba.

1.3. A Vállalkozó a Megrendelő által 2022.12.20 napján kelt, a hőközpontot érintő pótmunka megrendelő alapján megállapította, hogy a megrendelt munkálatok előfeltételét képezik a fűtési rendszert érintő más ütemterv szerinti feladatok elvégzésének, ezért az elvégzendő pótmunkán túlmenően is szükségessé vált a pénzügyi-műszaki ütemterv módosítása, amely az 50%-os teljesítéshez, valamint a végteljesítéshez tartozó kötbérterhes teljesítési határidők módosítását is szükségessé teszi.

- 1.4. A fentiekben foglaltakra tekintettel a Vállalkozó a Változásbejelentőn jelezte a hőközpont módosított műszaki tartalommal történő megvalósításához kapcsolódó pótmunka igényét.
- 1.5. Felek rögzítik, hogy a fentebb bemutatott körülményekre tekintettel a Beruházás kivitelezése során pótmunka (továbbiakban: „Pótmunka”) elvégzése vált szükségessé, melyre vonatkozóan a jelen szerződésmódosítás 2. sz. mellékletét képező Pótmunka Megrendelő került kiadásra a Megrendelő részéről.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy a Pótmunka Vállalkozó általi elvégzése többletidőigénnyel jár, így érinti a Szerződésben, illetve a Pénzügyi és Műszaki ütemtervben meghatározott teljesítési véghatáridőt is, amely alapján a Felek a Szerződést az alábbiak szerint módosítják.
- 1.7. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosításra a Kbt. 141. § (4) bekezdése c) pontjában foglaltak alapján kerül sor, tekintettel arra, hogy a módosítást a fentebb bemutatott olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és ellenérték növekedéssel nem jár.

2. RENDELKEZŐ RÉSZ

- 2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés I.2.2.1. pontjának j) alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

<i>Teljesítési mérföldkő</i>	<i>Feladatok, készültségi fok</i>	<i>Teljesítési Határidő</i>	<i>Kötbérteher</i>
j) Tizedik Teljesítési Mérföldkő (Teljesítési Véghatáridő)	a Létesítmény átadás- átvételének sikeres lezárása	480 nap	kötbérterhes

- 2.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés II.6.2.4. pontjának g) alpontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Felek rögzítik, hogy a megrendelt pótmunka díját a Vállalkozási Szerződés szerinti Tartalékkeret terhére, a Megrendelő által kiadott Teljesítésigazolás alapján a soron következő részszámlában vagy a végszámlában számolják el.”

- 2.3. A Szerződés 1. számú mellékletét képező „Közbeszerzési Dokumentumok” részét képező pénzügyi és műszaki ütemterv helyébe a jelen szerződésmódosítás 3. számú mellékletét képező aktualizált pénzügyi és műszaki ütemterv lép.

3. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 3.1. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal, a jelen szerződésmódosítással együtt érvényesek.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó jelen szerződésmódosítás aláírásától számított 20 (húsz) napon belül köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Rendelkező Rész 1. pontja szerinti módosított teljesítési határidőhöz igazodó módosított Teljesítési, illetve Előleg-visszafizetési Biztosítékot, valamint a kivitelezői felelősségbiztosítási kötvényt és „all risk” típusú építés-szerelési biztosítási kötvényt.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás felülírja a Feleknek a jelen szerződésmódosítás tárgykörébe tartozó korábbi nyilatkozatait, és a Feleknek a szerződésmódosítás tárgyába tartozó teljes megállapodását tartalmazza. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanok maradnak.

3.3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba.

3.4. A Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Pótmunka Megrendelő
2. számú melléklet: Aktualizált pénzügyi és műszaki ütemterv

Kelt: Budapest, 2022. 12. 20.

.....
**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,
 Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.**
 Sport- és Műszaki Fejlesztési
 Sportüzemeltetési és Közbeszerzési
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 Képv: dr. Medvigy Mihály elnök-
 vezérigazgató
 Megrendelő

Kelt: Budapest, 2022. 12. 28.

.....
EB HUNGARY INVEST Kft.
 Képv.: Erdei Zoltán József
 ügyvezető
 Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2022. 12. 19.

.....
 Sipkáné Szabó Gyöngyi Katalin
 BMSK Zrt.
 gazdasági vezérigazgató-helyettes

22000436

.....

.....

