

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2025. október 30-i ülésének jegyzőkönyvéből

20./ Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata 3318/10000-ed tulajdoni hányadát képező ingatlan értékesítése (Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 62/C. szám alatti, 30289/15 hrsz-ú ingatlan)

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-829/2025

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete
351/2025. (X. 30.) önkormányzati határozata
Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 62/C. szám alatti, 30289/15 helyrajzi
számú ingatlan értékesítéséről**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi joggyakorlási jogkörében eljárva úgy dönt, hogy:

1. Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata a **Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 62/C. szám alatti, 30289/15 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanban fennálló 3318/10000 arányú tulajdoni hányadát a 112/2025. (IV. 24.) önkormányzati határozat alapján** lefolytatott nyilvános pályázat során a nyertes ajánlattevő, **Serbán Zsolt István részére értékesíti, az általa tett 50 000 000 Ft (ÁFA mentes), azaz Ötvenmillió forint (ÁFA mentes) vételár ellenében.**
2. az előterjesztés **11. sz. melléklete szerint jóváhagyja** az 1. pontban megjelölt ingatlan értékesítéséről szóló adásvételi szerződés tervezet szövegét.
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyilvános pályázat során nyertes ajánlattevő **Serbán Zsolt István által tett 50 000 000 Ft, azaz Ötvenmillió forint vételár kikötése mellett, a jóváhagyott szerződés tervezet szerint az adásvételi szerződést megkötse.**

Határidő: Az adásvételi szerződés megkötésére 15 nap.

Felelős: Rózsa András polgármester
Zuglói ZRt. – dr. Jankura Tamás Csaba vezérigazgató

Rózsa András s.k.
polgármester



dr. Lehoczky Balázs s.k.
jegyző

2025 OKT 30

