

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló
Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága**

K I V O N A T

a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság 2018. november 20-i
ülésének jegyzőkönyvéből:

**19.) Az Önkormányzat tulajdonában álló, műhely rendeltetésű helyiség bérbeadása
(Budapest XIV. kerület, Szugló utca 99. (Hrsz.: 31310))**

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester
Előterjesztés száma: 123-2360/2018

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága**

**410/2018. (XI. 20.) TKB számú
határozata**

**Az Önkormányzat tulajdonában álló, műhely rendeltetésű helyiség bérbeadása
(Budapest XIV. kerület, Szugló utca 99. (Hrsz.: 31310))**

A Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság **hozzájárul** a 1141 Budapest XIV. kerület, Szugló utca 99. szám alatti (Hrsz.: 31310) 79 m² alapterületű műhely rendeltetésű helyiség iroda **rendeltetésűre történő módosításához.**

A Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság **hozzájárul** a 1141 Budapest XIV. kerület, Szugló utca 99. szám alatti (Hrsz.: 31310) 79 m² alapterületű helyiség 85.167,- Ft + ÁFA/hó bérleti díjon **történő bérbe adásához** a Csillagösvény Szociális Segítő Egyesület részére, határozatlan időtartamra, azzal, hogy az Együttműködési megállapodás megkötését követően az Egyesület 30 %-os mértékű bérleti díj kedvezményre jogosult.

A Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság úgy **dönt**, hogy a Csillagösvény Szociális Segítő Egyesület **beszámíthatja** a bérleti díjba a Zuglói Zrt. által jóváhagyott **felújítási munkálatok költségeit**, legfeljebb nettó **2.638.974,- Ft** összegig.

A Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság **elfogadja** az előterjesztés 10. sz. mellékletét képező bérleti szerződés tervezetét.

Határidő: Döntés közlése - döntéstől számított 30 nap
Felelős: Bizottság Elnöke (Zuglói Zrt. Ingatlan gazdálkodási Osztály)

**Bihary Zoltán s.k.
Bizottság elnöke**

**Lévai Sándor s.k.
Bizottság alelnöke**