Budapest XIV ker., Belterület, 39982/10

I. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **137454/1990/1990.12.20**

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / beépítetlen terület	0	753	0

II. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **32648/1983/83.08.26**	⊗ **Törlő határozat** **87743/1/2012/12.05.30**

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: kisajátítás, 32648/1983/83.08.26
telekalakítás, 137454/1990/90.12.20, 137454/1990/90.12.20
Név: Magyar Állam

2.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **118508/1/2001/01.04.27**	⊗ **Törlő határozat** **192033/1/2001/01.08.07**

Vagyonkezelői jog

Jogállás: VAGYONKEZELŐ
Tulajdoni hányad: 0/0
Név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG
Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Zoltán utca 16.

3.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **192033/1/2001/01.08.07**	⊗ **Törlő határozat** **91280/1/2003/03.03.06**

Vagyonkezelői jog

Jogállás: VAGYONKEZELŐ
Tulajdoni hányad: 0/0
Név: 96.BERUHÁZÁSSZERVEZŐ ÉS FŐVÁLLALKOZÓ KFT.
Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Bogdánfy utca 10/a.

4.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **91280/1/2003/03.03.06**	⊗ **Törlő határozat** **370373/1/2005/05.12.09**

Vagyonkezelői jog

Jogállás: VAGYONKEZELŐ
Tulajdoni hányad: 0/0
Név: KIVING INGATLANGAZDÁLKODÓ ÉS BERUHÁZÁSSZERVEZŐ KFT
Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Bogdánfy utca 10/A.

5.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **370373/1/2005/05.12.09**	⊗ **Törlő határozat** **30184/1/2010/10.01.04**

Vagyonkezelői jog

Jogállás: VAGYONKEZELŐ
Tulajdoni hányad: 0/0
Név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG
Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Zoltán utca 16.

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

6.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **30184/1/2010/10.01.04**	⊗ **Törlő határozat** **87743/1/2012/12.05.30**
	Vagyonkezelői jog	
	Jogállás: VAGYONKEZELŐ Tulajdoni hányad: 0/0 Jogcím: - a tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki feladatait a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el Utalás: II/5 Név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZRT. Jogosult címe: 1133 BUDAPEST XIII.KER., Pozsonyi út 56.	

7.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **87743/1/2012/12.05.30**	⊗ **Törlő határozat** **124492/2/2014/14.11.04**
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: vétel Utalás: II/1, II/6 Név: DARREN INGATLANFORGALMAZÓ KFT. Jogosult címe: 1076 BUDAPEST VII.KER., Garay tér 19. fsz.6	

8.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **124492/2/2014/14.11.04**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: vétel Utalás: II/7 Név: Fülöp Tibor József, Születési név: Fülöp Tibor József, Születési év: 1954, Anyja neve: Sándor Etel Jogosult címe: 1202 BUDAPEST XX.KER., Nagykőrösi út 173

III. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **68357/1/2012/12.03.23**	⊗ **Törlő határozat** **68357/2/2012/12.06.21**
	Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása	
	Név: DARREN INGATLANFORGALMAZÓ KFT. Jogosult címe: 1076 BUDAPEST VII.KER., Garay tér 19. fsz.6	

2.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **77651/1/2013/13.06.06**	⊗ **Törlő határozat** **130272/1/2014/14.11.21**
	Végrehajtási jog	
	4 652 599 FT, azaz négymillió-hatszázötvenkettőezer-ötszázkilencvenkilenc forint főkövetelés és járulékai erejéig adó-tartozás, Nemzeti Adó-és Vámhivatal 8636269466 számú megkeresés Név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Széchenyi utca 2.	

3.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **133610/1/2017/17.10.19**	⊗ **Törlő határozat** **315868/2/2023/23.02.14**
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás	
	Név: Le Nam Tien, Születési név: Le Nam Tien, Születési év: 1969, Anyja neve: Le Thi Duong Jogosult címe: 1148 BUDAPEST XIV.KER., Ilosvay Selymes utca 138.	

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

4.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **133610/1/2017/17.10.19**	⊗ **Törlő határozat** **315868/2/2023/23.02.14**
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás	
	Név: Nguyen Thi-Thuy Trang, Születési név: Nguyen Thi-Thuy Trang, Születési év: 1981, Anyja neve: Hoang Thi Dung Jogosult címe: 1148 BUDAPEST XIV.KER., Ilosvay Selymes utca 138.	

5.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **143898/1/2019/19.11.14**	⊗ **Törlő határozat** **INYER/2025/652366/3 2025.12.16. 14:16:27**
	településrendezési kötelezettség	
	Név: BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓ ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 1145 BUDAPEST XIV.KER., Pétervárad utca 2.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE