



2024

BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ADÓ FŐOSZTÁLY

1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Ügyiratszám: ADO/225367-2/2024/ Rácz Viktória
Ügyintéző: Szabó Gabriella / 16467 /
Tel.: 8729-194 Budapest
Tárgy: Hatósági bizonyítvány, Páskom park 32. 3 em./15
igazolvány - Kereskedelmi És 1157

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló
Önkormányzata_DHSZ bélyegző



N E M L E G E S A D Ó I G A Z O L Á S

Hatósági bizonyítvány a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2024.09.27. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: Kereskedelmi És HitelBank Zrt.

Adószám: 10195664444

Székhely: 1095 Budapest, Lechner Ö. fasor 9.

alatti adóalanynak a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:

„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére Bankfiók bérbevételi ajánlat céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

NYILATKOZAT

Alulírottak, mint a **K&H Bank Zrt.** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9, cégjegyzékszám: 01-10-041043, adószám: 10195664-4-44) nevében, ingatlangazdálkodási ügyekben eljárni jogosult K&H Csoportszolgáltató Kft. (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9., cégjegyzékszám: 01-09-671000, adószám: 12372443-4-43, csoportazonosító szám 17780120-5-43) cégjegyzésre jogosult képviselői, ezúton kijelentjük,

hogy a **K&H Bank Zrt.** felé Zugló Önkormányzatának nincs lakás-, vagy helyiségbérleti jogviszonyon alapuló lejárt követelése, továbbá lakásbérleti jogviszony Zugló Önkormányzatával sem jelenleg, sem korábban nem állt fent.

Budapest, 2024. október 22.

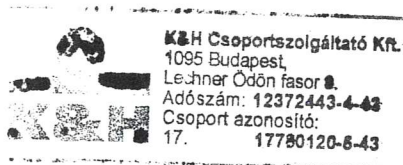


Név:
Szül. hely/ide:
Anyja neve:
Szig.sz:

Seres Márton
Szeged, 1970.06.26
Lantos Etelka
359951RA



Somlai Béla
Budapest, 1966.07.23.
Peszei Ida
706520HE





IGAZOLÁS

a Zuglói Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. által nyilvántartott folyószámla
egyenlegről

Igazoljuk, hogy KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT.

a Budapest, XIV. EDNA UTCA 147.

alatti 104 m² területű helyiséget bérlő ügyfél folyószámla

egyenlege 2024. 10. 29.-ig 0 Ft.

Bérleti díjak: 2024. 10. 29.-ig 0 Ft.

Ügyintéző: [Signature]
SCHERMANN MÁRIA

Zuglói Zrt. által számlázott közüzemi díjak: 2024. 10. 29.-ig

0 Ft.

(A közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződés alapján igénybe vett szolgáltatásokról
külön igazolást kell beszerezni.)

Ügyintéző: [Signature]
SCHERMANN MÁRIA

Központi fűtés díjak: 2024. 10. 29.-ig 0 Ft.

Ügyintéző: [Signature]
SCHERMANN MÁRIA

Budapest, 2024. 10. 30.

[Signature]
Szabó Zsuzsanna
Gazdasági osztályvezető

Partnerenkénti folyószámlavezetés

Partnerenkénti folyószámlavezetés lista szűrőfeltételei

Ügyfél azonosító: 007426

Év: 2024

Hónap: 10

Szerződés azonosító: 000528		Ügyfél kódja, neve: 007426 - Kereskedelmi és Hitelbank ZRT. (10195664-4-44)				
Bérlemény kód		Bérlemény cím				
013900102		1145 Budapest, Róna utca 147.. földszint 2-3				
Főkönyvi szám	Tárgyhóig		Tárgyhó		Egyenleg	T/K
	Terhelés	Jóváírás	Terhelés	Jóváírás		
311200	67 273 811,00	67 273 811,00	0,00	0,00	0,00	T
Összesen:	67 273 811,00	67 273 811,00	0,00	0,00	0,00	T

Szerződés azonosító: 003520		Ügyfél kódja, neve: 007426 - Kereskedelmi és Hitelbank ZRT. (10195664-4-44)				
Bérlemény kód		Bérlemény cím				
013900102		1145 Budapest, Róna utca 147.. földszint 2-3				
Főkönyvi szám	Tárgyhóig		Tárgyhó		Egyenleg	T/K
	Terhelés	Jóváírás	Terhelés	Jóváírás		
311200	14 310 722,00	14 310 722,00	724 482,00	724 482,00	0,00	T
Összesen:	14 310 722,00	14 310 722,00	724 482,00	724 482,00	0,00	T

Mindösszesen:

Szerződések száma	Terhelés tárgyhóig	Befizetés tárgyhóig	Terhelés tárgyhóban	Befizetés tárgyhóban	Egyenleg	T/K
2	81 584 533,00	81 584 533,00	724 482,00	724 482,00	0,00	T



IGAZOLÁS

a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. által nyilvántartott folyószámla
egyenlegről

Igazoljuk, hogy KEPESEDELMI ÉS HITELBANK ZRT.

a Budapest, XIV. ŐRS VEZÉR TERE 1.

alatti 354 m² területű helyiséget bérelő ügyfél folyószámla

egyenlege 2024. 10. 29.-ig Ø Ft.

Bérleti díjak: 2024. 10. 29.-ig Ø Ft.

Ügyintéző: Sch
SCHERMANN MÁRIA

Zuglói Zrt. által számlázott közüzemi díjak: 2024. 10. 29.-ig

Ø Ft.

(A közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződés alapján igénybe vett szolgáltatásokról
külön igazolást kell beszerezni.)

Ügyintéző: Sch
SCHERMANN MÁRIA

Központi fűtés díjak: 2024. 10. 29.-ig Ø Ft.

Ügyintéző: Sch
SCHERMANN MÁRIA

Budapest, 2024. 10. 30.

Szabó Zsuzsanna
Gazdasági osztályvezető

Partnerenkénti folyószámlavezetés

Partnerenkénti folyószámlavezetés lista szűrőfeltételei

Ügyfél azonosító: 003112

Év: 2024

Hónap: 10

Szerződés azonosító: 000074		Ügyfél kódja, neve: 003112 - Kereskedelmi és Hitelbank ZRT. (10195664-4-44)				
Bérlemény kód		Bérlemény cím				
014680206		1148 Budapest, Őrs Vezér tere 1.				
Főkönyvi szám	Tárgyhóig		Tárgyhó		Egyenleg	T/K
	Terhelés	Jóváírás	Terhelés	Jóváírás		
311200	256 284 259,00	256 284 259,00	1 508 800,00	1 508 800,00	0,00	T
Összesen:	256 284 259,00	256 284 259,00	1 508 800,00	1 508 800,00	0,00	T

Mindösszesen:

Szerződések száma	Terhelés tárgyhóig	Befizetés tárgyhóig	Terhelés tárgyhóban	Befizetés tárgyhóban	Egyenleg	T/K
1	256 284 259,00	256 284 259,00	1 508 800,00	1 508 800,00	0,00	T