

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS
Budapest XIV. kerület Zugló
Újvidék téri sportpálya felújításának kiviteli tervéhez
2025. október

Előkészítő és bontási munkák							
1.	Eszközök elbontása, elszállítása - focikapuk						
		2,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	30 000 Ft / db		60 000 Ft	
2.	Eszközök bontása, deponálása újrakihelyezésig - kosárpálánkok						
		4,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	30 000 Ft / db		120 000 Ft	
3.	Sportpálya kerítés bontása, alapozással együtt, elszállítással						
		122,00 fm	a:	0 Ft / fm		0 Ft	
			d:	2 500 Ft / fm		305 000 Ft	
4.	Kerti szegély bontása sportpálya körül						
		120,00 fm	a:	0 Ft / fm		0 Ft	
			d:	1 500 Ft / fm		180 000 Ft	
5.	Kerti szegély bontása bontandó térkpves felületek mellett						
		17,00 fm	a:	0 Ft / fm		0 Ft	
			d:	1 500 Ft / fm		25 500 Ft	
6.	Sportpálya aszfalt rétegeinek bontása 9 cm vtg-ban, 841 m2-en						
		75,69 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	9 800 Ft / m3		741 762 Ft	
7.	Sportpálya alépítmény és további 2 cm altalaj bontása összesen 15 cm vtg-ban, 841 m2-en						
		126,15 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	7 500 Ft / m3		946 125 Ft	
8.	Térkő burkolat bontása alépítménnyel együtt 28 cm vtg-ban, a térkő deponálása újrafelhasználásig, 9 m2-en						
		2,52 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	8 500 Ft / m3		21 420 Ft	
9.	Földkiemelés tervezett szikkasztóaknak helyén, kézi erővel, meglévő fák gyökérzónáinak védelmével						
		10,00 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	10 000 Ft / m3		100 000 Ft	
10.	Tükrökészítés tervezett térkő burkolat alatt 28 cm vtg-ban 3 m2-en						
		0,84 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	7 500 Ft / m3		6 300 Ft	
11.	Termőföld feltöltés tervezett új pálya körüli felületeken, bontások helyén, 107 m2-en, 22 cm vtg-ban						
		23,54 m3	a:	15 500 Ft / m3		364 870 Ft	
			d:	8 000 Ft / m3		188 320 Ft	
12.	Kikerülő anyag elszállítása lerakóhelyre, 30 % lazulással						
		306,00 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	13 500 Ft / m3		4 131 000 Ft	
Kertészeti előkészítő munkák							
13.	Fakivágás tuskóirtással 40 cm méretben (40. ssz.)						
		1,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	35 000 Ft / db		35 000 Ft	
14.	Fakivágás tuskóirtással 25/30 cm méretben (18., 41. ssz.)						
		2,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	25 000 Ft / db		50 000 Ft	
15.	Fakivágás tuskóirtással 20 cm méretben (33., 35. ssz.)						
		2,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	20 000 Ft / db		40 000 Ft	
16.	Cserjeirtás						
		1,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	5 000 Ft / db		5 000 Ft	

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS
Budapest XIV. kerület Zugló
Újvidék téri sportpálya felújításának kiviteli tervéhez
2025. október

	Előkészítő és bontási munkák						
17.	Kikerülő zöldhulladék elszállítása lerakóhelyre, 30 % lazulással						
		16,00 m3	a:	0 Ft / m3		0 Ft	
			d:	11 500 Ft / m3		184 000 Ft	
	Szegély- és burkolatépítés						
18.	Kerti szegély építése betonalapba ágyazva, 5x25x100 pálya gumiburkolata köré						
		112,00 fm	a:	4 200 Ft / fm		470 400 Ft	
			d:	2 500 Ft / fm		280 000 Ft	
19.	Kerti szegély építése betonalapba ágyazva, 5x25x100 kapukhoz vezető járdaszakaszok mellé						
		17,00 fm	a:	4 200 Ft / fm		71 400 Ft	
			d:	2 500 Ft / fm		42 500 Ft	
20.	Sportpálya új gumiburkolat építése az alábbiak szerint:						
	10 cm vtg FZKA 0/22 mm fagyálló, teherhordó alap						
		730,00 m2	a:	2 200 Ft / m2		1 606 000 Ft	
			d:	600 Ft / m2		438 000 Ft	
	10 cm CKT alépitmény építése						
		730,00 m2	a:	5 500 Ft / m2		4 015 000 Ft	
			d:	2 500 Ft / m2		1 825 000 Ft	
	3 cm kavicsos SBR réteg építése						
	1 cm öntött gumi kopóréteg építése RAL 6021 zöld színben						
		730,00 m2	a:	35 650 Ft / m2		26 024 500 Ft	
			d:	13 500 Ft / m2		9 855 000 Ft	
21.	Pályavonalak felfestése						
		1,00 klt	a:	200 000 Ft / klt		200 000 Ft	
			d:	200 000 Ft / klt		200 000 Ft	
22.	Térkő burkolat építése az alábbiak szerint						
	20 cm vtg. zúzottkő alépitmény, tömörítve						
		1,50 m2	a:	4 400 Ft / m2		6 600 Ft	
			d:	1 200 Ft / m2		1 800 Ft	
	2 cm vtg. fektető homokágyazat						
		1,50 m2	a:	800 Ft / m2		1 200 Ft	
			d:	200 Ft / m2		300 Ft	
	6 cm vtg. térkő fektetése, meglévővel megegyező						
		1,50 m2	a:	6 500 Ft / m2		9 750 Ft	
			d:	4 500 Ft / m2		6 750 Ft	
23.	Térkő burkolat építése az alábbiak szerint, bontott térkp felhasználásával						
	20 cm vtg. zúzottkő alépitmény, tömörítve						
		11,00 m2	a:	4 400 Ft / m2		48 400 Ft	
			d:	1 200 Ft / m2		13 200 Ft	
	2 cm vtg. fektető homokágyazat						
		11,00 m2	a:	800 Ft / m2		8 800 Ft	
			d:	200 Ft / m2		2 200 Ft	
	6 cm vtg. térkő fektetése, meglévő anyagból						
		11,00 m2	a:	0 Ft / m2		0 Ft	
			d:	4 500 Ft / m2		49 500 Ft	
24.	Folyóka építése az alábbiak szerint:						
	13151 MULTILINE V200S - 10.02 tip. polimerbeton folyókatest 4mm horg. acél élvédelemmel, vízzáró tömítőhoronnyal, lejtés nélkül, DN 200 függ. kivezetés gumitöm., A15-E600 terhelési osztályra (teljeskörűen megfelel az MSZ-EN1433 szabványnak) 1 m-es elemhosszal						
		21,00 fm	a:	91 420 Ft / fm		1 919 820 Ft	
			d:	15 600 Ft / fm		327 600 Ft	

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS
Budapest XIV. kerület Zugló
Újvidék téri sportpálya felújításának kiviteli tervéhez
2025. október

	Előkészítő és bontási munkák						
	13470 MULTILINE V200S/G öntöttvas bordás rács C250 terh. oszt.-ra, teljeskörűen megfelel az MSZ-EN1433 szabványnak, elemhossz: 0,5 m						
		21,00 fm	a:	49 000 Ft / fm		1 029 000 Ft	
			d:	8 500 Ft / fm		178 500 Ft	
	13186 ACO DRAIN V200S homloklap polimerbetonból, élvédelemmel 0 típushoz, DN 200 csatlakozó nyílással, gumitömítéssel						
		2,00 db	a:	25 620 Ft / db		51 240 Ft	
			d:	10 000 Ft / db		20 000 Ft	
25.	Dréncső beépítése folyóka kivezetésétől a szikkasztóaknáig, becsült mennyiség! (a dréncső nyomvonala helyszíni művezetéssel kerül kijelölésre) dréncső geotextillel történő védelmével, szükséges földmunkával						
		3,00 fm	a:	7 000 Ft / fm		21 000 Ft	
			d:	7 000 Ft / fm		21 000 Ft	
26.	Szikkasztóakna beépítése, 2 m3-es méretben, 140 cm átm., 165 cm mag., 15 cm földtakarással						
		2,00 db	a:	313 600 Ft / db		627 200 Ft	
			d:	65 000 Ft / db		130 000 Ft	
27.	Kulé kavics ágyazat készítése szikkasztóakna köré 15 cm szélességben, geotextília lehatárolással, 1,1 m3 kavics és 10 m2 geotextil felhasználásával						
		2,00 db	a:	35 000 Ft / db		70 000 Ft	
			d:	15 000 Ft / db		30 000 Ft	
	Berendezések telepítése						
28.	Új grundkapuk kihelyezése, 3x2 méteres acél grundkapu, cikkszám: 7230						
		2,00 db	a:	648 000 Ft / db		1 296 000 Ft	
			d:	129 600 Ft / db		259 200 Ft	
29.	Meglévő kosárpalánkok szükséges felújítása és kihelyezése						
		4,00 db	a:	0 Ft / db		0 Ft	
			d:	65 000 Ft / db		260 000 Ft	
30.	4 m magas új labdafogó kerítésrendszer, RAL6005 zöld színben 2x2,03 m magas Delta Dynamic 6/8/8mm tábla, Delta Sport o70x4800mm-es oszlopokkal, gyári hangtompított bilincsekkel						
		114,00 fm	a:	63 700 Ft / fm		7 261 800 Ft	
			d:	15 500 Ft / fm		1 767 000 Ft	
31.	Delfin Sport egyszárnyú kapu 1000x2000mm, felső áthidalóval, kitöltés: o20mm cső, RAL6005 zöld színben Zár: Locinox rozsadamentes zárbetét						
		2,00 db	a:	348 600 Ft / db		697 200 Ft	
			d:	125 000 Ft / db		250 000 Ft	
32.	Gyepesítés fűmagvetéssel pálya körüli zöldfelületen						
		870,00 m2	a:	600 Ft / m2		522 000 Ft	
			d:	600 Ft / m2		522 000 Ft	
Összesen nettó:						69 941 157 Ft	
ÁFA (27%):						18 884 112 Ft	
Sportpálya felújítása mindösszesen bruttó:						88 825 269 Ft	
Vörös színű gumival (RAL3016) nettó:						68 116 157 Ft	
ÁFA:						18 391 362 Ft	
bruttó:						86 507 519 Ft	