2020 MÁJ. 19

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSI DOKUMENTUM[1]

BESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉNEK DOKUMENTÁLÁSA			
Költségvetési szerv	**Önkormányzat / Polgármesteri Hivatal /**		
Beszerzés tárgya	**Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Non-profit Kft. haszonkölcsön szerződés**		
Ügyirat száma	**1/9784/2020.**		
Kiválasztott ajánlattevő			
Beszerzési érték	forint	ÁFA:	forint
ebből: tárgyév	forint	ÁFA:	forint
ebből: tárgyév utáni 1. év	forint	ÁFA:	forint
ebből: tárgyév utáni 2. év	forint	ÁFA:	forint
ebből: tárgyév utáni 3. év	forint	ÁFA:	forint
Kifizetés tervezett dátuma			
Ügyintéző (név, szerv. egység)	Veress Zoltán	Jogi Osztály	
Beszerzést kezdeményező	név: dr. Ferenczi Tibor aljegyző	dátum: . 2020 MÁJ. 14	aláírás
Eljárásrend	általános / nagyértékű / rendkívüli In-house		
Ügylet	haszonkölcsön szerződés		
Mellékletek			
A lefolytatott beszerzési eljárás alapján a beszerzést elrendelem.			

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS DOKUMENTÁLÁSA			
Jogi ellenjegyzés	*névc* Veress Zoltán	*dátum* 2020 MÁJ 14.	*aláírás*
Kontír	*COFOG*	*egyedi gyűjtő*	
Fedezetigazolás	Kiadási fedezetet nem igényel.	*dátum* 2020 MÁJ. 20	*aláírás* Páldi Csaba
Pénzügyi ellenjegyzés	*név*	*dátum*	*aláírás*
Jegyzői láttamozás (amennyiben nem a jegyző a kötelezettségvállaló)	*név* dr. Tiba Zsolt	*dátum* 2020 MÁJ 21	*aláírás*
Kötelezettségvállaló	*név* Horváth Csaba	*dátum*	*aláírás*
Regisztráció	*név* KAISER-BÁLOGH	*dátum* 2020. 05. 08	*aláírás*

[1] A beszerzési szabályzat szerinti nagyértékű beszerzések, valamint szerződéskötéssel járó kötelezettségvállalások esetén kötelező a használata.

Haszonkölcsön szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata** (1145 Budapest, Pétervárad u. 2, adószáma: 15735777-2-42, képviseli: Horváth Csaba polgármester) - a továbbiakban: **Haszonkölcsönbe adó** -, másrészről:

a **Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1149 Budapest, Kövér Lajos u. 5-9., cégjegyzékszám: 01 09 952368, adószám: 23088441-2-42, képviselője: Hámori György ügyvezető) – a továbbiakban: **Haszonkölcsönbe vevő** – között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy Haszonkölcsönbe adó 1/1 tulajdoni hányad arányú, kizárólagos tulajdonát képezi

   a) a Budapest XIV. kerületi ingatlan-nyilvántartásban Budapest XIV. kerület 31896 hrsz. alatt felvett, természetben a Kövér Lajos utca 5-9. szám alatt található Varga Zoltán sportpálya,
   b) a Budapest XIV. kerület 40091/6 hrsz. alatt felvett, természetben a Mogyoródi út 130. szám alatt található sportpálya, valamint
   c) a Soltvadkert 3197 hrsz. alatt felvett, természetben a Soltvadkert, Tavirózsa utca 2. szám alatt található belterületi gyermektábor elhelyezését szolgáló ingatlant (a továbbiakban együtt: Ingatlanok).

2.) A Haszonkölcsönbe adó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 11. § (13) bekezdés alapján ingyenesen, ellenszolgáltatás nélkül „kerületi sport és szabadidősport támogatása, ifjúsági ügyek" (Mötv. 23. § (5) bekezdés 17. pont) célból és a Felek között 2020. április 7. napján megkötött közszolgáltatási szerződésben (a továbbiakban: Közszolgáltatási Szerződés) a Haszonkölcsönbe vevő részére meghatározott közfeladatok ellátása érdekében a Képviselő-testület 59/2020. (III. 31.) önkormányzati határozata alapján 2020. január 1-jétől haszonkölcsönbe adja, Haszonkölcsönbe vevő pedig jelen szerződés aláírásával haszonkölcsönbe veszi az Ingatlanokat.

3.) A haszonkölcsön szerződés 2023. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra jön létre.

4.) Felek kijelentik, hogy az Ingatlanok jelenleg is a Haszonkölcsönbe vevő birtokában vannak.

5.) A Haszonkölcsönbe vevő rendeltetésének megfelelően köteles használni az Ingatlanokat, illetőleg fenntartani, üzemeltetni, a jó gazda gondosságával kezelni, állagának megóvásáról, vagyonvédelméről gondoskodni. A Haszonkölcsönbe vevő köteles a szerződés megszűnésekor az Ingatlanokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Haszonkölcsönbe adó birtokába bocsátani.

6.) A Haszonkölcsönbe vevő felel minden olyan kárért, amely a szerződés időtartama alatt a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

7.) Szerződő felek rögzítik, hogy a haszonkölcsön tárgya a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (a továbbiakban: Nvtv.) 1.§ (2) bekezdése alapján önkormányzati nemzeti vagyonnak minősül, erre tekintettel magukra nézve az alábbi rendelkezéseket is kötelezőnek tekintik:

Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

8.) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a Haszonkölcsönbe adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

9.) A Haszonkölcsönbe adó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Haszonkölcsönbe vevő az Ingatlanokat rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, harmadik személy használatába adja, vagy a szerződéskötéskor még nem ismert oknál fogva a Haszonkölcsönbe adónak a haszonkölcsön tárgyára szüksége lesz.

10.) A haszonkölcsön szerződés megszűnik

a) a Közszolgáltatási Szerződésben előírt feladat ellátási kötelezettség megszűnésének napján,

b) a Közszolgáltatási Szerződés megszűnésének vagy megszüntetésének napján.

11.) A Haszonkölcsönbe vevő kijelenti, hogy az Nvtv. 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetek minősül. Kijelenti továbbá, hogy a fenti jogszabályi rendelkezésekkel tisztában van és azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az Nvtv. és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2016. (III. 04.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.

13.) A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáik esetére előnyben részesítik a nézeteltérések tárgyalásos úton történő rendezését.

14.) A jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyják írták alá.

Budapest, 2020. ...május..... hó ..22. nap Budapest, 2020. 2020 JÚN. 08 ..... hó ..... nap

.....

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

Képviseletében:
Horváth Csaba
polgármester

.....

Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Non - profit Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviseletében:
Hámori György
ügyvezető

dr. Tiba Zsolt