



Baksa István úr
részére
Z + ZS Kereskedelmi és Vendéglátó
Korlátolt Felelősségű Társaság

Ügyszám: _____/2018
Ügyintéző: Dr. Werli Gábor Ferenc
Tárgy: Bérleti szerződés felmondása
Telefon: +36 1 469-8143

1149 Budapest
Nagy Lajos király útja 144.

Tisztelt Baksa István Úr!

A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának a tulajdonát képező 31712/2 helyrajzi számú, természetben a **Budapest XIV. kerület Nagy Lajos király útja 144. szám** alatti helyiség bérletére megkötött, hatályos helyiség bérleti szerződést **2018. október 19. napjára**

f e l m o n d o m.

Felszólítom Önöket, hogy a helyiséget ürítsék ki, továbbá rendeltetésszerű használatra alkalmas és tiszta állapotban, a szerződéskötéskor rögzített átadás-átvételi jegyzőkönyvben szereplő felszereltséggel és helyiség berendezési tárgyakkal, valamint az esetlegesen a bérleti díjban elszámolt felújításoknak megfelelő műszaki állapotban a Zuglói Zrt. munkatársának szíveskedjenek átadni.

Az átadás-átvétel időpontja: **2018. október 24. 14:00 óra.**

Amennyiben a bérleményt a fenti időpontot megelőzően birtokba kívánják adni a Zuglói Zrt.-nek, illetve egyéb részletekről szeretnének tájékoztatást kapni, akkor kérjük, egyeztessenek időpontot az Ingatlangazdálkodási Osztály munkatársaival a következő elérhetőségeken: +36 1 469-8156, vagy az ingatlangazd@zugloizrt.hu címen.

Amennyiben a kiürítési kötelezettségüknek nem tesznek eleget, úgy Önökkel szemben ingatlan használati díj igényt fogunk érvényesíteni és intézkedünk a kiürítésről.

Budapest, 2018. 2018 SZEP 1

Tisztelettel:

Zuglói Városgazdálkodási Köszolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Karácsony Gergely Szilveszter Budapest Főváros XIV. kerület Zugló
Önkormányzat polgármestere meghatalmazása alapján
Baracska Gábor a Zuglói Zrt. vezérigazgatója**

A/ Küldeményazonosító: 1577. Zugló 1. 2018. SZEPTEMBER 8. 15 RL 1577 023 361 134 1		TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletei: Zuglói Városgazdálkodási Köszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1145 Bp., Pétervárad u. 11-17. 306/229-1/2018.	
D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 20	G/ Küldemény címzettjének neve, címe, (egyéb adata): Z+ZS Vlt. Zabos István 1149 Bp. Nagy Kákos B. u. 144.		
E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap) 20	C/ Távollét esetén otthagyzandó értesítés A/1 H/ Átvevő aláírása: TOLNAI PETERNÉ		
F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte: 20 18 09 21	J/ Hozzájár- tozói jogcím: K/ Ig. faj- ta, szám:		
L/ Kézbesítő kódja, aláírása: GHR	M/ A tértivevény visszaküldési címe: Zuglói Városgazdálkodási Köszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1145 Bp., Pétervárad u. 11-17.		
N/ Kézbesítve: címzettnek ☐ cím nem azonosítható ☐ címzett ismeretlen ☐ közvetett kézbesítő- nek ☐ nem kereste ☐ átvételt megtagadta ☐ meghatal- mazottnak ☒ elköltözött ☐ kézbesítés akadályozott ☐ helyettes átvevőnek ☐ bejelentve: meghalt ☐ megszűnt ☐			
Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzon!			