



Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Polgármesteri Hivatal
Főmérnökség
Léhmán Balázs
főmérnök

Iktatószám: VÜZ/1625/ 6 /2024
Ügyintéző: Józsa Krisztina
Tel.: 70-797-0504
Tárgy: F3 –
Fedezet/Kivitelezés/Tájékoztatás

1145 Budapest, Pétervárad u. 2.

Tisztelt Főmérnök Úr!

Hivatkozva a 2024.10.02-03-án érkezett elektronikus levelére alábbiakat közöljük.

A 2024.06.17-én kelt VÜZ/1625-2/2024 iktatószámú levelünket továbbra is fenntartjuk az alábbi kiegészítéssel:

A rendelkezésünkre álló adatok alapján a 2022.01.10-én kelt eseti megállapodás szerint 4 útszakaszra a Miniszterelnökség által megítélt bruttó 164.500.000,- Ft keretösszeg áll rendelkezésre (SZERZ-ZVK/6-1/2022), az alábbi bontásban:

1. Bp., XIV. Szuglói körvasút sor (Ilosvai Selymes u. – Majolika u.) – bruttó 81.250.000,- Ft
2. Bp., XIV. Szuglói körvasút sor (Csömöri út – Pöstyén u.) – bruttó 48.250.000,- Ft,
3. Bp., XIV. Cserebogár u. 19-33. – bruttó 20.000.000,- Ft,
4. Bp., XIV. Cserebogár u. 41-51. – bruttó 15.000.000,- Ft.

Mint korábbi levelünk tartalmazta, hogy csak 3 útszakasz kivitelezhető. Így a kivitelezéshez szükséges forrás biztosítása a Miniszterelnökség által megítélt keretösszeget felül **bruttó 202.451.773,- Ft**.

helyszín	támogatás bruttó összeg (Ft)	önk. saját biztosítandó bruttó összeg (Ft)	kivitelezés bruttó összeg (Ft)
I. Szuglói körvasút sor (Ilosvai Selymes u. - Majolika u.)	81.250.000	151.497.399	232.747.393
III. Cserebogár u. 19-33.	20.000.000	26.120.878	46.120.878
IV. Cserebogár u. 41-51.	15.000.000	24.833.502	39.833.502
Összesen	116.250.000	202.451.773	318.701.773

A fent leírtak alapján a **3 helyszínt** biztosítandó a kivitelezéshez szükséges fedezet, forrás összege **bruttó 151.497.399,- + 26.120.878,- + 24.833.502,- = 202.451.773,- Ft**.

A kivitelezési munka legkésőbb 2024.december 31-ig, CSAK akkor tud megvalósulni, ha a forrás biztosítást követően, létrejött vállalkozási szerződés esetén 2024. október 17-ig megtörténik a munkaterület átadás-átvétele.

Az engedélyek 3 helyszínre, a tervdokumentációk beszerzése megtörtént, az időközben lejárt engedélyek 2023. októberében újra engedélyeztetve lettek, így azok érvényessége **2024. októberében lejárnak.**

A lejárt engedélyek újra engedélyeztetése a kivitelezés időpontját meghosszabbítja.

Megjegyezzük, hogy a kivitelezési munka befejezése alatt a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást értjük, ebbe nem tartozik bele az elkészült út forgalomba helyezési eljárása és a végszámlák teljesítése.

Kérjük tájékoztatásunk elfogadását.

Budapest, 2024. október 07.

Tisztelettel:

Zuglói Városgazdálkodási Köszolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Zuglói Zrt.
Bernula István Bertold
vezérigazgató

4

FŐÖSSZESÍTŐ		
Munkaterület/szakasz		Nettó ár (Ft)
1.	Bp. XIV. ker. Szuglói körvasút sor Majolika utca és Ilosvai Selymes utca közötti szakaszának felújítása	183 265 664
2.	Bp. XIV. ker. Csererbogár u. 19.-33. közötti szakaszának felújítása	36 315 652
3.	Bp. XIV. ker. Csererbogár u. 41.-51. közötti szakaszának felújítása	31 364 962
NETTÓ ÖSSZESEN:		250 946 278
ÁFA 27%		67 755 495
BRUTTÓ ÖSSZESEN:		318 701 773

**Bp. XIV. ker. Szuglói körvasút sor
Majolika utca és Ilosvai Selymes utca közötti szakaszának felújítása**

Tétel száma	Megnevezése	ME	Mennyiség	Egységár	Ár
ÉLŐKÉSZÍTŐ ÉS ALÉPÍTMENYI MUNKÁK					
5	Padkarendezés gépi erővel, kieg. kézi munkával	m3	49,94	54 834 Ft	2 738 136 Ft
8	Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, vízszintes felületen 50 m-ig	m2	25,60	3 312 Ft	84 787 Ft
12	Makadám burkolat és mechanikai stabilizáció bontása géppel.	m3	435,75	13 053 Ft	5 687 845 Ft
14	Törmelék elszállítása lerakóhelyre	lm3	568,69	6 917 Ft	3 933 594 Ft
15	Építési törmelék lerakóhelyi díja	lm3	568,69	6 149 Ft	3 496 844 Ft
16	Szelvénybővítés gépi erővel	m3	653,63	5 688 Ft	3 717 819 Ft
18	Fejtett föld felrakása	lm3	1 418,40	6 457 Ft	9 158 593 Ft
19	Fejtett föld elszállítása	lm3	849,71	6 917 Ft	5 877 461 Ft
20	Fejtett föld lerakóhelyi díja	lm3	849,71	3 951 Ft	3 357 214 Ft
21	Tükrő készítése tömörítés nélkül	m2	2 075,00	645 Ft	1 338 375 Ft
23	Homokos kavics fagyvédő réteg készítése	m3	415,00	23 894 Ft	9 916 010 Ft
26	Kékelő réteg 0/5 zúzottkő anyag felhasználásával	m3	4,47	22 094 Ft	98 760 Ft
27	Ckt réteg beépítése	m3	318,70	56 122 Ft	17 886 081 Ft
31	Tömörítés bármely töm.o. try 90% nagy felületen	m3	733,70	1 536 Ft	1 126 963 Ft
32	Tömörítés bármely töm.o. try 85% nagy felületen	m3	622,50	1 383 Ft	860 918 Ft
SZEGÉLYEK					
35	Szegélybontás betongerendával (Kiemelt, süllyesztett, döntött szegély)	fm	17,00	5 587 Ft	94 979 Ft
37	Kiemelt útszegély építése előre gyártott szegélyelemből, fugázással.	fm	807,50	18 449 Ft	14 897 568 Ft
40	Süllyesztett szegély, futósor építése betongerendába előre gyártott szegélyelemekből fugázással	fm	174,20	15 369 Ft	2 677 280 Ft
BURKOLATOK					
47	Térkő burkolat készítése natúr színben, 6cm vastagságban, normál rakásmintával	m2	149,00	14 290 Ft	2 129 210 Ft
57	Kőburkolatok bontása	m3	100,00	13 316 Ft	1 331 600 Ft
ASZFALTOZÁSI MUNKÁK					
64	Nagyfelületű AC-11 kopóréteg bedolgozása 50,1-100 m3	m3	77,04	205 101 Ft	15 800 981 Ft
68	Nagyfelületű AC-22 kötőréteg bedolgozása 100-főlőtől	m3	134,82	190 867 Ft	25 732 689 Ft
KÖZMŰSZERELVÉNYEK					
112	Nagyméretű szerelvények szintbeemelése útpályában, csere nélkül	db	9,00	65 278 Ft	587 502 Ft
CSAPADEKVIZ ELVEZETÉS					
124	Szikkasztó akna építése b100 méretben, 2-2,5m mélységben, külével feltöltve, 400 kN terhelhetőségű fedlappal	db	4,00	627 986 Ft	2 511 944 Ft
125	Szikkasztó akna építése b100 méretben, 2,6-3m mélységben, külével feltöltve, 400 kN terhelhetőségű fedlappal	db	4,00	679 166 Ft	2 716 664 Ft
128	Vízelvezető csatorna építése KG200	fm	25,00	62 263 Ft	1 556 575 Ft
129	Vízelvezető csatorna építése KG315	fm	53,00	70 300 Ft	3 725 900 Ft
137	Új víznyelő akna építése 50x50 cm	db	8,00	311 332 Ft	2 490 656 Ft
FORGALOMTECHNIKAI MUNKÁK					
140	KRESZ oszlop bontása	db	2,00	7 631 Ft	15 262 Ft
141	KRESZ oszlop kihelyezése	db	12,00	28 119 Ft	337 428 Ft
142	KRESZ tábla bontása oszlopról	db	2,00	2 209 Ft	4 418 Ft
143	KRESZ tábla kihelyezése oszlopra (EG 600mm)	db	20,00	27 514 Ft	550 280 Ft
144	Kiegészítő tábla kihelyezése oszlopra	db	4,00	22 695 Ft	90 780 Ft
KÖZTÉR-PARK ÉPÍTÉSI JELLEGŰ MUNKÁK					
158	Fák kivágása 10,1cm - 30 cm-ig	db	1,00	53 226 Ft	53 226 Ft
159	Fák kivágása 30,1 cm felett	db	1,00	127 546 Ft	127 546 Ft
160	Tuskóirtás, elszállítás	db	6,00	23 299 Ft	139 794 Ft
161	Fűmag szórás 5 dkg/m2 sík felületen	m2	25,60	922 Ft	23 603 Ft
164	Sorfák telepítése 14/16; 3db támrúddal, szellőztető cső elhelyezésével, javított termőföldbe ültetve	db	3,00	163 198 Ft	489 594 Ft
166	Szelvénybe lógó fagallyak metszése	m2	33,00	10 342 Ft	341 286 Ft
194	Szakképzettséget igénylő szakipari munkák (fák kalodázása)	munkaóra	102,00	8 133 Ft	829 566 Ft
194	Szakképzettséget igénylő szakipari munkák (sebességcsökkentő borda)	munkaóra	62,00	8 133 Ft	504 246 Ft
194	Szakképzettséget igénylő szakipari munkák (GÖV csatorna építése)	munkaóra	937,05	8 133 Ft	7 621 028 Ft
196	Mémóri adatszolgáltatás (lejáró engedélyk, hozzájárulások meghosszabbítása)	mém. óra	20,00	53 815 Ft	1 076 300 Ft
EGYÉB MUNKÁK					
K	Közvilágítási munkák (mellékelt tervek szerint)	klt	1,00	25 528 360 Ft	25 528 360 Ft
ÖSSZESEN (nettó):					183 265 664 Ft

Bp. XIV. ker. Csererbogár u. 19.-33. közötti szakaszának felújítása

Tétel száma	Megnevezése	ME	Mennyiség	Egységár	Ár
ELŐKÉSZÍTŐ ÉS ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK					
5	Padkarendezés gépi erővel, kieg. kézi munkával	m3	12,44	54 834 Ft	681 861 Ft
12	Makadám burkolat és mechanikai stabilizáció bontása géppel.	m3	76,97	13 053 Ft	1 004 624 Ft
14	Törmelék elszállítása lerakóhelyre	lm3	109,67	6 917 Ft	758 619 Ft
15	Építési törmelék lerakóhelyi díja	lm3	109,67	6 149 Ft	674 389 Ft
16	Szelvénybővítés gépi erővel	m3	115,45	5 688 Ft	656 665 Ft
18	Fejtett föld felrakása	lm3	259,76	6 457 Ft	1 677 246 Ft
19	Fejtett föld elszállítása	lm3	150,08	6 917 Ft	1 038 115 Ft
20	Fejtett föld lerakóhelyi díja	lm3	150,08	3 951 Ft	592 973 Ft
21	Tükrő készítése tömörítés nélkül	m2	366,50	645 Ft	236 393 Ft
23	Homokos kavics fagyvédő réteg készítése	m3	73,30	23 894 Ft	1 751 430 Ft
26	Kékelő réteg 0/5 zúzottkő anyag felhasználásával	m3	0,68	22 094 Ft	14 913 Ft
27	Ckt réteg beépítése	m3	56,10	56 122 Ft	3 148 444 Ft
31	Tömörítés bármely töm.o. try 90% nagy felületen	m3	129,40	1 536 Ft	198 758 Ft
32	Tömörítés bármely töm.o. try 85% nagy felületen	m3	109,95	1 383 Ft	152 061 Ft
SZEGÉLYEK					
35	Szegélybontás betongerendával (Kiemelt, süllyesztett, döntött szegély)	fm	74,00	5 587 Ft	413 438 Ft
37	Kiemelt útszegély építése előre gyártott szegélyelemből, fugázással.	fm	73,70	18 449 Ft	1 359 691 Ft
40	Süllyesztett szegély, futósor építése betongerendába előre gyártott szegélyelemekből fugázással	fm	101,00	15 369 Ft	1 552 269 Ft
BURKOLATOK					
47	Térkő burkolat készítése natúr színben, 6cm vastagságban, normál rakásmintával	m2	22,50	14 290 Ft	321 525 Ft
53	Taktilis burkolat készítése 6cm vastagságban - vezető kő	m2	4,70	23 098 Ft	108 561 Ft
ASZFALTOZÁSI MUNKÁK					
63	Nagyfelületű AC-11kopóréteg bedolgozása 10-50 m3	m3	13,76	207 884 Ft	2 860 484 Ft
66	Nagyfelületű AC-22 kötőréteg bedolgozása 10-50 m3	m3	24,08	201 620 Ft	4 855 010 Ft
KÖZMŰSZERELVÉNYEK					
112	Nagyméretű szerelvények szintbeemelése útpályában, csere nélkül	db	4,00	65 278 Ft	261 112 Ft
FORGALOMTECHNIKAI MUNKÁK					
141	KRESZ oszlop kihelyezése	db	1,00	28 119 Ft	28 119 Ft
143	KRESZ tábla kihelyezése oszlopra (EG 600mm)	db	1,00	27 514 Ft	27 514 Ft
144	Kiegészítő tábla kihelyezése oszlopra	db	1,00	22 695 Ft	22 695 Ft
KÖZTER-PARK ÉPÍTÉSI JELLEGŰ MUNKÁK					
159	Fák kivágása 30,1 cm felett	db	1,00	127 546 Ft	127 546 Ft
160	Tuskóirtás, elszállítás	db	2,00	23 299 Ft	46 598 Ft
164	Sorfák telepítése 14/16; 3db támrúddal, szellőztető cső elhelyezésével, javított termőföldbe ültetve	db	1,00	163 198 Ft	163 198 Ft
194	Szakképzettséget igénylő szakipari munkák (fák kalodázása)	munkaóra	25,00	8 133 Ft	203 325 Ft
194	Szakképzettséget igénylő szakipari munkák (parkolásgátló oszlop bontása)	munkaóra	13,00	8 133 Ft	105 729 Ft
196	Mémőki adatszolgáltatás (lejáró engedélyek, hozzájárulások meghosszabbítása)	mém. óra	20,00	53 815 Ft	1 076 300 Ft
EGYEB MUNKÁK					
K	Közvilágítási munkák (mellékelt tervek szerint)	klt	1,00	10 196 047 Ft	10 196 047 Ft
ÖSSZESEN (nettó):					36 315 652 Ft

Bp. XIV. ker. Csererbogár u. 41.-51. közötti szakaszának felújítása

Tétel száma	Megnevezése	ME	Mennyiség	Egységár	Ár
ELŐKÉSZÍTŐ ÉS ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK					
5	Padkarendezés gépi erővel, kieg. kézi munkával	m3	10,79	54 834 Ft	591 385 Ft
8	Humusztérítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, vízszintes felületen 50 m-ig.	m2	4,40	3 312 Ft	14 573 Ft
12	Makadám burkolat és mechanikai stabilizáció bontása géppel.	m3	81,06	13 053 Ft	1 058 076 Ft
14	Törmelék elszállítása lerakóhelyre	lm3	111,88	6 917 Ft	773 860 Ft
15	Építési törmelék lerakóhelyi díja	lm3	111,88	6 149 Ft	687 938 Ft
16	Szelvénybővítés gépi erővel	m3	121,59	5 688 Ft	691 604 Ft
18	Feltett föld felrakása	lm3	269,95	6 457 Ft	1 743 035 Ft
19	Feltett föld elszállítása	lm3	158,07	6 917 Ft	1 093 349 Ft
20	Feltett föld lerakóhelyi díja	lm3	158,07	3 951 Ft	624 523 Ft
21	Tükör készítése tömörítés nélkül	m2	386,00	645 Ft	248 970 Ft
23	Homokos kavics fagyvédő réteg készítése	m3	78,60	23 894 Ft	1 878 068 Ft
26	Kiékelő réteg 0/5 zúzottkő anyag felhasználásával	m3	2,04	22 094 Ft	45 072 Ft
27	Ckt réteg beépítése	m3	62,35	56 122 Ft	3 499 207 Ft
31	Tömörítés bármely töm.o. try 90% nagy felületen	m3	140,95	1 536 Ft	216 499 Ft
32	Tömörítés bármely töm.o. try 85% nagy felületen	m3	115,80	1 383 Ft	160 151 Ft
SZEGÉLYEK					
35	Szegélybontás betongerendával (Kiemelt, süllyesztett, döntött szegély)	fm	50,00	5 587 Ft	279 350 Ft
37	Kiemelt útszegély építése előre gyártott szegélyelemből, fugázással.	fm	64,10	18 449 Ft	1 182 581 Ft
40	Süllyesztett szegély, futósor építése betongerendába előre gyártott szegélyelemekből fugázással	fm	101,60	15 369 Ft	1 561 490 Ft
BURKOLATOK					
47	Térkö burkolat készítése natúr színben, 6cm vastagságban, normál rakásmintával	m2	68,00	14 290 Ft	971 720 Ft
53	Taktílis burkolat készítése 6cm vastagságban - vezető kő	m2	2,10	23 098 Ft	48 506 Ft
ASZFALTOZÁSI MUNKÁK					
63	Nagyfelületű AC-11kopóréteg bedolgozása 10-50 m3	m3	12,72	207 884 Ft	2 644 284 Ft
66	Nagyfelületű AC-22 kőöréteg bedolgozása 10-50 m3	m3	22,26	201 620 Ft	4 488 061 Ft
75	MA-4 öntött aszfalt beépítése	m3	0,30	419 015 Ft	125 705 Ft
KÖZMŰSZERELVÉNYEK					
112	Nagyméretű szerelvények szintbeemelése útpályában, csere nélkül	db	3,00	65 278 Ft	195 834 Ft
FORGALOMTECHNIKAI MUNKÁK					
141	KRESZ oszlop kihelyezése	db	4,00	28 119 Ft	112 476 Ft
143	KRESZ tábla kihelyezése oszlopra (EG 600mm)	db	4,00	27 514 Ft	110 056 Ft
144	Kiegészítő tábla kihelyezése oszlopra	db	2,00	22 695 Ft	45 390 Ft
149	Útburkolati jelek festése oldószeres festékekkel kézi bedolgozással	m2	2,30	18 449 Ft	42 433 Ft
KÖZTÉR-PARK ÉPÍTÉSI JELLEGŰ MUNKÁK					
158	Fák kivágása 10,1cm - 30 cm-ig	db	1,00	53 226 Ft	53 226 Ft
160	Tuskóirtás, elszállítás	db	1,00	23 299 Ft	23 299 Ft
161	Fűmag szórás 5 dkg/m2 sík felületen	m2	4,40	922 Ft	4 057 Ft
194	Szakképzettséget igénylő szakipari munkák (fák kalodázása)	munkaóra	19,00	8 133 Ft	154 527 Ft
196	Mémőki adatszolgáltatás (lejáró engedélyek, hozzájárulások meghosszabbítása)	mém. óra	20,00	53 815 Ft	1 076 300 Ft
EGYEB MUNKÁK					
K	Közvilágítási munkák (mellékelt tervek szerint)	klt	1,00	4 919 357 Ft	4 919 357 Ft
ÖSSZESEN (nettó):					31 364 962 Ft

