

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata**  
**Horváth Csaba polgármester**  
**Szám: 123-445/2023**

**Tárgy: Előterjesztői kiegészítés a 123-445/2023 számú, „Döntés a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonát képező ingatlan elidegenítéséről (Budapest XIV. kerület, Gizella út 14.-16. szám alatti 32548 helyrajzi számú ingatlan)” tárgyú előterjesztéshez.**

*Az előterjesztői kiegészítés indoka: Az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti határozati javaslat 1. pontjának kiegészítése szükséges.*

Előterjesztői kiegészítés:

1. Az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti határozati javaslat szövege kiegészítve: „(Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete a közgyűlés hatáskörét gyakorló részvényes kizárólagos hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy:)

1. a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1/1 arányú tulajdonát képező, **Budapest XIV. kerület, Gizella út 14.-16. szám alatti 32548 helyrajzi számú**, 2210 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület megnevezésű **ingatlant elidegeníti**, piaci alapú értékesítés útján, *a minimális vételár: 530 500 000 Ft + ÁFA, melynél alacsonyabb összegű vételár ajánlat esetén a Képviselő-testület nem járul hozzá az adásvételi szerződés megkötéséhez.*”

2. A határozati javaslat 1. pontja helyébe jelen előterjesztői kiegészítés 1. pontja lép. A módosítás azért szükséges, mert a piaci alapú értékesítés szempontja mellett, illetve jelen esetben azt megelőzően, az Önkormányzat mint részvényes működésére vonatkozó jogszabályok szerint elengedhetetlen a nemzeti vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás követelményeinek az érvényesítése.

Budapest, 2023. május 24.

Horváth Csaba s.k.  
polgármester