

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Adószám: 15735777-2-42

KSH statisztikai számjele: 15514004841132101

Képviseli: Karácsony Gergely polgármester

mint a szolgáltatást igénybevevő (a továbbiakban: Szolgáltatást igénybe vevő),

másrészről

a Magyar Máltai Szeretetszolgálat

Székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

Adószáma: 19025702-2-43,

Nyilvántartásba vette: a Fővárosi Bíróság a 7.Pk.20910/1989/1. számú végzése szerint a 01-02-0000010-es nyilvántartási számon, képviseli: Morva Emília Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép-magyarországi régióvezető és Molnár Tamás regionális ügyvezető), mint a szolgáltatást végző – (a továbbiakban: Szolgáltatást végző) között az alábbi feltételekkel (a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A Szolgáltatást igénybe vevő megbízása alapján a Szolgáltatást végző vállalja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11. és 12. pontjaiban foglaltak alapján

- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 51. §-ában, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 67-73. §-aiban meghatározottak szerint - személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátást, gyermekek átmeneti gondozása azon belül családok átmeneti otthona - ellátást nyújt 120 férőhelyen, Budapest XIV. kerület illetékességi területén lakcímmel rendelkező családok részére. A Gyvt. 51. §-ában szabályozott szolgáltatás ellátásával a szolgáltatást végző - a Gyvt. 94. § (3) bekezdése c) pontja alapján - az Önkormányzat kötelező feladatát látja el, valamint
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 80. § (3) bekezdés e) pontjában, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet hajléktalanok átmeneti szállásának biztosítása keretében a 107. §-a szerinti hajléktalan éjjeli menedékhelyet működtet.

2. A szerződés tartalma

2.1. A Szolgáltatást igénybe vevő megbízása alapján a Szolgáltatást végző vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátást, - gyermekek átmeneti gondozása - azon belül családok átmeneti otthonában és a kiléptető

lakásokban Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály által kiadott véglegessé vált működési engedély alapján biztosítja.

2.2. Jelen szerződés alapján a Szolgáltatást végző átvállalja a Szolgáltatást igénybe vevőtől a családok átmeneti otthonának működtetését. A Szolgáltatást végző kötelezi magát arra, hogy az intézményrendszerében elhelyezést nyert, zuglói lakcímmel rendelkező családok igénybe vehetik az alábbi szolgáltatásokat:

- a) személyes gondoskodás keretében végzett fizikai és mentális ellátást,
- b) a jogszabályban foglaltaknak megfelelő étkezési, tisztálkodási, orvosi ellátást,
- c) betegszoba igénybevételének lehetőségét,
- d) életviteli tanácsadást,
- e) szociális ügyintézés,
- f) speciális problémamegoldó és terápiás csoportokat működtet,
- g) mentális és pszichológiai tanácsadást,
- h) jogi tanácsadást,
- i) foglalkoztatási és rehabilitációs programokat.

2.3. A Szolgáltatást igénybe vevő az alábbi tulajdonában lévő ingatlanokat a Szolgáltatást végző számára - külön szerződések keretében - térítésmentes használatba adta (adja) az 1. pontban rögzített ellátás teljesítésére.

2.3.1. A Szolgáltatást végző az alábbi ellátási helyeken látja el tevékenységét:

a) Budapest XIV. Szatmár u. 26. ingatlan hrsz.: 30375/4,	96 férőhely
b) Budapest XIV. Ilka u. 18. fszt. 2. szám alatti lakás hrsz.: 32604/1/A/2,	5 férőhely
c) Budapest XIV. Utász u. 5. I. em. 13. szám alatti lakás hrsz.: 32460/0/A/13,	4 férőhely
d) Budapest XIV. Várna u. 13. III. em. 45. szám alatti lakás hrsz.: 32035/0/B/44,	3 férőhely
e) Budapest XIV. Várna u. 9. I. em. 13. szám alatti lakás hrsz.: 32037,	5 férőhely
f) Budapest XIV. Csertő u. 12-14. X. em. 244. szám alatti lakás hrsz.: 39470/84/A/245,	5 férőhely
g) Budapest XIV. Nagy Lajos király útja 155. fszt. 1. szám alatti lakás hrsz.: 31102,	5 férőhely
h) Budapest XIV. Zsivora park 2-4. VI. em. 146. szám alatti lakás hrsz.: 39221/35/A/147,	5 férőhely
i) Budapest XV. Erdőkerülő u. 14. fszt. 1. szám alatti lakás hrsz.: 91158/58/A/88,	6 férőhely
j) Budapest XV. Legénybíró u. 13. IV em. 12. szám alatti lakás hrsz.: 91158/36/A/144,	4 férőhely
k) Budapest XV. Páskomliget u. 6. V. em. 13. szám alatti lakás hrsz.: 91158/140/A/13.	4 férőhely

Az ellátáshoz szükséges eszközöket, berendezéseket, bútorokat a Szolgáltatást végző biztosítja, a szerződés hatálybalépésének napjától viseli a lakások használatával kapcsolatos valamennyi költséget.

2.4. Szolgáltatást végző kijelenti, hogy kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlant a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

2.5. Szolgáltatást végző az ellátási szerződés bármely okból történő megszűnésekor köteles az ingatlant kiüríteni, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni a Szolgáltatást igénybevevő részére.

2.6. Szolgáltatást végző átvállalja a Zugló területén életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan emberek alapszintű ellátását a „Vonat” éjjeli menedékhelyén. Törekszik a hajléktalan embereknek a szállórendszerben való elhelyezésére, valamint irányítja a hajléktalanná vált személyeket a szociális szakellátást nyújtó intézményeibe. Éjjeli menedékhely férőhelyszáma: 110 férőhely.

2.7. A Szolgáltatást végző képviselője a jelen szerződésben nyilatkozatot tesz arra vonatkozóan, hogy az 1. pontban rögzített személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásra, hajléktalan éjjeli menedékhelyre vonatkozó hatályos jogszabályi előírásokat, szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket, az adatkezelés és az adatvédelem szabályait ismeri, azokat betartja és betartatja.

2.8. Szolgáltatást végző az intézményvezetőn keresztül eleget tesz a szolgáltatásra vonatkozó értesítési és tájékoztatási kötelezettségének a Gyvt. 33. §-ában foglaltaknak megfelelő módon.

2.9. Szolgáltatást végző köteles a szakmai jogszabályok betartása mellett a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatásokat biztosítani az adminisztrációs kötelezettségek betartásával.

2.10. A Szolgáltatást végző az ellátást érintő panaszok kivizsgálását a Gyvt. 36. §-ában foglaltak szerint végzi, az intézmény vezetője a jogos panaszt orvosolja. Az intézmény vezetőjének döntése ellen a kuratórium elnökéhez lehet fordulni. A kuratórium elnöke a kivizsgálásról és a megtett intézkedésről a Szolgáltatást igénybe vevő illetékes szakmai bizottságának elnökét – az illetékes szakmai osztályon keresztül- minden esetben tájékoztatja.

2.11. Szolgáltatást végző vállalja, hogy a KSH számára készített éves kötelező adatszolgáltatási jelentés másolati példányát a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Jegyzője részére megküldi.

3. A szerződés időtartama

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést - 1. pontjában meghatározott feladat ellátására - 2018. 03. 21. napjától – 2023. 03. 20. napjáig terjedő időre kötik meg.

4. Fizetési feltételek

4.1. A Szolgáltatást igénybevevő vállalja, hogy a Szolgáltatást végző részére évenként 14 000 000 Ft, azaz tizennégymillió forintot biztosít, a szolgáltatások működéséhez és évente két egyenlő részletben, a második és harmadik negyedévben utalja át a Szolgáltatást végző OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20200817-00000000 számú bankszámlaszámlájára.

4.2. Határidőre nem, vagy nem megfelelően teljesített beszámoló illetve pénzügyi elszámolás esetén a Szolgáltatást igénybevevő hiánypótlás keretében szerződésszerű teljesítésre hívja fel a Szolgáltatást végzőt egy alkalommal, 15 napos határidővel, térítvényes postai küldemény útján. A határidő lejártával további hiánypótlásnak helye nincs, a szerződésszerű teljesítés elmulasztása az elszámolási kötelezettség megszegésének minősül.

Amennyiben a hozzájárulás összegének vagy annak egy részének rendeltetés- és szerződésszerű felhasználása Szolgáltatást végzőnek fel nem róható okból meghiúsul, arról szolgáltatást végző köteles Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületét – Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Alpolgármesterét 1145 Budapest, Pétervárad u. 2.” címén – térítvényes postai levélben értesíteni. Ezzel egyidőben, ugyanezen értesítésben Szolgáltatást végző a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületéhez határidő módosítási kérelmet nyújthat be. Amennyiben erre nem kerül sor, Szolgáltatást végző haladéktalanul köteles a támogatás összegét, illetve maradványát a Szolgáltatást igénybevevő 11784009-15514004-00000000 számú számlaszámára befizetni.

A szolgáltatást végző a támogatott tevékenységről és a támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatban felmerült valamennyi költségről az ellátási szerződésben rögzített határidőig készíti el az ellátási szerződés szerinti beszámolót. Az ellátási szerződés az egyes finanszírozási időszakok lezárásaként vagy ütemterv alapján több részletben folyósítandó támogatás esetén részbeszámoló benyújtását írhatja elő.

A szolgáltatás végző kizárólag a támogatott tevékenység időtartama alatt felmerült költségeket szerepeltetheti a beszámolóban.

4.3. A Szolgáltatást végző igényli meg és használja fel a feladat elvégzéséért a szerződés teljes időtartamára az ellátottak után járó normatív állami támogatást. A Szolgáltatást végzőt megilleti a bevételként jelentkező térítési díj.

4.4. A személyi térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit a hatályos ágazati jogszabályok, valamint a Szolgáltatást végző személyi térítési díjjal kapcsolatos rendelkezései szabályozzák. A Szolgáltatást végző a személyi térítési díj alapösszegét egyedi esetben méltányosságból csökkenti, vagy elengedi, az ebből származó bevétel kiesés a Szolgáltatást végzőt terheli.

5. Felmondás

5.1. Ha bármelyik fél jelen szerződés bármely pontját megszegi, a szerződés 6 hónapos felmondási idővel megszüntethető. A felmondást a másik félhez ajánlott levélben kell egymás székhelyére elküldeni, amely a felmondás okát és indokait magában foglaló nyilatkozattal történik.

5.2. Jelenleg szerződés az 5.1. pontban meghatározottak esetén Szolgáltatást végző vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott szolgáltatás folyamatos biztosítását a felmondást követő 6 hónapig. A Szolgáltatást végző tudomásul veszi, hogy a szolgáltatás folyamatos biztosításának elmulasztása esetén a Szolgáltatást igénybe vevő kártérítési igényt érvényesít. A kártérítési igény érvényesítése a kiesett szolgáltatási időtartamra vonatkozik.

5.3. A Szolgáltatást igénybe vevő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Szolgáltatást végző jelen szerződésben foglaltakat súlyosan megszegi, különösen:

a) jelen szerződés 1. pontjában foglaltakat nem teljesíti,

b) jelenleg szerződés 6.1. pontjában meghatározott beszámolási kötelezettségének a Szolgáltatást igénybe vevőnek írásbeli felszólítását követő 10 napon belül nem tesz eleget.

Azonnali hatályú felmondás esetén Szolgáltatást végző köteles az 1. pontban meghatározott szolgáltatást folyamatosan biztosítani a felmondást követő 3 hónapig.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Szolgáltatás végző a feladat ellátásáról éves pénzügyi beszámolót készít a számviteli előírások szerint, amelyet január 31. napjáig megküld a Szolgáltatást igénybevevő részére. Évente két alkalommal január 31. napjáig részletes szakmai beszámolót és július 31. napjáig pedig tájékoztatót készít a szakmai munkáról, amelyet a szakmailag illetékes bizottság önálló napirendenként megtárgyal. A beszámoló tartalmazza különösen:

- a szolgáltatásokat igénybe vevők számának alakulását;
- a szolgáltatások megvalósulásának elemeit;
- az esetleges jövőbeni fejlesztési irányokat.

6.2. A Szolgáltatást igénybe vevő kötelezettséget vállalt, hogy az ellátási szerződést a helyben szokásos módon közzéteszi.

6.3. A Szolgáltatást végző kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. számú mellékletében (III. táblázat 4. sor) előírt közzétételéhez.

6.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai, szakmai kérdésekben a hatályos személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátást nyújtó intézményekre vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete a 25/2018. (II. 15.) határozatával hagyta jóvá, amelyet a Felek elolvastak, értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá, továbbá példányaikat egyidejűleg átvettek.

Budapest, 2018 FEBR 27.

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata
képviselőtestületében
Karácsony Gergely
Polgármester
Szolgáltatást igénybe vevő

Pénzügyi ellenjegyzés

2018 FEBR 26.

Budapest, 2018 MARCH 02

Magyar Máltai Szeretetszolgálat
képviselőtestületében
Morva Emília
Közép-magyarországi Régió
vezetője
Szolgáltatást végző

Magyar Máltai Szeretetszolgálat
képviselőtestületében
Molnár Tamás
Közép-magyarországi Régió
regionális ügyvezető
Szolgáltatást végző

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata** (székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2., adószáma: 15735777-2-42, törzskönyvi azonosító száma: 735771, képviseli: Karácsony Gergely polgármester) (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Magyar Máltai Szeretetszolgálat** (székhely: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60., adószáma: 19025702-2-43., képviseli: Morva Emília Magyar Máltai Szeretetszolgálat Közép-magyarországi régióvezető és Molnár Tamás regionális ügyvezető) (a továbbiakban: **MMSZ**)

Önkormányzat és MMSZ a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek között** az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek a 2018. március 2. napján kelt Ellátási Szerződés 2.3.1. pont g) alpontját az alábbiak szerint módosítják:

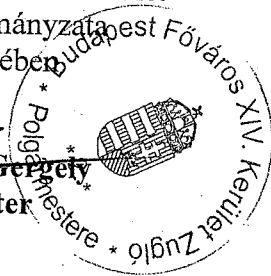
A 2.3.1. pont g) alpontja szerinti „Budapest XIV. Nagy Lajos király útja 155. fszt. 1. sz. alatti lakás hrsz.: 31102” szövegrésze helyébe a „Budapest XIV. Szugló utca 49-51. 3. em. 10. sz. alatti lakás hrsz.: 31865/0/A/43” szövegrész lép.

Budapest, 2019 MÁJ 15.

Budapest,

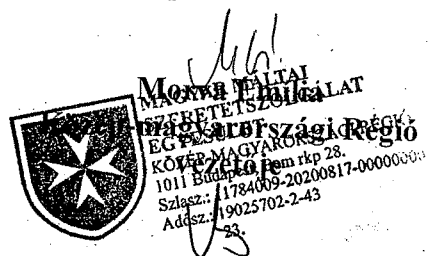
Budapest Főváros XIV. Kerület
Zugló Önkormányzata
képviseletében

Karácsony Gergely
polgármester



Magyar Máltai Szeretetszolgálat

képviseletében



Molnár Tamás
Közép-magyarországi Régió
regionális ügyvezető

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Polgármesteri Hivatal	98
Ügyintéző:	Bardán G.M.
Érkezett	2019 AUG 03
Ügyiratszám:	1/6022-6/2019
Előszám:	