



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000965882020

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Zöldfelület fenntartási feladatok ellátása**

Ajánlatkérő neve: **Zuglói Városgazdálkodási Közzolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Zuglói Városgazdálkodási Közzolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_2208371 7				
Postai cím:	Pétevárad Uta 11-17.						
Város:	Budapect	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1145	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Varga	Dóra	Katalin			
E-mail:	drvarga@vddr.hu	Telefon:	+36 709349022	Fax:	+36 14583082		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.zugloizrt.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.zugloizrt.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Zöldfelület fenntartási feladatok ellátása

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási keretszerződés alapján egyes zöldfelület fenntartási feladatok ellátása 2 részben Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata közigazgatási területén évi összesen nettó 1.040.000.000, - Ft keretösszeg erejéig

1.

rész: „Zöldfelületek, parkok, fasorok, játszóterek, sportpályák, kutyafutatók, játszószerkek, parki berendezések fenntartása, üzemeltetése, járdák takarítása, illegális hulladéklerakók felszámolása” évi nettó 960.000.000, - Ft keretösszeg erejéig.

2.

rész: „Zuglói Zrt. kezelésében lévő ingatlanok zöldfelületeinek fenntartási munkái, intézményi játszótéri berendezésekkel és burkolt játszóterületekkel kapcsolatos karbantartási munkák” évi nettó 80.000.000, - Ft keretösszeg erejéig.

Részletesen a felhívás II.2.4) pontjaiban és a műszaki leírásban.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Második rész XV. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

2020/S 212-517897

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

211

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:

1 - Zöldfelület fenntartás, üzemeltetés, takarítás

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

1

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság., Magyarország 1139 Budapest, Lomb Utca 35	12252091241
Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35.; Adószám: 12252091-2-41); DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35. a. ép; Adószám: 23930685-2-41) és Szurdokvölgy Kft. (2013 Pomáz, Vróci út 20.; Adószám: 11704430-2-13) közös ajánlattevők	
- Nettó ajánlati ár (HUF): 532 379 804 (technikai szám) - Épített elemekre vonatkozó többletjótállás (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 24 hónap, max. 48 hónap): 48 - Reagálási idő élet- és/vagy balesetveszély elhárítása esetén (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 180 perc, max. 60 perc): 60 - Felhívás III.1.3) M.2.1 a) pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli, városi környezetben végzett parkfenntartás megvalósításában szerzett többlet tapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min 0 hónap, max. 60 hónap): 200	
A fenti érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezet vonatkozásában is megfelelő. A fenti ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a benyújtott igazolásai és nyilatkozatai alapján nem áll kizáró ok hatálya alatt, valamint az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének megfelel, ezért érvényessé nyilvánítható.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.	10000
Szöveges értékelés:	

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:	
0	100
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:	
Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint.	
Értékelési szempont, súlysám, értékelési módszer:	
1. Nettó ajánlati ár: súlysám: 80, értékelési módszer: fordított arányosítás (A KH útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)	
2. Épített elemekre vonatkozó többletjótállás (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 24 hónap,max. 48 hónap) súlysám: 5, értékelési módszer: arányosítás [ME útmutatója Kbt. 77.§(1)]	
3. Reagálási idő élet- és/vagy balesetveszély elhárítása esetén (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 180 perc, max. 60 perc), súlysám: 5, értékelési módszer: fordított arányosítás [ME útmutatója Kbt. 77. § (1)]	
4. Felhívás III.1.3) M.2.1 a) pontja szerinti alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli, városi környezetben végzett parkfenntartás megvalósításában szerzett többlet tapasztalata (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min 0 hónap, max. 60 hónap) súlysám: 10, értékelési módszer: arányosítás [ME útmutatója Kbt. 77.§ (1)]	

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)	
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő	
Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:	
Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság., Magyarország 1139 Budapest, Lomb Utca 35	12252091241
Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35.; Adószám: 12252091-2-41); DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35. a. ép; Adószám: 23930685-2-41) és Szurdokvölgy Kft. (2013 Pomáz, Vróci út 20.; Adószám: 11704430-2-13) közös ajánlattevők	

Nettó ajánlati ár (HUF): 532 379 804 (technikai szám)

A fenti érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezet vonatkozásában is megfelelő.
A fenti ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a benyújtott igazolásai és nyilatkozatai alapján nem áll kizáró ok hatálya alatt, valamint az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének megfelel, ezért érvényessé nyilvánítható.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Karakterkorlátozás miatt a VI.1.10) További információk rovatban

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

SALI-DARU Kereskedelmi és Szolgáltató (Adószám: 12390171-2-43)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése:	2 - Ingatlanok zöldfelület fenntartás, karbantartás
-------------------------	---

A szerződés száma:	2
--------------------	---

Az eljárás eredményes volt:	Igen
-----------------------------	------

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:	1
-------------------------------	---

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság., Magyarország 1139 Budapest, Lomb Utca 35	12252091241
---	-------------

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35.; Adószám: 12252091-2-41); DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35. a. ép; Adószám: 23930685-2-41) és Szurdokvölgy Kft. (2013 Pomáz, Vróci út

20.; Adószám: 11704430-2-13) közös ajánlattevők

- Nettó ajánlati ár (HUF): 3 148 558 (technikai szám)
- Épített elemekre vonatkozó többletjótállás (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 24 hónap, max. 48 hónap): 48
- Reagálási idő élet- és/vagy balesetveszély elhárítása esetén (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 180 perc, max. 60 perc): 60
- Munka megkezdésének időtartama a munkaterület átadásától számítva (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 5 munkanap, max. 1 munkanap): 1

A fenti érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezet vonatkozásában is megfelelő.

A fenti ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a benyújtott igazolásai és nyilatkozatai alapján nem áll kizáró ok hatálya alatt, valamint az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének megfelel, ezért érvényessé nyilvánítható.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság. 10000

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint.

Értékelési szempont, súlyszám, értékelési módszer:

1. Nettó ajánlati ár: súlyszám: 70, értékelési módszer: fordított arányosítás (A KH útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.)
2. Épített elemekre vonatkozó többletjótállás (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 24 hónap,max. 48 hónap) súlyszám: 10, értékelési módszer: arányosítás [ME útmutatója Kbt. 77.§(1)]
3. Reagálási idő élet- és/vagy balesetveszély elhárítása esetén (Kbt. 77. § (1) bek. alapján min. 180 perc, max. 60 perc), súlyszám: 10, értékelési módszer: fordított arányosítás [ME útmutatója Kbt. 77.§ (1)]
4. Munka megkezdésének időtartama a munkaterület átadásától számítva (Kbt. 77. § (1)bek. alapján min. 5 munkanap, max. 1 munkanap) súlyszám: 10, értékelési módszer:fordított arányosítás [ME útmutatója Kbt. 77.§ (1)]

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság., Magyarország 1139 Budapest, 12252091241
Lomb Utca 35

Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35.; Adószám: 12252091-2-41); DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 35. a. ép; Adószám: 23930685-2-41) és Szurdokvölgy Kft. (2013 Pomáz, Vróci út 20.; Adószám: 11704430-2-13) közös ajánlattevők

- Nettó ajánlati ár (HUF): 3 148 558 (technikai szám)

A fenti érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezet vonatkozásában is megfelelő.

A fenti ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a benyújtott igazolásai és nyilatkozatai alapján nem áll kizáró ok hatálya alatt, valamint az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének megfelel, ezért érvényessé nyilvánítható.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:	Igen
Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:	
Karakterkorlátozás miatt a VI.1.10) További információk rovatban	
V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:	
Növényvédő és Kártevőirtó Kft. (Adószám: 10227062-2-03); SALI-DARU Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Adószám: 12390171-2-43)	
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek	
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:	
Növényvédő és Kártevőirtó Kft. (Adószám: 10227062-2-03) - III.1.3) M.2. b) pont szerinti alkalmassági követelmény	

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:				
V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:				
V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek				
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:				
V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők				
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:				
<table><tr><td>Ajánlattevő neve, székhelye</td><td>Adószáma</td></tr><tr><td> </td><td> </td></tr></table>	Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma			
V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:				

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama	
Kezdetre:	Lejárata:
Moratóriummal kapcsolatos további információk:	
Kbt. 131. § (8) bekezdés	
A (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíz-, illetve ötnapos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés,	
a) ha a nyílt eljárásban, - a c) és e) pontban hivatkozottak kivételével - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban, a hirdetménnyel induló, egy szakaszból álló koncessziós beszerzési eljárásban vagy a 117. § szerint lefolytatott, egy szakaszból álló eljárásban csak egy ajánlatot nyújtottak be	
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:	
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:	
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:	

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Folytatás 1. rész V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:
Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:
Parkfenntartási feladatok részfeladatok
Park-karbantartási munkák részfeladatok
Növényvédelmi munkák részfeladatok
Utcai fasorok fenntartása részfeladatok
Közterületi sportpályák fenntartása részfeladatok
Közterületi játszóterek fenntartása részfeladatok
Parksétányok fenntartása részfeladatok
Virágtartók kihelyezése részfeladatok
Illegális hulladéklerakók felszámolása részfeladatok
Járdák takarítása részfeladatok
Kutyafuttatók, kutyajátszóterek, kutyaürülék-gyűjtő láda fenntartása részfeladatok
Graffitieltávolítása részfeladatok
Szobortakarítás részfeladatok
Közterületi illemhely javítása részfeladatok
Köz-, illetve zöldterületek integrált térképkezelő szoftverrel történő felmérése, adatszolgáltatás részfeladatok
Egyéb munkák részfeladatok
Gépbérlet

Folytatás 2. rész V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:
Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:
Gyepfelület fenntartása részfeladatok
Faápolási munkák részfeladatok
Szállítási munkák részfeladatok
Intézményi játszóhelyek munkái részfeladatok
Növényvédelmi munkák
Gépbérlet

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)