

Cím : Budapest Főváros XIV. Zugló Önkormányzata
Bp. 1145. Pétervárad u. 2-4.

Horváth Csaba polgármester Úr és
Hajdú Flórián Alpolgármester Úr
„R”

Tárgy : XIV. Thököly út 169.sz. (hrsz. : 31717) alatti üres telekingatlan beépítése
övezeti átminősítési kérelem elindítása

Tisztelt Polgármester és Alpolgármester Úr !

Mint a fent jelzett ingatlan tulajdonosai – a DD Brothers Immo Kft képviselőjében - szeretnénk többalakásos lakóépülettel beépíteni az 1677 m2 területű, üresen álló telket , azonban a jelenlegi övezeti besorolása (Vt-M/4) ezt nem teszi lehetővé .

Ezért azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulunk Önökhöz hogy legyenek szívesek előzetesen megvizsgálni ezen telekingatlan beépítéséhez szükséges építési övezeti átminősítés (építészeti / jogi) lehetőségeit, és az ehhez szükséges adminisztratív eljárási lépésekről minket tájékoztatni .

Az ehhez szükséges feltételek megtárgyalásában nyitottak vagyunk, ill. az ügymenetben az Önkormányzattal a legteljesebb mértékben készek vagyunk együttműködni.

Levelünk mellékleteként csatoljuk az elképzeléseink szerint optimálisan ide tervezhető épület beépítési tanulmánytervét , műszaki leírását, amelyben az övezeti átminősítés irányára is tettünk javaslatot.

Köszönettel :


DD-Brothers Immo Kft.
1037 Budapest,
Bécsi út 85.
Adószám: 25993255-2-41

Jean Philippe Feiner
képviselő
DD Brothers Immo Kft
1037 Bp. Bécsi út 85.

Bp. 2022 11 08