

3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

**A) ELŐZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZŐKÖNYVE**

Igénylésazonosító: 486 795

Az ellenőrzés tárgya:	2020.június.14: önkormányzati épület
A jegyzőkönyv felvételének helyszíne:	Budapest XIV. Kerület, Polgármesteri Hivatal
A jegyzőkönyv felvételének időpontja:	2020.06.29.
Az ellenőrzéshez felhasznált iratok:	9/2011 Korm. rendelet

**Jelen vannak**

Önkormányzat részéről:	Laduverné Andrasek Rita	A helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kincstár részéről:	Hadnagy András
Beosztás:	pályázati csoportvezető	Beosztás:	pályázati-támogatási referens
Telefon:	06 1 872 9278	Telefon:	452-8936
Fax:		Fax:	
Email:	andrasek.rita@zuglo.hu	Email:	Hadnagy.Andras@allamkincstar.gov.hu
P.H.		P.H.	
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Kovács Zoltán	Vízügyi Igazgatóság részéről:	
Beosztás:	tű. ezredes	Beosztás:	
Telefon:	06 20 980 4989	Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:	zoltan.kovacs.fpvi@katved.gov.hu	Email:	
P.H.		P.H.	
Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről:		a helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi hatósága részéről:	Dobszayné Triff Beatrix
Beosztás:		Beosztás:	építésügyi szakügyintéző
Telefon:		Telefon:	06 1 485 6906
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	dabszayne.triff.beatrix@bfkh.gov.hu
P.H.		P.H.	

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

Egyéb felkért szerv részéről:		Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....		.....	

## Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	<p>Aprófalva Óvoda, Bánki Donát park 12/f 1148, Hrsz: 31913/18; Pince beázás: a kazán alsó része víz alatt állt; Aprótalpak Bölcsőde, Jerney utca 32. 1141, Hrsz: 39692/20,; Szennyvíz visszatörődés, az épület 60%-a víz alatt volt. Elázott a padló, a bútorok, konyhai pultok, gyermekjátékok, falak; Csicsergő Óvoda, Fráter Gy. tér 12. 1149, Hrsz: 31907/16. Pince beázás, 30 cm magasan állt a víz, ami a kazán károsodását okozta, Csicsergő Óvoda, Wass Albert tér 13. 1149, Hrsz.: 31616; Kerékgyártó Óvoda, Bp. Kerékgyártó utca 35-39. 1147, Hrsz: 30837, Lapostető károsodott, álmennyezet leszakadt a dajka szoba felett. A bútorok is károsodtak. Napraforgó Óvoda, Emma utca 18.,1145; Hrsz: 32157/23, Lapostető beázott, a mennyezet felhullámosodott; a pincében 40 cm-nyi szennyvíz állt.</p>
----------------------------	--




Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Hátszám
1.	egyéb kötelező feladatot ellátó épület	Budapest	Bánki Donát park, Jerney u., Fráter Gy. tér, Wass Albert tér, Kerékgyártó u., Emma u.	12/f, 32, 12, 13, 35-39, 18

A táblázat következő oszlopa a következő oldalon található...









Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
31913/18, 39692/20, 31907/16, 31616, 30837, 32157/23	500	m2	önkormányzati

*Árny*

*Hadnagy* *László* *Deh*

Védekezési fokozat mértéke:	[ ] I. [ ] II. [ ] III.
Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	
Védekezési fokozat megszüntetésének időpontja:	
Védekezés kezdési ideje:	
Védekezés befejezési ideje:	

Megállapítások

A kár önkormányzati tulajdonban keletkezett (igen/nem):	Igen
A káreseményt az önkormányzat időben - 7 napon belül - bejelentette (igen/nem/nem vonatkozik):	igen
A bejelentett esemény vis maiornak tekinthető-e (igen/nem)	Igen

Indokolás:	<p>A Bizottság megállapította, hogy a bejelentés helytálló vis maior eseménynek tekinthető.</p> <p>A Csicsergő Óvoda (Wass Albert tér 13.) Kerékgyártó Óvoda és a Napraforgó Óvoda mennyezete/álmennyezete károsodott, a tetőn keresztül hirtelen nagy mennyiségben lehulló csapadék károsította az álmennyezetet és a Csicsergő Óvodában az elektromos vezetékeket is.</p> <p>Az Aprótalpak Bölcsődében a padló, bútorok, konyha, falak és gyermekjátékok károsodtak a visszaáramló szennyvíz miatt.</p> <p>Az Aprófalva Óvoda és a Csicsergő Óvoda (Fráter Gy. tér 12.) kazánházában visszatörölt, a szennyvíz 20-30 cm magasságban károsítva a falakat. Javasoljuk, hogy az Önkormányzat vizsgálja meg azokon a helyeken ahol a szennyvíz visszaáramlás történt az ilyen típusú veszélyeztetés megszüntetésének lehetőségét.</p> <p>Csicsergő Óvoda (Fráter Gy. u. 12.) a kazán elektromos panele a beázás hatására elromlott, tényleges állapota nem ismert, felülvizsgálata szükséges.</p> <p>Aprófalva Óvoda esetében szintén szükséges a kazán felülvizsgálata és esetleges javítása.</p>
------------	--

A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:

Záradék A jegyzőkönyvben foglaltakkal a jelenlévők egyetértenek.

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményt „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.

