

Tisztelt Képviselő- testület!

Tisztelt Alpolgármester Úr!

A Budapest XIV. kerület, **Erzsébet királyné útja 108-110.** szám alatti ingatlanon épülő 203 lakásos lakóház személygépjárművel történő megközelítéséhez – a felszíni parkolók és a mélygarázsban található parkolóállások megközelítéséhez - három kapubehajtó létesítése szükséges.

Mivel a lakóház gépjárművel történő megközelítéséhez három kapubehajtó szükséges, a ZÉSZ 10. § (1) bekezdése szerint - a megengedett két kapubehajtótól eltérve - a harmadik kapubehajtó kialakítása közterület-alakítási terv alapján – városrendezési megállapodásban részletesen meghatározott és jóváhagyott feltételek mellett valósulhat meg.

Ezúton kérnénk/kérem a harmadik kapubehajtó megvalósításához szükséges városrendezési megállapodás megkötését.

A Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületének a városrendezési jogintézményekről szóló 12/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 2. táblázat szerinti (igénybe vett zöldfelület után és igénybe vett burkolt felület után számolt) egyszeri támogatási összeg befizetését vállaljuk.

2025.11.04 Budapest



Radetzky Tamás vezérigazgató

Grado Estate Zrt

Cégjegyzékszám

01-10-140817

Adószám

27934461-2-42

Székhely

1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. Fsz