

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata**

**1145 Budapest, Pétervárad u. 2.**

***Pályázati ajánlat a Budapest XIV. kerület  
30666 hrsz-ú ingatlan megvásárlására***



**Ingatlan címe:**

Budapest, XIV. ker., Czobor u. 51.(Ilosvai Selymes tér 1/A)

**Pályázat benyújtója:**

Urba Solution Kft.  
1151 Budapest, Magyar u. 2/B



# AJÁNLAT

**Címzett:**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat  
1145 Budapest,  
Pétervárad u. 2.

**Tárgy:**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező, 30666 helyrajzi szám alatt felvett, Budapest, XIV. kerület, Czobor u. 51. szám alatti, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítése tárgya című pályázat

**VÉTELÁRAJÁNLAT:**

**177.777.777 Ft + ÁFA**

Budapest, 2024. március 22.

Urba Solution Kft.  
1151 Bp., Magyar utca 2/B.  
Adószám: 25168996-2-02  
Rögzítéssz.: 10402282-50526774-55651002



---

**Urbán-Szabó Gábor**  
+36 30 202 85 83  
Urba Solution Kft.  
1151 Bp. Magyar u. 2/B

## K&H Bank Zrt.

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.  
telefon: (06 1) 328 9000  
fax: (06 1) 328 9696  
Budapest 1851  
www.kh.hu • bank@kh.hu



### tranzakció adatai

tranzakció típus	Átutalás -elektronikus bankon kívül		
könyvelt összeg	-30,520,000 HUF	elszámolás összege	-30,520,000 HUF
könyvelés értéknapja	2024.03.20	tranzakció összege	
megbízó neve	URBA SOLUTION Kft.	partner neve	Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata
megbízó számlaszáma	HU91 1040 2283 5052 6774 5585 1002	partner számlaszáma	HU67 1178 4009 1551 4004 1019 0009
megbízó bank	K&H BANK ZRT (OKHBHUHB)	másodlagos számlaazonosító	
tranzakció azonosító	099940320H056515	partner bank	OTP BANK PLC. (OTPVHUHB)
egyedi azonosító	NOTPROVIDED	közlemény	Pályázati biztosíték - XIV. ker., Czobor u. 51. hrsz: 30666
elszámolás napja	2024.03.20		
tranzakció értéknapja		tranzakció dátuma	2024.03.20

### egyéb adatok

megbízó azonosítója	partner azonosítója
megbízó típusa	partner típusa
megbízó országkódja	partner országkódja
megbízó azonosító típusa	partner azonosító típusa
statisztikai kód	szervezetazonosító
átutalás jogcím kategóriája	átutalás jogcíme

### tényleges megbízó

tényleges megbízó azonosítója  
tényleges megbízó azonosító típusa  
tényleges megbízó  
tényleges megbízó típusa

### tényleges partner

tényleges partner azonosítója  
tényleges partner azonosító típusa  
tényleges partner  
tényleges partner típusa



## Titoktartási Nyilatkozat

Alulírott: URBÁN-SZABÓ GÁBOR....., mint a URBA SOLUTION KFT.:(cégnév)  
(székhely: Bp. 1151 MAGYAR U. 2/B....., cégjegyzékszám: 01-09-203819.....,  
adószám: 25168996-2-42.....) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton  
kijelentem, hogy kifejezetten tudomásul veszem és vállalom, hogy szerződéskötésig köteles  
vagyok titokban tartani a pályázaton való részvételem, vagy ajánlatom visszavonásának tényét,  
ajánlatom tartalmát, valamint a részletes Kiírásban vagy más módon rendelkezésemre bocsátott  
információkat.

Kifejezetten tudomásul veszem és vállalom, hogy a titoktartási kötelezettség megszegése  
ajánlatom érvénytelenné nyilvánításával jár.

Tudomásul veszem, hogy ez érvényes akkor is, ha ezen titoktartási kötelezettséget az  
érdekkörömben álló személy sérti meg.

Budapest....., 2024. február 12.....

Urba Solution Kft.  
1151 Bp., Magyar utca 2/b.  
Adószám: 25168996-2-42  
Banksz. sz.: 1040229250626774-55851002

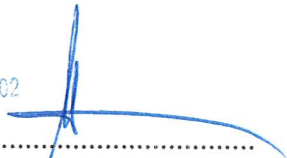
.....  
Cégszerű aláírás

## Nyilatkozat ajánlati kötöttségről

Alulírott Urbán-Szabó Gábor, mint a **Urba Solution Kft.** (1151 Budapest, Magyar utca 2/b., adószám: 25168996-2-42) ügyvezetője a Budapest, XIV. kerület, Czobor u. 51. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése tárgyú pályázatában nyilatkozom, hogy az ajánlati kötöttséget, a pályázati és szerződéskötési feltételeket vállalom.

Budapest, 2024. március 22.

**Urba Solution Kft.**  
1151 Bp., Magyar utca 2/b.  
Adószám: 25168996-2-42  
Banksz.sz.: 10402233-50526774-55851002


  
.....  
Urbán-Szabó Gábor  
Urba Solution Kft.

## Nyilatkozat köztartozás mentességről

Alulírott Urbán-Szabó Gábor, mint a **Urba Solution Kft.** (1151 Budapest, Magyar utca 2/b., adószám: 25168996-2-42) ügyvezetője a Budapest, XIV. kerület, Czobor u. 51. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése tárgyú pályázatában nyilatkozom, hogy vállalkozásunknak adó, illetve adók módjára behajtható köztartozása nincs.

Budapest, 2024. március 22.

Urba Solution Kft.  
1151 Bp., Magyar utca 2/b.  
Adószám: 25168996-2-42  
Banksz. sz.: 10402233-500526774-55851007

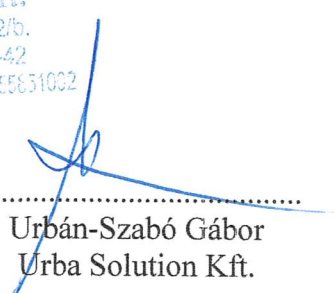
  
.....  
Urbán-Szabó Gábor  
Urba Solution Kft.

## Nyilatkozat az Önkormányzat szembeni tartozás mentességéről

Alulírott Urbán-Szabó Gábor, mint a **Urba Solution Kft.** (1151 Budapest, Magyar utca 2/b., adószám: 25168996-2-42) ügyvezetője a Budapest, XIV. kerület, Czobor u. 51. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése tárgyú pályázatában nyilatkozom, hogy vállalkozásunknak az Önkormányzattal szemben nem áll fenn jogügyletből származóan semmilyen tartozása.

Budapest, 2024. március 22.

Urba Solution Kft.  
1151 Bp., Magyar utca 2/b.  
Adószám: 25168996-2-42  
Cégsz. sz.: 10402233-30526774-15831002

  
Urbán-Szabó Gábor  
Urba Solution Kft.

## Előzetes nyilatkozat

A 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. §-ban szabályozott fordított adózás alkalmazásához

### Eladó adatai:

Cégnév (név): **Budapest Főváros XVI. Kerület Zuglói Önkormányzata**

Székhely (telephely): 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735771

Adószám: 15735777-2-42

Képviselő: **Horváth Csaba polgármester megbízásából Hajdu Flórián alpolgármester**

### Vevő adatai:

Cégnév (név): **Urba Solution Kft.**

Székhely: **1151 Budapest, Magyar u. 2/B**

Cégjegyzékszám: **01-09-203819**

Adószám: **25168996-2-42**

Képviselő: **Urbán-Szabó Gábor, ügyvezető**

Szerződés tárgya: Budapest XIV. kerület, Czobor utca 51. szám alatti 30666 helyrajzi számú ingatlan adásvétele.

A fenti ingatlanra bérlőként kívánunk adásvételi szerződést kötni, amennyiben Eladó részéről a tulajdonosi joggyakorló a szerződéskötést jóváhagyja.

Tudomásul vesszük, hogy szerződéskötés esetén a szerződés megkötésekor a 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. §-ban szabályozott fordított adózás alkalmazásához nyilatkozatot kell tenni.

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata az Áfa tv. **88. § (1)** bekezdésben biztosított jogával élve a Képviselő-testület 678/2016. (XII. 15.) határozatával 2017.01.01-től kezdődően az **Áfa tv. 86. § (1) bekezdés j) és k) pontjában szereplő ügyletek Áfa kötelelessé tételét választotta.**

Így ezen ügyletek az Áfa tv. **142. §** alapján a fordított adózás hatálya alá tartoznak. A 142. § (1) bekezdés e) pontja alapján „Az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti: a 86. § (1) bekezdésének j) és k) pontja alá tartozó termékértékesítés esetében, ha az értékesítő adóalany élt a 88. §-ban említett választási jogával.”

Az alábbiakban **előzetesen nyilatkozunk** arra vonatkozóan, hogy a hatályos Áfa tv. alapján

- a) a szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe
- b) a szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe
- c) a szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe
- d) kizárólag „tárgyi mentes” – az Áfa tv. 85. § és 86. §-ában szabályozott adómentes – tevékenységet folytató adóalanyok vagyunk
- e) Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel
- f) Adó alóli mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel

A b) és c) pont választása esetén a fordított adózás szabályait nem lehet alkalmazni.

Vevő nyilatkozik arról, hogy az ingatlan értékesítésekre vonatkozó Áfa jogszabályi előírásokkal tisztában van, kiemelten a fordított adózás szabályaival.

Kelt: Budapest, 2024. március 22.

Urba Solution Kft.  
1151 Bp., Magyar utca 2/b.  
Adószám: 25168996-2-42  
Értékesítés: 10402233-30823774-55631002

.....  
vevő / jogszerűen nyilatkozó képviselő

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN  
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT**KÖZJEGYZŐI  
HITELI RÖVÍTÉS****Cégkivonat**

A Cg.01-09-203819 cégjegyzékszámú URBA SOLUTION Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1151 Budapest, Magyar utca 2/B; adószám: 25168996-2-42) cég 2024. március 20. napján hatályos adatai a következők:

**I. Cégformától független adatok****1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám:01-09-203819

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2015/03/17

**2. A cég elnevezése**

2/1. URBA SOLUTION Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19

Hatályos: 2015/03/17 ...

**3. A cég rövidített elnevezése**

3/1. URBA SOLUTION Kft.

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19

Hatályos: 2015/03/17 ...

**5. A cég székhelye**

5/1. 1151 Budapest, Magyar utca 2/B

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19

Hatályos: 2015/03/17 ...

**8. A létesítő okirat kelte**

8/1. 2015. február 24.

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19

Hatályos: 2015/03/17 ...

8/2. 2015. március 27.

Bejegyzés kelte: 2015/04/17 Közzétéve: 2015/04/28

Hatályos: 2015/04/17 ...

8/3. 2015. december 10.

Bejegyzés kelte: 2016/01/13 Közzétéve: 2016/01/16

Hatályos: 2016/01/13 ...

8/4. 2017. október 11.

Bejegyzés kelte: 2017/11/14 Közzétéve: 2017/11/17

Hatályos: 2017/11/14 ...

8/5. 2017. november 21.

Bejegyzés kelte: 2017/12/04 Közzétéve: 2017/12/06

Hatályos: 2017/12/04 ...

**902. A cég tevékenysége**

9/1. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

**Főtevékenység.**

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19

Hatályos: 2015/03/17 ...

9/2. 4331 '08 Vakolás

A változás időpontja: 2017/08/01

Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04

Hatályos: 2017/08/01 ...

15

9/3. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
A változás időpontja: 2017/08/01  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2017/08/01 ...

13/6

9/4. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
A változás időpontja: 2017/08/01  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2017/08/01 ...

9/5. 4334 '08 Festés, üvegezés  
A változás időpontja: 2017/08/01  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2017/08/01 ...

20.

9/6. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
A változás időpontja: 2017/08/01  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2017/08/01 ...

20,

9/7. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme  
A változás időpontja: 2018/03/14  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2018/03/14 ...

21.

21,

9/8. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem  
A változás időpontja: 2018/03/14  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2018/03/14 ...

32

32

9/9. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
A változás időpontja: 2018/03/14  
Bejegyzés kelte: 2018/03/29 Közzétéve: 2018/04/04  
Hatályos: 2018/03/14 ...

9/10. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
A változás időpontja: 2019/01/16  
Bejegyzés kelte: 2019/03/22 Közzétéve: 2019/03/26  
Hatályos: 2019/01/16 ...

3:

9/11. 6832 '08 Ingatlankezelés  
A változás időpontja: 2022/10/26  
Bejegyzés kelte: 2022/10/26  
Hatályos: 2022/10/26 ...

9/12. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
A változás időpontja: 2023/06/08  
Bejegyzés kelte: 2023/11/20  
Hatályos: 2023/06/08 ...

4

4

#### 11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	12 000 000	HUF

4

4

Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19  
Hatályos: 2015/03/17 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

!

!

- 13/6. **Urbán-Szabó Gábor (an.: Nagy Katalin)**  
Születési ideje: 1982/12/22  
1161 Budapest, Sashalom utca 7.  
Adóazonosító jel: 8423582140  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)  
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
- Jogviszony kezdete: 2015/02/24  
A változás időpontja: 2023/04/24  
Bejegyzés kelte: 2023/04/24  
Hatályos: 2023/04/24 ...
20. **A cég statisztikai számjele**  
20/1. 25168996-6810-113-01.  
Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19  
Hatályos: 2015/03/17 ...
21. **A cég adószáma**  
21/2. Adószám: 25168996-2-42.  
Közösségi adószám: HU25168996.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2015/03/13  
A változás időpontja: 2017/10/02  
Bejegyzés kelte: 2017/10/04 Közzétéve: 2017/10/05  
Hatályos: 2017/10/02 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/1. 10402283-50526774-55851002  
A számla megnyitásának dátuma: 2015/03/23.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)  
Cégjegyzékszám: 01-10-041043  
Bejegyzés kelte: 2015/03/25 Közzétéve: 2015/03/26  
Hatályos: 2015/03/25 ...
- 32/2. 10402283-50526774-55851019  
A számla megnyitásának dátuma: 2023/07/05.  
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9)  
Cégjegyzékszám: 01-10-041043  
Bejegyzés kelte: 2023/07/07  
Hatályos: 2023/07/07 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég kézbesítési címe: urbasolution@gmail.com  
Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19  
Hatályos: 2015/03/17 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**  
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-203819  
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2015/03/17 Közzétéve: 2015/03/19  
Hatályos: 2015/03/17 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 25168996#cegkapu  
A változás időpontja: 2018/06/27  
Bejegyzés kelte: 2018/07/03 Közzétéve: 2018/07/05  
Hatályos: 2018/06/27 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. EUID: HUOCCSZ.01-09-203819  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**  
1/4. NORMAN S.r.o.  
SK-94501 Komárom, Jezerna utca 200/14.  
Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási szám: 21874/N  
Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási hatóság: Nyitrai Járásbíróság
- Kézbesítési megbízott: Urbán Szabó Gábor (an.: Nagy Katalin)  
1151 Budapest, Magyar utca 2/B  
A tagsági jogviszony kezdete: 2017/10/11
- A változás időpontja: 2017/10/11  
Bejegyzés kelte: 2017/11/14 Közzétéve: 2017/11/17  
Hatályos: 2017/10/11 ...

---

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2024/03/20 08:17:12. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



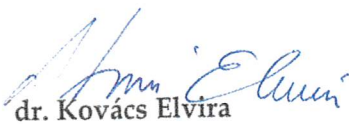
Dr. Mikó Ádám Péter Közjegyzői Irodája  
Budapest XVI. kerület 2. számú székhely  
1163 Budapest, Veres Péter út 99. I. emelet (Szolgáltatóház)  
Telefon: (1) 405-2013, (1) 403-8727  
E-mail: [info@miko.hu](mailto:info@miko.hu) Web: [www.miko.hu](http://www.miko.hu)  
Hivatali tárhely elérhetősége: MOKKIT, KRID: 342479118

Ügyszám: 11046/Z/741/2024.

-----**Tanúsítvány közhitelességű nyilvántartás tartalmáról**-----  
Alulírott közjegyzőhelyettes, a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. § (1) bekezdés i.) pontjában foglalt jogkörben eljárva tanúsítom, hogy ez az általam a mai napon számítógép útján lekérdezett, összefűzött Cégekivonat az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által nyilvántartott adatokkal mindenben megegyezik.-----

Kelt Budapesten, 2024. (kettőezer-huszonegyedik) év március hónap 20. (huszadik) napján.----



  
dr. Kovács Elvira  
közjegyzőhelyettes

## ALÁÍRÁSI MINTA

Alulírott **dr. Horváth B. Gábor ügyvéd** (iroda címe: 1147 Budapest, Telepes utca 118. fszt. 1. ajtó; nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara; kamarai nyilvántartási szám: 01-006407, Kamarai Azonosító Szám: 36061669) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Urbán-Szabó Gábor** (született: Budapest, 1982.12.22., anyja neve: Nagy Katalin, lakcím: 1161 Budapest, Sashalom utca 7., adóazonosító jele: 8423582140), előttem saját kezűleg írta alá, mint a **URBA SOLUTION Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** önálló aláírásra jogosult ügyvezetője -----

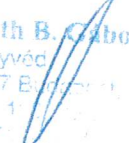
Nyilatkozom, hogy az aláírás-mintát a cég bejegyzési eljárása vagy változásbejegyzési eljárása során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a változás/bejegyzési kérelem mellékletét képezi. A bejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek. -----



Urbán-Szabó Gábor

Ellenjegyzem:  
Dr. Horváth B. Gábor ügyvéd  
Kamarai Azonosító Szám: 36061669  
Budapest, 2022. június 3.

**Dr. Horváth B. Gábor**  
Ügyvéd  
Iroda: 1147 Budapest, Telepes utca 118. fszt. 1. ajtó  
Telefon: 06-70-111-1111






# SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: V11024-00034

4 példányos számla 1. példány 4/1 EREDETI

<b>SZÁLLÍTÓ:</b> Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata <b>Címe:</b> 1145 Budapest XIV. Pétervárad utca 2 <b>Telefon:</b> <b>Bankszámlaszám:</b> OTP Budapest V. ker 1051 Budapest 11784009-15514004-00000000 <b>Adószám:</b> 15735777-2-42 <b>Cégjegyzék:</b> <b>Ügyintéző:</b>	<b>VEVŐ:</b> (25168996) URBA SOLUTION KFT. <b>Címe:</b> 1151 BUDAPEST MAGYAR U. 2/B <b>Telefon:</b> <b>Fax:</b> <b>Ország:</b> Magyarország <b>Bankszámlaszám:</b> K&H Bank Zrt. 228 Bu 1148 Budapest 10402283-50526774-55851002 <b>Adószám:</b> 25168996-2-42 <b>Ügyintéző:</b>
--	---

<b>Rendelésszám:</b>	<b>Teljesítés:</b> 2024.02.12	<b>Számla kelte:</b> 2024.03.04	<b>Fizetési határidő:</b> 2024.02.19	<b>Fizetés módja:</b> Banki átutalás
----------------------	----------------------------------	------------------------------------	---	---

PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ \_ÖNK. FK. 47927  
PÁLYÁZATI KTG+HRSZ:30666  
PÉNZÜGYI TELJESÍTÉST NEM IGÉNYEL!  
PÉNZÜGYILEG TELJESÍTVE:2024.02.19.

Megnevezés: VTSZ/SZJ: Mennyiség: Me: Egységár: Adóalap: ÁFA%: ÁFA összege: Bruttó ár:

1. PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ	1,00 DB	39.370,00	39.370,-	27	10.630,-	50.000,-
---------------------------	---------	-----------	----------	----	----------	----------

<b>ÁFA részletező:</b> 27%-os ÁFA (bevétel)	<b>Nettó érték HUF</b> 39.370,-	<b>ÁFA %</b> 27	<b>ÁFA érték HUF</b> 10.630,-	<b>Összesen HUF</b> 50.000,-
<b>Összesen:</b>	<b>39.370,-</b>		<b>10.630,-</b>	<b>50.000,-</b>

**FIZETENDŐ ÖSSZESEN:** **50.000,- HUF**  
(azaz Ötvenezer)

A számla kifizetés határidejének elmulasztása esetén a mindenkori jegybanki kamat kétszeresének megfelelő kamatot számítunk fel.

Ki: A

## Részletes pályázatiírás kérelem

Solution Urba <urbasolution@gmail.com>  
Címzett: palyazatok@zugloizrt.hu

2024. február 12. 10:44

Tisztelt Ingatlangazdálkodási Igazgatóság Ingatlanhasznosítási Osztály!


Kérjük, hogy a Budapest, XIV. Czobor utca 51. HRSZ: 30666 ingatlan pályázati anyagát megküldeni szíveskedjenek!


Üdvözlettel:  
Rózsavölgyi Linda  
Asszisztens  
+36 20 372 42 81

Urba Solution Kft.  
1151 Budapest, Magyar u. 2/B



### 2 melléklet

 Titoktartási nyilatkozat.pdf  
128K

 print - 2024-02-12T103530.235.pdf  
71K



7 melléklet

-  **palyazat\_kiiras\_Czobor51.pdf**  
602K
-  **1. sz. melléklet\_Titoktartási Nyilatkozat\_cég.docx**  
13K
-  **2.sz.melléklet\_30666\_tullap.pdf**  
69K
-  **3.sz.melléklet\_Czobor51\_kijelölés.pdf**  
182K
-  **4 sz. melléklet Versenyeztetési Szabályzat.pdf**  
4073K
-  **6.sz.melléklet\_elozetes\_nyilatkozat\_fordított adózásról.docx**  
16K
-  **5.számú melléklet\_avsz\_Czobor 51.pdf**  
198K



## Részletes pályázatiírás kérelem

kalman.magdolna@zugloizrt.hu <kalman.magdolna@zugloizrt.hu>  
Címzett: Solution Urba <urbasolution@gmail.com>, palyazatok@zugloizrt.hu

2024. február 12. 11:00

Tisztelt Urbán-Szabó Gábor úr!

Tisztelt Rózsavölgyi Linda!

Mellékelten megküldöm a [Budapest XIV. Czobor u. 51.](#) (hrsz:30666) szám alatti ingatlan pályázati kiírását a mellékleteivel.  
Kérem, hogy a dokumentumok beérkezését 48 órán belül, elektronikus levélben, legyenek szívesek visszaigazolni.

Tisztelettel:

dr. Kálmán Magdolna

ingatlanhasznosítási szakértő

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17.

e-mail: [kalman.magdolna@zugloizrt.hu](mailto:kalman.magdolna@zugloizrt.hu)

tel: +36 70 7970510



**From:** Solution Urba <urbasolution@gmail.com>

**Sent:** Monday, February 12, 2024 10:45 AM

**To:** [palyazatok@zugloizrt.hu](mailto:palyazatok@zugloizrt.hu)

**Subject:** Részletes pályázatiírás kérelem

Tisztelt Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság Ingatlanhasznosítási Osztály!

Kérjük, hogy a [Budapest, XIV. Czobor utca 51.](#) HRSZ: 30666 ingatlan pályázati anyagát megküldeni szíveskedjenek!

Üdvözlettel:  
Rózsavölgyi Linda  
Asszisztens



## Részletes pályázatiírás kérelem

**Solution Urba** <urbasolution@gmail.com>  
Címzett: kalman.magdolna@zugloizrt.hu

2024. február 12. 11:20

Kedves Magdolna!

Köszönettel megkaptuk a pályázati anyagot.

Üdvözlettel:  
Rózsavölgyi Linda  
Asszisztens  
+36 20 372 42 81

Urba Solution Kft.  
1151 Budapest, Magyar u. 2/B



[Az idézett szöveg el van rejtve]

