



Budapest Főváros XIV. Kerület  
Zugló Polgármestere

>>>1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

**Ügyintéző:** Fehérné Tölgyesi Ildikó  
**Telefonszám:** +36 1 8729-337  
**Iktatószám:** 1/296-5/2025  
**Tárgy:** telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés – döntés a partnerségi véleményezés lezárásáról

## Döntés

**a Budapest Főváros XIV. kerület, Füredi u. 53-63/A. (Hrsz.: 40368/45) számú ingatlanon tervezett fejlesztésre – gázmotoros erőmű irodaépület tervezett bővítése - vonatkozó telepítési tanulmányterv partnerségi véleményezéséről**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419Kr) 56/A. § (4) bekezdés értelmében az önkormányzati főépítész feljegyzését, és a partnerek véleményét a település képviselő-testületének a településrendezési szerződés megkötése előtt érdemben vizsgálnia kell. E dokumentumok, valamint a beérkezett véleményekre adott és a képviselő-testület által elfogadott válaszok is a településrendezési szerződés mellékletét képezik.

A tárgyi területre elkészített telepítési tanulmányterv, és arra vonatkozó főépítész feljegyzés véleményezési eljárása során nem érkezett partnerségi vélemény, válaszadás nem szükséges.

Döntésemmel a véleményezési eljárást lezárom, felkérem a főépítészt, hogy a telepítési tanulmányterv és településrendezési szerződés elfogadását célzó előterjesztést a Képviselő-testület soron következő ülésére készítse elő.

Budapest, „*időbélyeg szerint*”

Tisztelettel:

**Rózsa András**  
polgármester