



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának
városfejlesztésért felelős alpolgármestere

„Nyílt ülés”

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2026. január 14-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat pályázati támogatásban részesített társasház felújítási munka befejezési határidejének hosszabbítására vonatkozó kérelmének elbírálására

Tisztelt Bizottság!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 310/2024. (XI.26.) határozatával pályázati támogatást nyújtott a **Budapest VI. kerület, Hunyadi tér 3.** szám alatti társasháznak elektromos-hálózat cseréje az árammérő órákig felújítási munkára.

A társasház közös képviselője 2025. december 10. napján kelt levelében a támogatási szerződésben rögzített 2026. január 23-i befejezési határidő hosszabbítását kérte. Kérését azzal indokolta, hogy a felújítás folyamatban van, de a kivitelező nem készül el határidőn belül.

Kéri a T. Bizottság hozzájárulását a befejezési határidő 2026. július 23. napjáig történő meghosszabbításához.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 312/2024. (XI.26.) határozatával pályázati támogatást nyújtott a **Budapest VI. kerület, Király u. 70.** szám alatti társasháznak külső homlokzat felújítása munkára.

A társasház közös képviselője 2025. december 10. napján kelt levelében a támogatási szerződésben rögzített 2026. január 14-i befejezési határidő hosszabbítását kérte. Kérését azzal indokolta, hogy a felújítás folyamatban van, de a kivitelező nem készül el határidőn belül.

Kéri a T. Bizottság hozzájárulását a befejezési határidő 2026. július 14. napjáig történő meghosszabbításához.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 350/2024. (XII.13.) határozatával pályázati támogatást nyújtott a **Budapest VI. kerület, Munkácsy Mihály u. 27.** szám alatti társasháznak tetőhéjazat felújítása (udvari B épület) munkára.

A társasház közös képviselője 2025. december 10. napján kelt levelében a támogatási szerződésben rögzített 2026. február 12-i befejezési határidő hosszabbítását kérte. Kérését azzal indokolta, hogy a felújítás folyamatban van, de a kivitelező nem készül el határidőn belül.

Kéri a T. Bizottság hozzájárulását a befejezési határidő 2026. augusztus 12. napjáig történő meghosszabbításához.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 350/2024. (XII.13.) határozatával pályázati támogatást nyújtott a **Budapest VI. kerület, Rippl Rónai u. 23-25.** szám alatti társasháznak elektromos-hálózat cseréje az árammérő órákig felújítási munkára.

A társasház közös képviselője 2025. december 10. napján kelt levelében a támogatási szerződésben rögzített 2026. február 12-i befejezési határidő hosszabbítását kérte. Kérését



Alpolgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7966

www.terezvaros.hu
gyorffy.mate@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

azzal indokolta, hogy a felújítás folyamatban van, de a kivitelező nem készül el határidőn belül.

Kéri a T. Bizottság hozzájárulását a befejezési határidő 2026. augusztus 12. napjáig történő meghosszabbításához.

A társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) rendelet 11. § (1) bekezdése szerint a szerződésben rögzített befejezési határidőt, annak lejárta előtt benyújtott, a hosszabbítás indokát tartalmazó közös képviselői kérelem alapján egy alkalommal a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság jogosult meghosszabbítani maximum 6 hónappal.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntést hozni.

HATÁROZATI JAVASLATOK:

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel hozzájárul a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 310/2024. (XI.26.) határozatában pályázati támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Hunyadi tér 3. szám alatti társasház elektromos-hálózat cseréje az árammérő órákig – szerződésben rögzített – befejezési határidejének 2026. július 23. napjáig történő meghosszabbításához.

Felelős: **Győrffy Máté** alpolgármester a kiértékelésért Határidő: **8 nap**

2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel hozzájárul a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 312/2024. (XI.26.) határozatában pályázati támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Király u. 70. szám alatti társasház külső homlokzat felújítása – szerződésben rögzített – befejezési határidejének 2026. július 14. napjáig történő meghosszabbításához.

Felelős: **Győrffy Máté** alpolgármester a kiértékelésért Határidő: **8 nap**

3. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel hozzájárul a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 350/2024. (XII.13.) határozatában pályázati támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Munkácsy Mihály u. 27. szám alatti társasház tetőhéjazat felújítása (udvari B épület) – szerződésben rögzített – befejezési határidejének 2026. augusztus 12. napjáig történő meghosszabbításához.

Felelős: **Győrffy Máté** alpolgármester a kiértékelésért Határidő: **8 nap**

4. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel hozzájárul a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 350/2024. (XII.13.) határozatában pályázati támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Rippl Rónai u. 23-25. szám alatti társasház elektromos-hálózat cseréje az árammérő órákig felújítási munka – szerződésben rögzített – befejezési határidejének 2026. augusztus 12. napjáig történő meghosszabbításához.

Felelős: **Györffy Máté** alpolgármester a kiértékelésért Határidő: **8 nap**

Budapest, 2026. január 6.

Györffy Máté
alpolgármester



A határozati javaslat elfogadásához „egyszerű többség” szükséges.

Melléklet:

1. Budapest VI. kerület, Hunyadi tér 3. szám alatti társasház kérelme
2. Budapest VI. kerület, Király u. 70. szám alatti társasház kérelme
3. Budapest VI. kerület, Munkácsy Mihály u. 27. szám alatti társasház kérelme
4. Budapest VI. kerület, Rippl Rónai u. 23-25. szám alatti társasház kérelme

Előterjesztést készítette: Tulajdonosi Főosztály
Reiner Katalin ügyintéző
Virágh Zoltán főosztályvezető

Költségvetési szempontból látta: Romhányi Ildikó főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta: dr. Hózsai István Jogi osztályvezető
dr. Nemes-Katona Nóra aljegyző