



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának Polgármestere

„Nyílt ülés”

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2025. szeptember 04.-i rendes ülésére**

Tárgy: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-vel megkötött Megbízási szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 47/2025.(I.30.) számú határozatával a Terézvárosi Vagyonkezelő Zrt.-vel megkötött Közzolgáltatási Szerződést - a „SportPont” helyiségcsoport vonatkozásában - az alábbiakkal egészítette ki:

„4.1.1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának tulajdonában (vagy kezelésében) álló

.....

- Budapest, VI. kerület, Rózsa utca 50. szám alatt található

- a 29528/0/A/1 helyrajzi számú, 52 m2 alapterületű kazánház,
- a 29528/0/A/13 helyrajzi számú, 331 m2 alapterületű raktár,
- a 29528/0/A/14 helyrajzi számú, 69 m2 alapterületű iroda,
- a 29528/0/A/15 helyrajzi számú, 81 m2 alapterületű iroda, összesen 533 m2 helyiségcsoport (a továbbiakban: **„SportPont”**) **helyiségcsoport fenntartása** (üzemeltetési -, karbantartási -, hibaelhárítási – és felújítási munkálatainak végzése) az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatásokkal és sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében.”

A fenti testületi döntésnek megfelelően a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. 2025. január 01. napjától átvette a Budapest, Rózsa utca 40. szám alatti ingatlanban található „SportPont” helyiségcsoport fenntartását, az ingatlan felújítási munkái befejeződtek, az előzetes terveknek megfelelően 2025. szeptember 15. napjától folyamatos nyitva tartással várják a kerületi lakosokat és terézvárosi lakcímmel nem rendelkezőket egyaránt.

A határozati javaslat szerint a hatályos Megbízási szerződés 1.11. pontját pontosítani szükséges, hogy a Terézvárosi Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága az igénybe vehető szolgáltatások díjtételeiről döntést hozzon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen!



Polgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 342-0502, 351-7967
Fax: 351-8934

www.terezvaros.hu
polgarmester@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

Határozati javaslatok:

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-vel megkötött *Megbízási szerződés módosítását* az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá és felhatalmazza Soproni Tamás polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Soproni Tamás polgármester, dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató
Határidő: 2025. szeptember 10.

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Győrffy Máté alpolgármestert, hogy képviselje a tulajdonos önkormányzatot a TERIBER Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Győrffy Máté alpolgármester
Határidő: 30 nap

Budapest, 2025. augusztus 25.

Soproni Tamás
polgármester



Melléklet:

Megbízási szerződés 17. számú módosítása

A határozati javaslatok elfogadásához SZMSZ szerinti „egyszerű többség” szükséges.

Előterjesztést tárgyalja: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Előterjesztést készítette: dr. Huszár Andrea kamarai jogtanácsos, Jogi Osztály
Költségvetési szempontból látta: Romhányi Ildikó főosztályvezető, Költségvetési és
Intézménygazdálkodási Főosztály

Törvényességi szempontból látta:

dr. Hózsá István Jogi Osztály vezetője
dr. Mogyorósi Sándor jegyző
dr. Nemes-Katona Nóra aljegyző



