

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2015. (XI.19.) önkormányzati rendelete a telekadóról**

Módosítás:
a) 28/2017. (X. 26.) ö.r.
b)-c) 10/2020. (III. 20.) ö.r.
d)-e) 7/2021. (I. 28.) ö.r.
f) 28/2024. (XI. 28.) ö.r.

/2025. I. 1 -

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdésének a) pontja, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1)-(2) bekezdéseinek felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest VI. kerület Terézváros közigazgatási területén - határozatlan időre - telekadót vezet be.

Adókötelezettség

2. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén levő telek.

Az adó alapja és mérték

3. §¹

(1) Az adó alapja a telek m² -ben számított területe,

(2)² Az adó éves mértéke 536.- Ft/m².

Az adó bevallása, megállapítása és megfizetése

4. §

(1) Az adóalanynak az adókötelezettség keletkezését (változását) követő 15 napon belül kell adóbevallást tennie.

(2) Az adót az adóhatóság kivetéssel állapítja meg.

(3)³ Az adót az adóalanynak két egyenlő részletben - a (5) bekezdés kivételével – az adóév március 15-éig és szeptember 15-éig kell megfizetnie.

(4)⁴ hk.

(5)⁵ hk.

¹ módosította a 28/2017. (X. 26.) ö.r., hatályos 2018. január 1. napjától

² módosította a 28/2024. (XI. 28.) ö.r., hatályos 2025. január 1. napjától

³ módosította a 7/2021. (I. 28.) ö.r., hatályos 2021. február 1. napjától

⁴ hatályon kívül helyezte a 10/2020. (III. 20.) ö.r., hatálytalan 2020. szeptember 16. napjától

⁵ hatályon kívül helyezte a 7/2021. (I. 28.) ö.r., hatálytalan 2021. szeptember 16. napjától

Záró rendelkezés

5. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének a telekadóról szóló 36/1995 (XII.15.) rendelete hatályát veszti.

(2) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2015. november 19.

Hassay Zsófia
polgármester

dr. Mogyorósi Sándor
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2015. november 19. napján kihirdetésre került. A közzététel időtartama 15 nap.

dr. Mogyorósi Sándor
jegyző