



Budapest Főváros VI. kerület
Tereźváros Önkormányzatának Polgármestere

Nyílt ülés

Előterjesztés
a Képviseelő-testület 2025. szeptember 4-i rendes ülésére

Tárgy: A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviseelő-testület!

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata és módosítása vált szükségessé a fényszennyezéssel és szerencsejáték reklámok elszaporodásával kapcsolatos lakossági panaszok kapcsán.

I.

A világ fényszennyezése ötévente megkétszereződik. Kerületünkben is elszaporodtak az üzletek, vendéglátóhelyek belső terében a túlzott fényerővel, rossz szögben beállított megvilágítások, fényreklámok, amelyek fénye a belső térből kijutva egyes lakásokban ellehetetlenítik a pihenést és zavaróan hatnak a közlekedésre is.

A zavaró fényszennyezést, reklámokat elszennvedő panaszosok mellett a szabályozás ellenérdekeltjei a beltéri kivilágított reklámfeliratokat, fényforrásokat üzemeltetők, akik néha a környezet tűrőképességét meghaladó fényerősségű vagy rossz szögben elhelyezett belső reklámokkal, kivilágítással hívják fel a figyelmet magukra, ami a környéken lakók pihenését, a közlekedés biztonságát zavarja.

Míg világitásra szükségünk van, a túl erős fény, a meggondolatlanul elhelyezett vagy nem megfelelően karbantartott, illetőleg feleslegesen üzemeltetett fényforrások számtalan káros hatást fejtenek ki a környezetre, az emberi egészségre. A látás kényelmetlensége vagy a tárgyak felismerhetőségének a csökkenése, a fényűrés szokatlan eloszlása vagy szokatlan értéke, illetve a térben vagy időben fellépő igen erős kontraszt miatt lép fel.

A hazai központi szabályozás az alábbi módon próbálja meg kezelni a fényszennyezés problémáját.

Az Alaptörvény XX. cikk szerint:

„(1) Mindenkinek joga van a testi és lelki egészséghez.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jog érvényesülését Magyarország genetikailag módosított élőlényektől mentes mezőgazdasággal, az egészséges élelmiszerekhez és az ivóvízhez való hozzáférés biztosításával, a munkavédelem és az egészségügyi ellátás megszervezésével, a sportolás és a rendszeres testedzés támogatásával, valamint a környezet védelmének biztosításával segíti elő.”



Polgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 342-0502, 351-7967
Fax: 351-8934

www.terezvaros.hu
polgarmester@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. r. (továbbiakban: Korm.r.) 5. § 39. pontja definiálja a fényszennyezés fogalmát:

„39. fényszennyezés: olyan mesterséges zavaró fény, ami a horizont fölé vagy nem kizárólag a megvilágítandó felületre és annak irányába, illetve nem a megfelelő időszakban, színhatással világít, ezzel káprázást, az égbolt mesterséges fénylését vagy káros élettani és környezeti hatást okoz, beleértve az élővilágra gyakorolt negatív hatásokat is;”

A Korm.r. 74. § (1) bekezdés j) pont alapján:

„Az építményt és részeit, az önálló rendeltetési egységet, helyiséget úgy kell megvalósítani, ehhez az építési anyagot, épületszerkezetet, beépített berendezést és vezetékhálózatot úgy kell megválasztani és beépíteni, hogy a környezet higiéniáját és a rendeltetésszerű használók egészségét ne veszélyeztesse fényszennyezés.”

A Korm.r. 75. § (2) bekezdés d) pontja alapján:

„(2) Az építmény megvilágítását, a köz- és díszvilágítást, a fényreklámot és a hirdetőberendezést úgy kell elhelyezni és kialakítani, hogy a fényhatás fényszennyezést ne okozzon.”

A beltéri lámpatestek által keltett zavaró káprázás mértékének meghatározására az „Egységes káprázás értékelés” (UGR) módszer alkalmazandó. Ez egy képlet és táblázatos módszer, amely alapján kiszámolható a káprázás nagysága. A káprázásra ajánlott határérték egy sorozat, ahol a szintek az érzékelhető különbségeket jelentik. Az UGR sorozat: 10, 13, 16, 19, 22, 25, 28. A 13-as érték éppen csak érzékelhető, a gyakran emlegetett 19-es érték az érzékelhető szint felett még elfogadhatónak tekinthető, az UGR 28-as értéke már egyértelműen kényelmetlen, míg a 30 feletti értékek már alig tolerálhatóak.

Tekintettel arra, hogy jelenleg a belső térből származó, de zavaró hatását tekintve a közterületen hatást kifejtő fényszennyezést okozó berendezések használata helyi szinten nincsen szabályozva, ezért javaslatot teszek ezen tárgyban a helyi önkormányzati szabályok megalkotására.

II.

Ugyancsak megszorodtak az olyan szerencsejátékot reklámozó berendezések, amelyek a közterületen fejtik ki hatásukat.

A gyermekek megfelelő testi, szellemi és erkölcsi fejlődéséhez szükséges védelemre tekintettel a szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. törvény 1. § (1) bekezdésének hatálya alá tartozó szerencsejáték tartalom közterületről látható megjelenítése tilos. A településképi védelméről szóló 33/2017. (XII. 21.) rendelet egy új 23/A. Fejezettel egészül ki, amely a településképi rendjének megsértése tényállásait tartalmazza és rögzíti, hogy aki tiltott szerencsejáték tartalmát épület homlokzatán közterületről látható módon megjelenít, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

Fentiek szankcionálása a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendeletben lesz szabályozva.

Javaslat rendeletalkotásra:

Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megalkotja/2025.(.....) rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2013. (VI.27.) rendelet módosításáról az 1. melléklet szerint.



Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében)
dr. Mogyorósi Sándor jegyző (aláírás és kihirdetés tekintetében)
Határidő: azonnal

Budapest, 2025. augusztus 26.

Soproni Tamás



Mellékletek:

1. Rendelet tervezet
2. Indokolás
3. Előzetes hatásvizsgálat
4. Hatályos rendelet

A képviselő-testület döntéséhez a Mötv. 50. § szerinti „minősített többség” szükséges.

Tárgyalja: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
Környezetvédelmi és Településképi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Jegyzői kabinet dr. Vilics Csilla aljegyző

Törvényességi szempontból látta:
Dr. Hózsa István osztályvezető, Jogi Osztály
Dr. Mogyorósi Sándor jegyző

