

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet megalkotása a 28715 helyrajzi számon, természetben az Andrássy út – Vörösmarty utca – Aradi utca – Izabella utca által határolt, 84. sorszámú tömb területén elhelyezkedő műemlék épület funkcióváltó bővítésének megvalósítása érdekében az Ln-1/VI/1 jelű építési övezetre vonatkozó előírások az ingatlanra vonatkozó egyedi előírásokkal egészülnek ki a vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatban (KÉSZ-1).

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

Az Ln-1/VI/1 jelű építési övezeten belül a 28715 hrsz. ingatlanra vonatkozó egyedi előírásokat határozza meg.

a 2.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Budapest, 2025. december 09.

*Győrffy Máté
alpolgármester
előterjesztő*