

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület rendes ülésére

**Tárgy:** Vizsgálóbizottság felállítása a Hunyadi téri Vásárcsarnok felújítási költségei drasztikus megemelkedésének kivizsgálására

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. novemberi ülésünkön a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. elnök-vezérigazgatójának kérésére az önkormányzat vezetése a Hunyadi téri Vásárcsarnok felújítására előirányzott fedezetet megemelte 640.000.000 forinttal. Ez négy hónap alatt 23,7%-os emelkedést jelent, miközben az építőipari termelés volumene – mely az árakat is meghatározza – folyamatosan csökkent az utóbbi időszakban.

Miért volt szükséges mégis erre a jelentős emelésre? Az előzetes kalkuláció volt ennyire gyatra?

Valaki hibázott. A terézvárosiak pénzéből 640.000.000 forintnyi összegben hibázott. Ez megengedhetetlen.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa egy vizsgálóbizottság felállítását, mely bizottság feltárja a Hunyadi téri Vásárcsarnok felújítási költségeinek 640.000.000 forintos áremelkedésének jogosságát és amennyiben szükséges, megnevezi az ügy felelőseit.

### **Határozati javaslat:**

- I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának képviselő-testülete mint a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. tulajdonosa úgy dönt, létrehoz egy vizsgálóbizottságot, mely kivizsgálja, hogy a Hunyadi téri Vásárcsarnok felújítási költségei milyen okból emelkedtek fél év alatt 640.000.000 forinttal.  
A 640.000.000 forintos emelkedése a felújítási költségeknek jogos volt-e.  
Amennyiben nem volt jogos, a vizsgálóbizottság felkutatja és megnevezi a felelősöket.

Felelős: Soproni Tamás polgármester  
Határidő: azonnal

- II. A Vizsgálóbizottság munkájáról a képviselő-testületnek 2025. november 30-ig megküldi összefoglaló jelentését.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2025. november 30.

- III. A Vizsgálóbizottság tagjai nem kapnak munkájukért díjazást és költségtérítést.  
A Vizsgálóbizottság adminisztratív támogatását a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. és a Polgármesteri Hivatal látja el.  
A Vizsgálóbizottság a munkáját a Polgármesteri Hivatal épületében látja el.  
A Vizsgálóbizottság az ügyrendjét maga alakítja ki.  
A Vizsgálóbizottság üléseiről hangfelvétel készül, amely alapján nyilvános jegyzőkönyv készül.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2025. november 30.

- IV. A képviselő-testület a Vizsgálóbizottságba az alábbi tagokat választja:

1. ....elnök

2. ....tag

3. ....tag

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Budapest, 2025. szeptember 15.



Lindmayer Viktor  
frakcióvezető