

PÁLYÁZATI ADATLAP

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának
a 2024. évi intézményi zöldfelület-fejlesztési célú pályázatához**

I. A pályázóra vonatkozó adatok:

1. Az intézmény neve: Bajzások Jövője Alapítvány	
2. Címe: Budapest VI. kerület	1 0 6 2 hrsz.
1 0 6 2 Budapest, Bajza utca 49-51.	(közterület, házszám)
3. Az intézmény adószáma:	18019821-1-42

II. A hivatalos képviselőre vonatkozó adatok:

4. A hivatalos képviselő neve: Bódi Csilla	
A képviseleti jogcím megnevezése: kuratórium elnök	
Címe: 1 0 6 2 Budapest, Bajza u. 49-51.	Levelezési címe: 1 0 6 2 Budapest, Bajza u. 49-51.
telefonszáma(i):	mobiltelefon száma(i): +36 20 3419487
e-mail címe: bajza6igazgato@gmail.com	

III. A pályázatra vonatkozó adatok:

5. Kérjük foglalja össze röviden, hogy mit szeretnének a pályázat segítségével megvalósítani!

Az önkormányzat „Intézményi zöldfelületek tervezése” c. nyertes pályázaton Pap Miklós László tájépítész terveinek alapján szeretnénk az uszoda körüli részt az „Iskola kert” –et megvalósítani. A teljes tervdokumentáció jóval nagyobb összeget tartalmaz, mint amit jelenleg pályázni tudunk. Reméljük, hogy lesz még alkalom pályázni, hogy az önkormányzat által elfogadott tervet színvonalasan meg tudjuk valósítani.

Az iskolakert egy olyan öko szemléletű oktatási és nevelési tér, ahol a tanulók egy szemléltető, konyhakerti és ökológiai bemutató térben, a házi kerti zöldségnövények, gyümölcsök és dísnövények termesztési, gondozási munkáiban személyesen vesznek részt. Új tanulási platform is egyben: „környezeti és fenntarthatóságra nevelés; öngondoskodásra és együttműködésre nevelés; egészségnevelés, élménypedagógia; a valóságra épülő, jelenségalapú, tapasztalati, cselekvésorientált tanulás” valósulhat meg. Nem „igazi” iskolakert, inkább „mini” iskolakertnek nevezhető, hiszen magaságásokat fogunk csak tudni kiépíteni a területen.

Az iskolánk nem rendelkezik zöld udvarral. Az uszoda körüli rész viszont rendezetlen, a tanulók által nem használható terület. Bár már évekkel ezelőtt is próbálkoztunk magaságásokat kialakítani, komposztálni é az általunk feldolgozott komposztot hasznosítani. De mivel nem sikerült a területet rendezni, így ezek nem tudták teljes mértékben a funkciójukat betölteni. Az elmúlt évek folyamán sok növényt gondoztunk ápoltunk, megtartottunk, vetőmagokat szereztünk be.

Mivel iskolánk Örökös ökoiskola, így az iskola kert kialakítása nagyon fontos az ökoszemlélet fejlesztése miatt. A bontások és a tereprendezés után megvalósulhat a magaságások telepítése, a kerti szegélyek kialakítása, a kerti tárolók, komposztkeret építése és a mulcsterítés is. A befejezésben az iskola alapítványa is részt vállal. A tanulóink nagyon

várják, hogy gondozni tudják a magaságysokat. A szülői csapat is nagy örömmel támogatja az iskola ökoszemléletét és ebben aktív szerepet is vállal. (saját munka és anyagi támogatás) Az uszoda előtti Vertikális játszótér megvalósításával együtt szeretnénk az uszoda környezetének rendezését is.

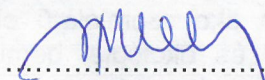
6. A támogatni kért tevékenység megvalósításának várható időpontja: 2025. augusztus 31.

7. Tervezett költségvetés		Összeg (Ft)
7.1. Növények ültetése, telepítése	Együttesen: min. 60%.	200.787.-
7.2. Ágyások, magaságysok kialakítása		1.987.550.-
7.3. Növénykonténerek, virágtartók, virágládák		0.-
7.4. Növényfuttató rács, háló, zöldfal		0.-
7.5. Mulcstakaró		267.694.-
7.6. A szükséges tervek és szakértői vélemények díja		0.-
7.7. Kerti bútorok, kiegészítő elemek		0.-
7.8. Kerékpártámasz, kerékpártároló		0.-
7.9. Csobogó, ivókút, esővízgyűjtő		0.-
7.10. Kerti szerszámok, munkaeszközök		0.-
7.11. Komposztáló láda, komposztároló		44.450.-
7.12. Koros fa ápolási munkái		0.-
7.13. Öntözőrendszer, kerti csap és a szükséges vízellátás kialakítása		0.-
7.14. Burkolt felület átépítése, helyreállítása		0.-
7.15. Szállítási költség (max. 0,5%)		0.-
Összesen		2.500.481.-
Jelen pályázat keretében igényelt támogatás összege		2.500.000.-

Tudomásul veszem, hogy az elnyert összeg felhasználásáról legkésőbb a felhasználási határidő lejáratát követő 30 napon belül elszámolási kötelezettséggel tartozom.

A pályázat beadásával hozzájárulok a megadott adataim kezeléséhez, valamint a pályázat tartalmának és a benyújtott fényképek közzétételéhez.

Kelt: Budapest, 2024.12.09.



pályázó cégszerű aláírása

Bajza Jövője Alapítvány
1062 Bp., Bajza u. 49-51.
Adószám: 18019821-1-42

Kötelezően csatolandó mellékletek (pdf, jpeg, gif vagy png formátumban):

- 1 db, a főbb méreteket is tartalmazó alaprajz az intézményről és az udvarról (lehet kézzel rajzolt is), vagy kertépítészeti tervdokumentáció.
- 4-6 db fénykép az intézményről és az udvarról (melyeken látható az udvar arányai és a pályázat keretében megvalósuló munkálatokat megelőző állapota).
- Költségeket alátámasztó dokumentumok, melyek lehetnek:
 - a) árajánlatok, webáruház képernyőfotók, kereskedői árlisták (a növények esetében fajtanév és darabszám megjelölésével);
 - b) számlák a 2024. január 15. és a pályázat benyújtása közötti időszakban történt beszerzések esetében;
 - c) tételes tervezői költségbecslés (árazott költségvetési kiírás).
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázat keretében a tervezés és megvalósítás az örökségvédelmi szempontok figyelembevételével történik.

Bajza Utcai Általános Iskola

Tájépítészeti tervdokumentáció

I-01

MŰSZAKI LEÍRÁS

2023. május 05.

MEGRENDELŐ:

Bajzások Jövője Alapítvány

Budapest, 1062 Bajza u. 49-51

TÁJÉPÍTÉSZET:

Pap Miklós László – K 13-1683 - tájépítész

Bálint Krisztina - tájépítész

TARTALOMJEGYZÉK

1. Előzmények.....	4
2. Meglévő állapot, tervezési kontextus.....	4
3. Kertépítészeti koncepció.....	5
4. Fenntartási és üzemeltetési feladatok.....	10
5. Részvételi tervezés eredményeinek bemutatása, mellékletek, jelenléti ívek.....	10

TERVLISTA

Típus		CÍM	LÉPTÉK	MÉRET
IRAT				
I	1	Műszaki leírás <i>Fenntartási és üzemeltetési előírás</i> <i>Közösségi tervezés eredményeinek bemutatása</i>	-	A4
I	2	Árazatlan tételes tervezői kiírás	-	A4
TERV				
T	1	Meglévő állapot, felmérési alaprajz	M=1:250	A3
T	2	Kertépítészeti terv	M=1:250	A3
T	3	Kitűzési terv és növénykiültetési terv 1. & 2. szelvény	M=1:50	A3
T	4	Kitűzési terv és növénykiültetési terv 3. & 4 szelvény	M=1:50	A3
T	5	Kitűzési terv és növénykiültetési terv 5. szelvény	M=1:50	A3

1. Előzmények

A 1062 Budapest, Bajza u. 49-51 szám alatt álló, **Bajza Utcai Általános Iskola** kertjének tervezési feladataival a Bajzások Jövője Alapítvány bízott meg. A tervezés pályázati keretek között valósult meg, amely pályázatot Terézváros Önkormányzata írta ki, intézményi zöldfelületek tervezésére. A terv célja a pályázati kiírásnak megfelelő, a iskola udvarában rejlő lehetőségekhez mértén, annak legnagyobb arányú zöldítése, valamint az udvar használhatóságának fejlesztése.

Az intézménykertről geodéziai felmérés nem készült. Az alapadatokat az intézmény szolgáltatta, szkennelt földszinti alaprajz formájában. A tervek így a digitalizált, szkennelt alaprajz szerint készültek el.

A tervezés időpontjában a kivitelezésre rendelkezésre álló összegek még nem voltak előrejelezhetőek, így a tervben észszerű, költséghatékony megoldásokat alkalmaztunk, szigorúbb anyagi korlátok figyelembevételével. A kivitelezést a megbízó pályázati keretből kívánja finanszírozni, így ahhoz igazítva, az egyes elemek ütemezett megvalósítása javasolt.

2. Meglévő állapot, tervezési kontextus

Az iskolaudvar **4 területre** bontható:

A Bajza utcai, főbejárat melletti előkert nemrégiben megújult, burkolata jó állapotú, megjelenésében azonos az iskolát kísérő járdával. Az előkertben, a kerítés menti zöldkazettában dús növényzetet ápolnak. Az angolakna felett húzódó földszinti ablakok párkányát balkonládák díszítik.

Az iskolaépületből ÉK irányban, a kazánházon át közelíthető meg az intézmény legkisebb szabadtere, kiterjedése 80 m². Betonnal, illetve keramittal burkolt. A fennmaradó zöldfelületekbe szilvafát és szőlőt ültettek. Az udvart négy oldalról téglakerítés, valamint az iskola homlokzata zárja.

Az iskola belső, nagy udvara (980 m²) az elmúlt évek során újult meg. Burkolata nagy területű öntött gumi, jó állapotú, nem szorul beavatkozásra. Felületére kosárlabdapálya és futballpálya vonalait festették fel. Berendezéseit tekintve fali ivókút, krétás rajztábla, mászófal, kosárpálánkok és focikapuk gazdagítják.

A nagy udvarról kapun át közelíthető meg az uszodaépület területe (295 m²). Az épület bejárata melletti teresedés gumitéglával burkolt. Itt kültéri fitneszeszközök helyezkednek el. A gumiburkolatban egy kistermetű fa és egy fatönk található (lásd

a felkért szakértő által készített „Favizsgálati szakvélemény, kezelési javaslat” dokumentumot). Innen egy köztes kapun át juthatunk el az uszodaépületet körülölelő további területekre. Az uszoda homlokzat menti megközelítését beton járda biztosítja, amely megkerüli az épületet és egészen a bejárat előtti, korábban már említett gumiburkolatig tart. A járdát az ÉK-i kertfalig zöldsáv kíséri, amelyben koros fák állnak (lásd: favizsgálati szakvélemény). A törzseket megkerülve, a lombkoronák alatt húzódik végig a jelenleg szerszámok, lomok, használaton kívüli tárgyak felhalmozását szolgáló tárolóépítmények sora. A DK-i sarokhoz közelítve a zöldsáv felszabadul, itt komposzt, valamint néhány kiemelt ágyás található. Az uszodaépületet DK-ről megkerülve betonnal burkolt felületekre érünk, amelyek a fűtőházat és a vegyszertárolót övezik. A vegyszertároló mellett és a kémény szomszédságában, kis kiterjedésű zöldfelületben álló fák kapcsán lásd a favizsgálati dokumentációt.

3. Kertépítészeti koncepció

A koncepció a pályázati kiírásnak megfelelően az udvar használhatóságának fejlesztésére, valamint a lehetőségek engedte zöldítésére törekszik. A közösségi tervezésen meghatározott koncepció szerint, a zöldfelületi fejlesztés fókuszában az oktatást elősegítő, haszonkerti funkciók létesítése, gyarapítása állt.

Tájépítészeti tervezéssel az uszodaépületet övező szabadterek, illetve a jelenleg a **kazánházon át megközelíthető udvar** érintettek. Az építészeti tervek alapján, az uszoda szomszédságában a közeljövőben épülő vertikális játszótér területe nem képezte részét a tervezésnek.

Bár felmerült a központi udvar ültetőládákkal megoldható növényesítése, azonban a jelenlegi intenzív használatból adódóan burkoltsága szükséges és indokolt, minden talpalatnyi helyet kihasználnak a kint tartózkodó osztályok. Az előkert, ahogyan az előzményekben is kifejtésre került, szépen fenntartott, az elmúlt években újult meg az iskolát kísérő járdaszakasszal együtt. Beavatkozás itt nem szükséges.

Uszodaépületet övező szabadterek

Az uszodaépületet övező beton burkolat a tervek szerint elbontásra kerül. Helyére vízáteresztő, a csapadékvíz-szikkasztást elősegítő, 4cm-es fugával, hálóban rakott, 3cm vastag homokágyazaton, tömörített altalajra épített lépőkő burkolat tervezett. A burkolat megkerüli, végigkíséri az uszoda homlokzatát, majd a

vegyszertároló épület és a fűtőház melletti betonfelületeket is kiváltja, egészen a vertikális játszótér területéig. Ezek a teresedések alkalmasak lehetnek tartózkodásra, elvonulásra, így megközelítésük megoldása javasolt a vertikális játszótér területéről is.

Az ÉK-i kertfal mentén az előzményekben bemutatott nyitott, illetve zárt tárolók elbontása javasolt. Az iskola elmondása szerint az itt tárolt lomok hamarosan elszállításra kerülnek. Új, tárolásra alkalmas területként a vegyszertároló helye tartható számon, az itt álló építmény átalakításával, bővítésével. Az elbontott tárolók helyén nagy kiterjedésű, talajtakaró- és kistermetű évelőkkel beültetett zöldfelületek hozhatók létre *(lásd a kitűzési és növénykiültetési terveket)*.

Az így létrehozott évelősávot az évfolyamoknak dedikált, 8 darab magasággyás osztja szakaszokra, amelyeket 15cm vastagságban terített mulcs felületek öveznek. A 40 cm magas, deszkafalú magasággyások szezonális, a tanév során hajtó, majd termőre forduló zöldségnövényekkel ültethetők be. Méretük terveink szerint 200x100x40cm, ugyanakkor ez a majdani költségkeretnek megfelelően módosítható. Szerkezetük, műszaki kialakításuk szintén ennek függvényében, a kivitelezés során tervezői művezetés keretében egyeztethető. A magasággyások közötti kerti szerszámok tárolására két, előregyártott fa építmény helyét jelöltük ki. Ezek szomszédságában kap helyet a komposzt.

Kazánházon át megközelíthető udvar

Az udvar keramit burkolata elbontásra kerül. A felszabaduló területeken új zöldfelületek alakíthatók ki, amelyek magukba foglalják itt található, meglévő növényzetet, gyümölcsfákat és szőlőt is. A felületek tervezett évelőkiültetése megegyezik az uszodát övező növényzettel.

Az új burkolat megegyezik az uszodát övező lépőkő burkolattal. A tartózkodásra alkalmas térszín a kazánház küszöbszintjéhez képest +42cm-en helyezkedik el, oda egy új, 3 fokú lépcső vezet fel.

Berendezések

A tervezett berendezések listája a korábban kifejtettek szerint az évfolyamok magaságyásait, a kerti szerszámtárolókat és a komposztot foglalja magába:



2db szerszámtároló faanyagból,
felületkezeléssel – 123x176 cm
(jav. típus: Budapest 1218 kerti faház padlóval)



Magaságyások - 200x100x40 cm
faanyagból, felületkezeléssel



Komposzt - 120x120 cm
faanyagból, felületkezeléssel

Burkolatok, szegélyek

a) Kerti szegély építése teljes rétegrenddel a lépőkőburkolatok mentén.

- 5cm beton kerti szegély
- C16/20 beton sávalap
- tömörített, teherbíró altalaj ($T_{ry}=90\%$)

b) Lépőkő burkolat építése teljes rétegrenddel.

- 8cm vtg. gyepfugás térkő hálós rakásrendben
- 4cm fugatávolsággal – fugaanyag: humusz+homok keverék (1:2)
- 3cm h0/1 bányahomok
- 10cm FZKA 0/35 teherhordó alap
- tömörített, teherbíró altalaj ($T_{ry}=90\%$)

c) Tömlépcső építése a kazánház melletti udvarban.

- meglévő szerkezethez illesztve, rétegrendje a bontást követően meghatározható.

d) Mulcsterítés 15cm vastagságban az évfolyamok magasságásainak környezetében.

- 15 cm vastag mulcsterítés
- 1 rtg. geotextília

Növénykiültetés

A közösségi tervezés során meghatározottak szerint, talajtakaró évelőkiültetést kapnak az új zöldfelületek. Az egyes évelőágyak elhelyezkedését, a kiültetendő egyedek darabszámát és arányát a növénykiültetési és kitűzési tervlapok részletezik. A kiemelt ágyásokba pedig a tanév során hajtó és termést érlelő zöldségnövények ültethetők. A kiültetések pontos mennyiségeit az alábbi táblázat tartalmazza:

TUDOMÁNYOS NÉV	MAGYAR NÉV	DARABSZÁM	MÉRET
Telepítendő évelők listája			
981 db			
<i>Hosta hybrida</i>	árnyékliliom	258	9 cm
<i>Dryopteris filix-mas</i>	erdei pajzsika	129	9 cm
<i>Lamium maculatum</i>	foltos árvacsalán	155	9 cm
<i>Vinca minor 'Alba'</i>	kis meténg	232	9 cm
<i>Asarum europaeum</i>	kereklevelű kapotnyak	207	9 cm
Telepíthető zöldségnövények listája			
<i>Eruca vesicaria ssp. sativa</i>	rukkola		
<i>Allium cepa</i>	újhagyma		
<i>Raphanus sativus</i>	reték		
<i>Valerianella locusta</i>	madársaláta		
<i>Pisum sativum</i>	zöldborsó		

4. Fenntartási és üzemeltetési feladatok

A fenntartási feladatok elsősorban a telepített növénynek öntözését, a zöldhulladék kezelését és gyűjtését, a magaságyságok gondozását, valamint a kert általános takarítását, tisztán tartását foglalják magukba. A kert kezelésében a tanulók és a tanárok egyaránt részt vesznek.

A keletkező zöldhulladék kezelésére az udvarba komposztáló kerül, korábban is így gyűjtötték a növényi részeket.

A kertbe automata öntözőrendszer telepítése nem tervezett. A telepített növények fajválasztéka a mikroklimatikus adottságoknak megfelelően válogattuk ki. A megeredést követően az öntözővíz mennyiségét a növények állapota és az időjárási viszonyok határozzák meg. Amennyiben a magaságyságok öntözése az iskolai foglalkozások keretében nem valósítható meg teljeskörűen, úgy azt a növénykiültetések öntözésével együttesen kell elvégezni.

A gyephézagos térkő az árnyékos területek figyelembe vételével tervezett, azaz számoltunk a természetesen megjelenő (jelenleg is elszaporodott) árnyéki növények, mohák fugák közötti megjelenésével. Így gyomlálást, egyéb jelentős fenntartási feladatot nem igényelnek ezek a felületek. A mulcsfelület a használatától függően időként gyomlálандó, valamint anyagában pótlандó. A fentiekén túl, a növények állapotának megfelelően szükséges: gyomlálás, talajlazítás, növényvédelem, tápanyag-utánpótlás.

5. Résztvételi tervezés eredményeinek bemutatása, mellékletek, jelenléti ívek

Közösségi tervezés két alkalommal zajlott. Első alkalommal az iskolaudvar bejárását követően a főbb funkciók, a kívánt használat, a reálisan megvalósítható zöldfelületek mennyisége és minősége, valamint a fenntartási lehetőség alapján vázoltuk fel a lehetőségeket. Az intézmény vezetőjével és dolgozóival szóban egyeztetttük a részleteket.

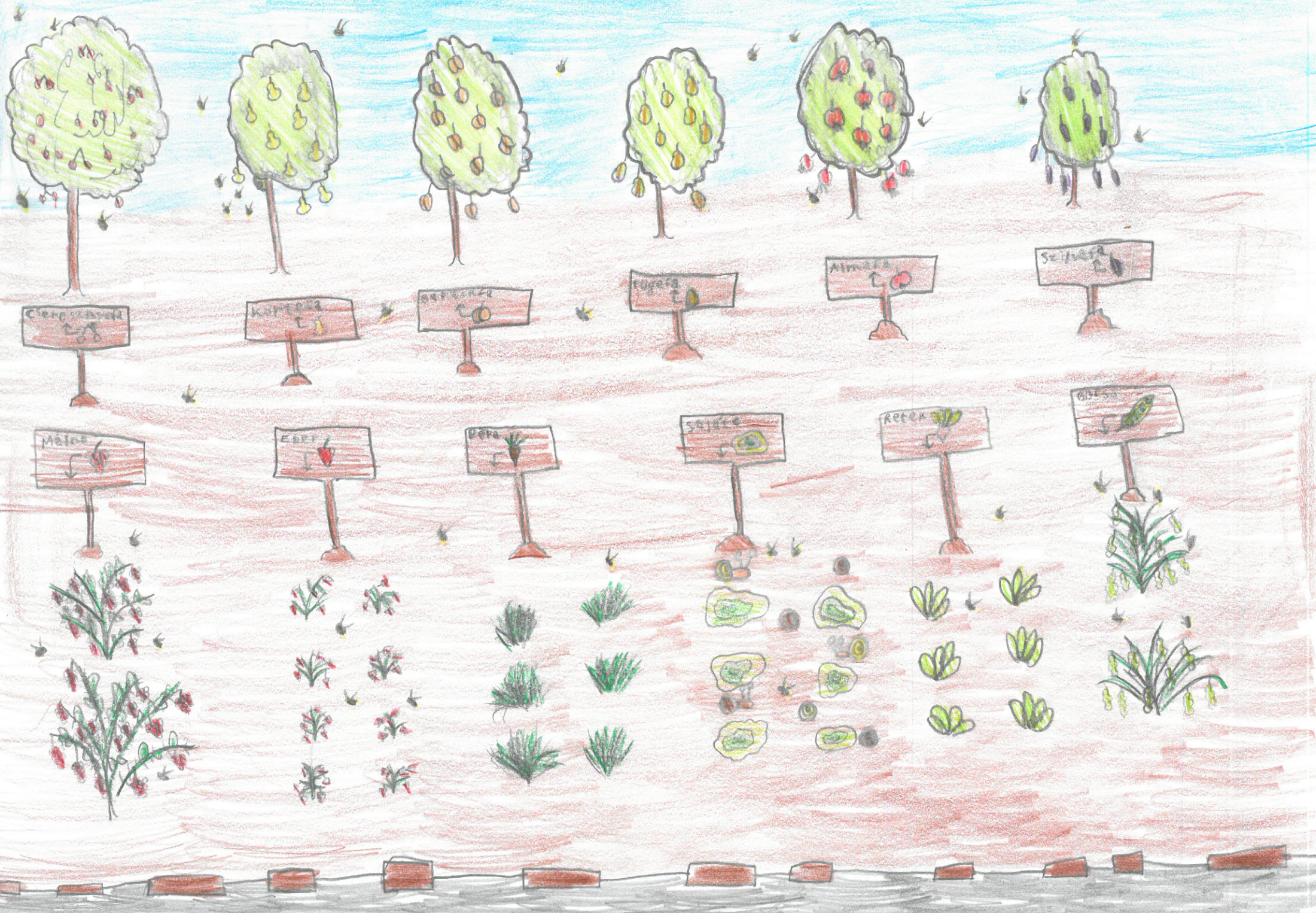
A résztvételi tervezésben a tanulók **rajzverseny** formájában vettek részt, összesen **94 rajz** érkezett a pályázatra, ezek közül **10 nyertest** választottunk ki. A győztesek névsora és rajzai mellékletként szerepel a műszaki leírás végén.

A második alkalom a meghatározott igények és a rajzpályázat ötletei alapján elkészült vázlattevé bemutatásával és annak véleményezésével telt. Az alkalom fókuszában a javasolt kerti tárolók és a komposzt elhelyezésének kérdései álltak.

Rajzpályázat nyertesei	
Tanuló/csoport	Osztály
Bogdán Léna és Baranyi Hanna	3/b
Bende Blanka	3/c
Demid	1/a
Győri Laura	2/a
Hajnal Rebeka	3/c
Herczeg Mihály	1/a
Iocsac Szabolcs	2/c
Kiss Kiara, Barta Rebeka, P. Lili, Sebestyén Hanna Borbála	Nem jelöltek meg osztályt.
Ludvig Laura	7/c
Vass Vince	2/a







Cherry tree

Apple tree

Orange tree

Peach tree

Almond tree

Strawberry tree

Melon

Berry

Pumpkin

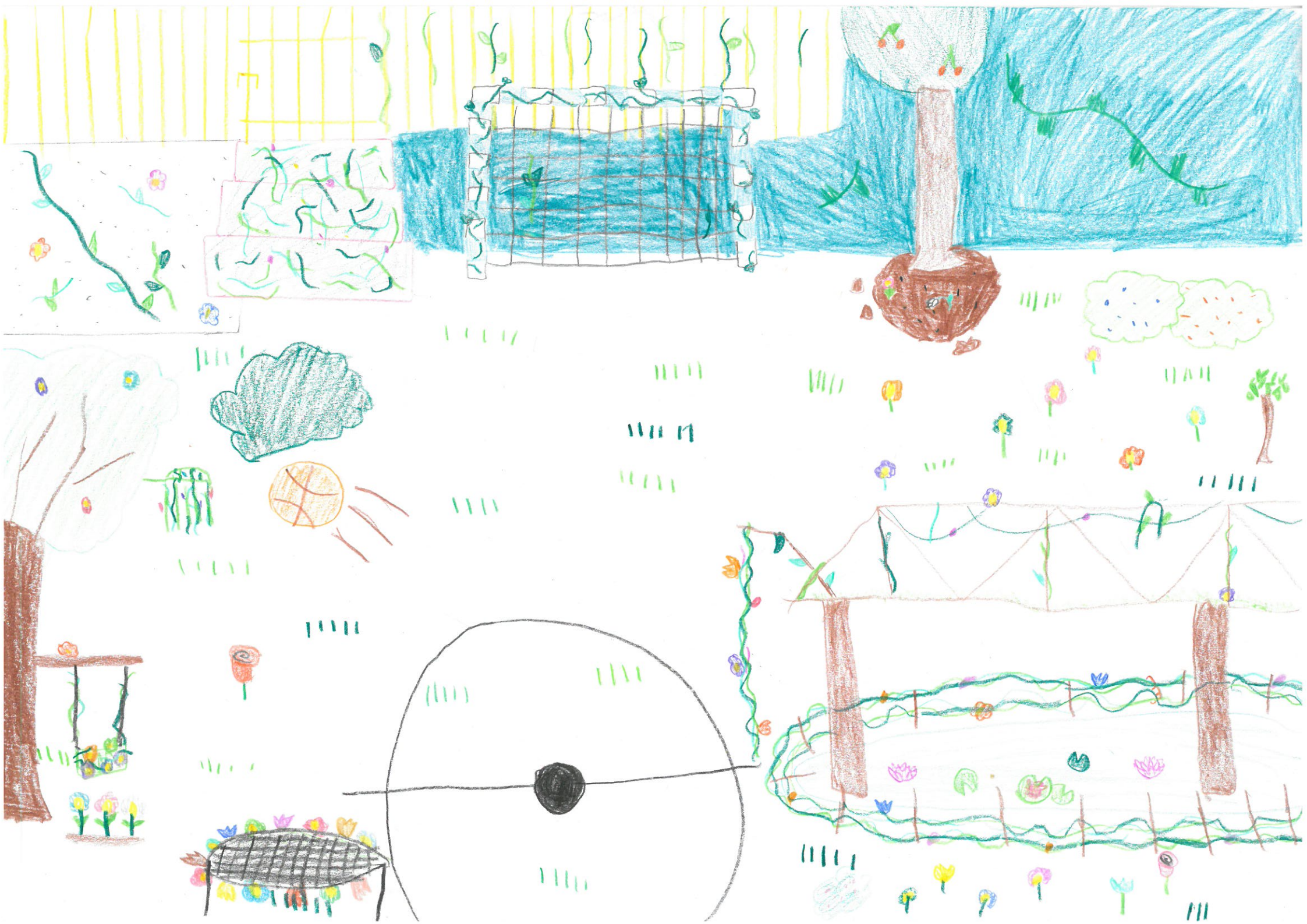
Squash

Peas

Beans

DE MID 2023 *





VIRÁG ÁGRÁS



KAVICSOS ÚT

SALÁTÁKNAK
PARADICSOMFAKNAK
PAPRICAFAKNAK
REPÁKNAK
ZÖLSÉGEKNEK

LOC SOLÓ ÚT

SZEDÉS
ICSÁK NYÁRON EPER
MA'LNÁK
GYÜMÖLCSÖKNEK

KOMPOSZT SZERSZÁMTÁROLÓ

ÁJTO

ABLAK

ALMA FA'K

KÖRTE FA'K

BARACK FA'K

FA

SZE-LEKTIV KUKA'K

BOKROK

Víz-tároló

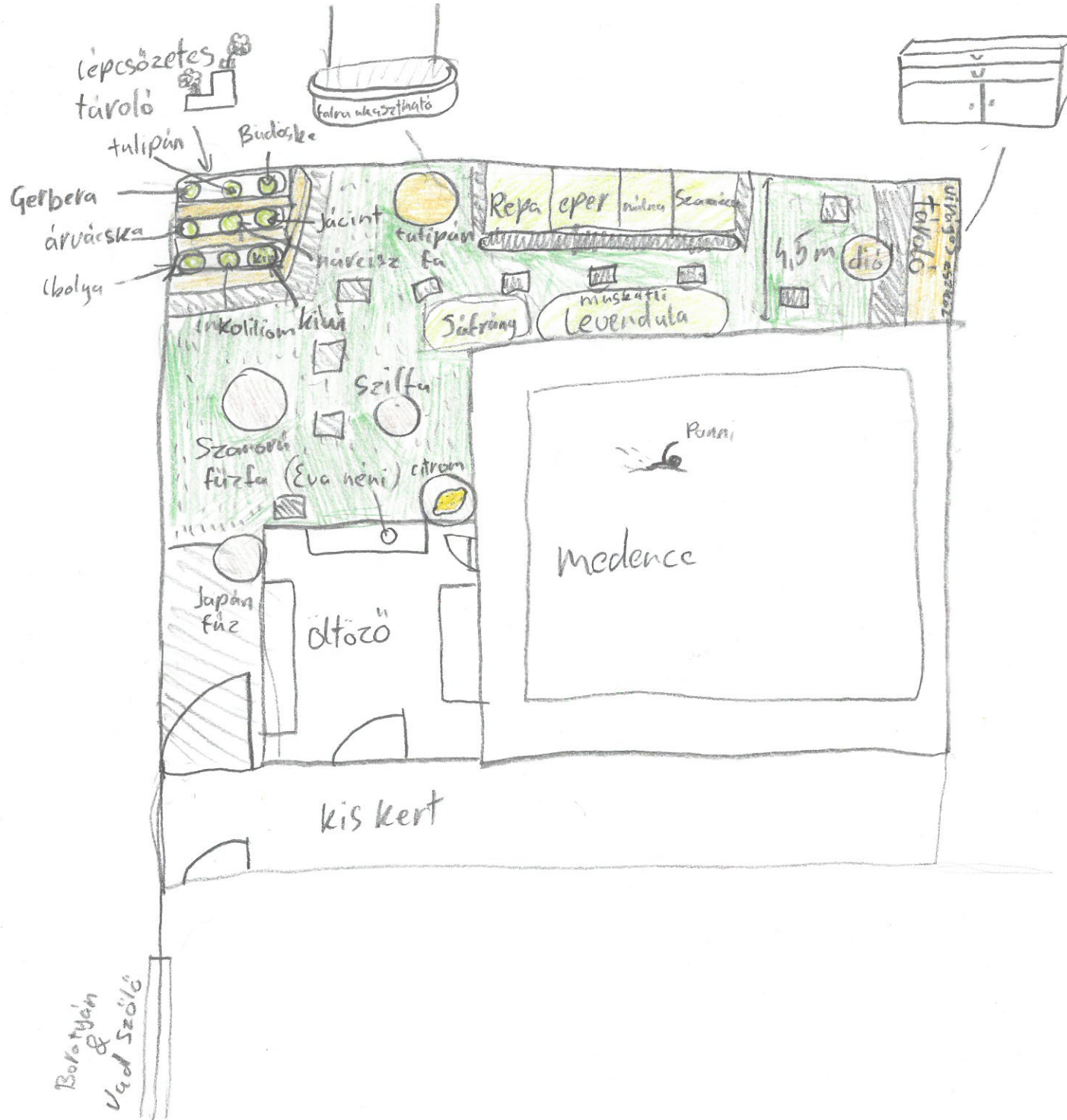
Víz-tároló

USZODA

ÜLŐHELY

hi A kiskert.





málna bokor ✓
 tulipán ✓
 fű ✓
 Vad Szőlő ✓
 muskátli ✓
 árvácska ✓
 büdöske ✓
 Gerbera ✓
 borostyán ✓
 inkodilium ✓
 levendula ✓
 Jacint ✓
 nárcisz ✓
 ibolya ✓
 sáfrány ✓
 eper ✓
 szamóca ✓
 Répa ✓
 kiwi ✓

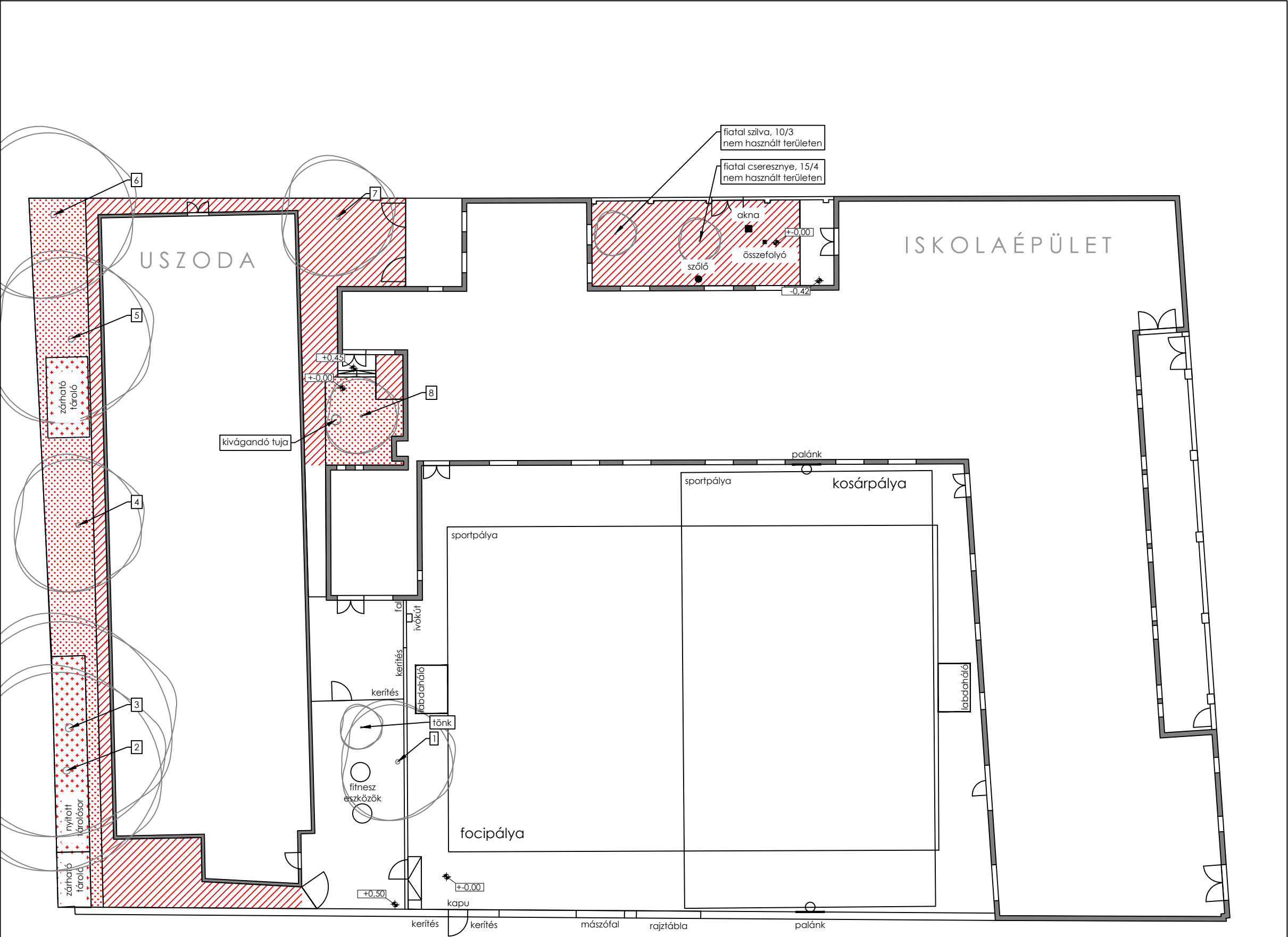
citromfa ✓
 tulipánfa ✓
 japán fűz ✓
 Seomori fűzfű ✓
 diófa ✓
 szilfa ✓
 Kőlapok (jövő lapok) ✓

fűk = barna

készítette
 Miss Mária, Berta Rebeca
 P. Lili
 Szabótyán Klára, Borbála







Jelmagyarázat

- Bontandó burkolat
- Bontandó berendezés
- Bontandó zöldfelület
- Meglévő fa

A meglévő fák felmérését és kezelési javaslatát lásd a csatolt "Favizsgálati szakvélemény, kezelési javaslat" c. dokumentációban!



Bajza Utcai Általános Iskola
Iskolakert

Megrendelő
Bajzasok Jövője Alapítvány
1062 Budapest, Bajza utca 49-51.

Tájépítész
bbp studio
2200 Monor, Kolozsvári u. 8.

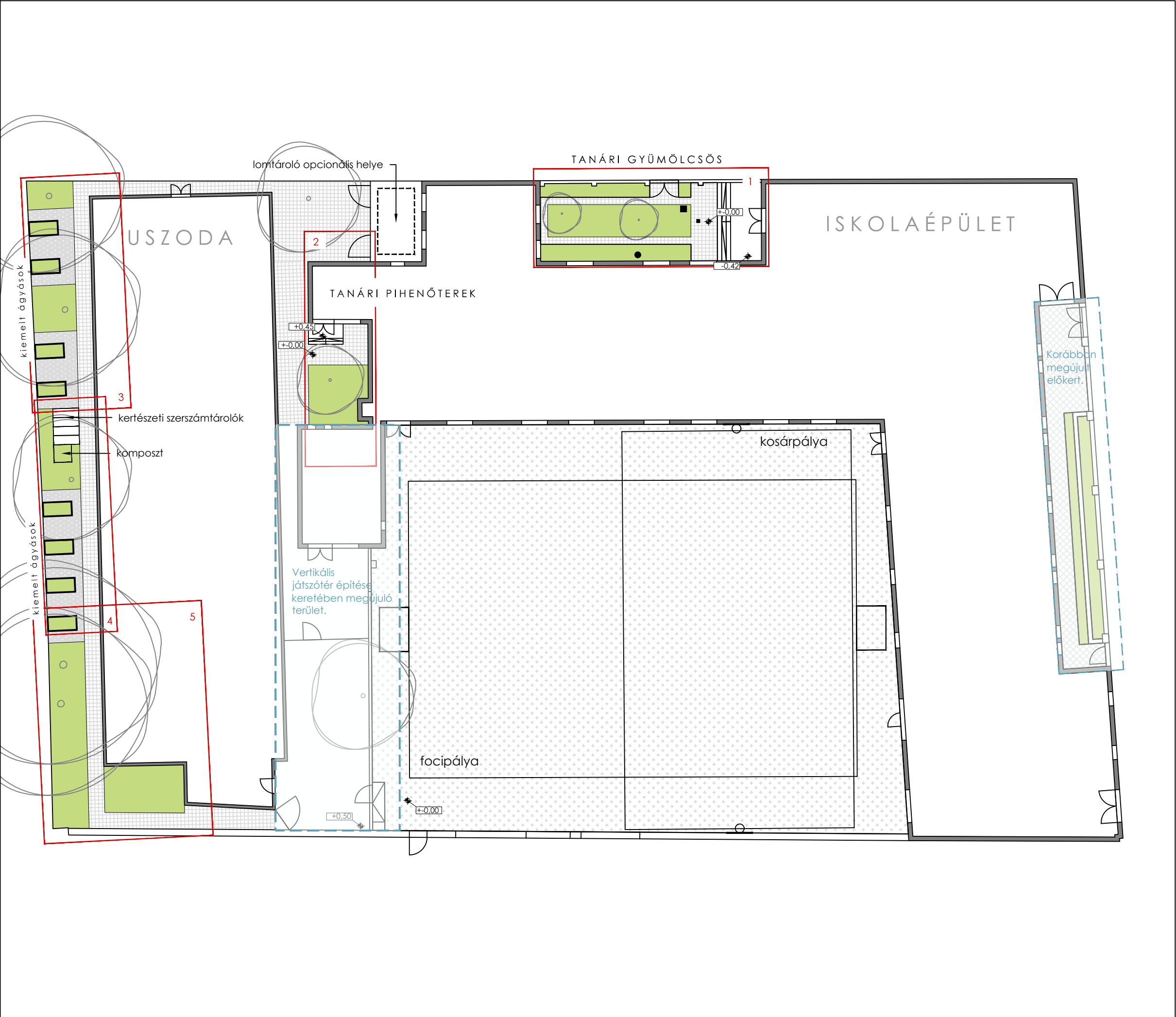
Pap Miklós László tájépítész - K-13-1683
Bálint Krisztina tájépítész

Tervfázis

Kiviteli terv

Tervlap címe
Meglévő állapot helyszínrajza
Felmérési és bontási tervlap

Méretarány Dátum
M=1:250 2023. május



Jelmagyarázat

- 1 Kitűzési szelvények
- Meglévő, megtartandó gumiburkolat
- Új vízáteresztő, zúzalékba fektetett lépőkő burkolat
- Mulcsterítés
- Évelőfelületek
- Maradó vagy helyben pótlendő fa

A meglévő fák felmérését és kezelési javaslatát lásd a csatolt "Favizsgálati szakvélemény, kezelési javaslat" c. dokumentációban!

N

Bajza Utcai Általános Iskola Iskolakert

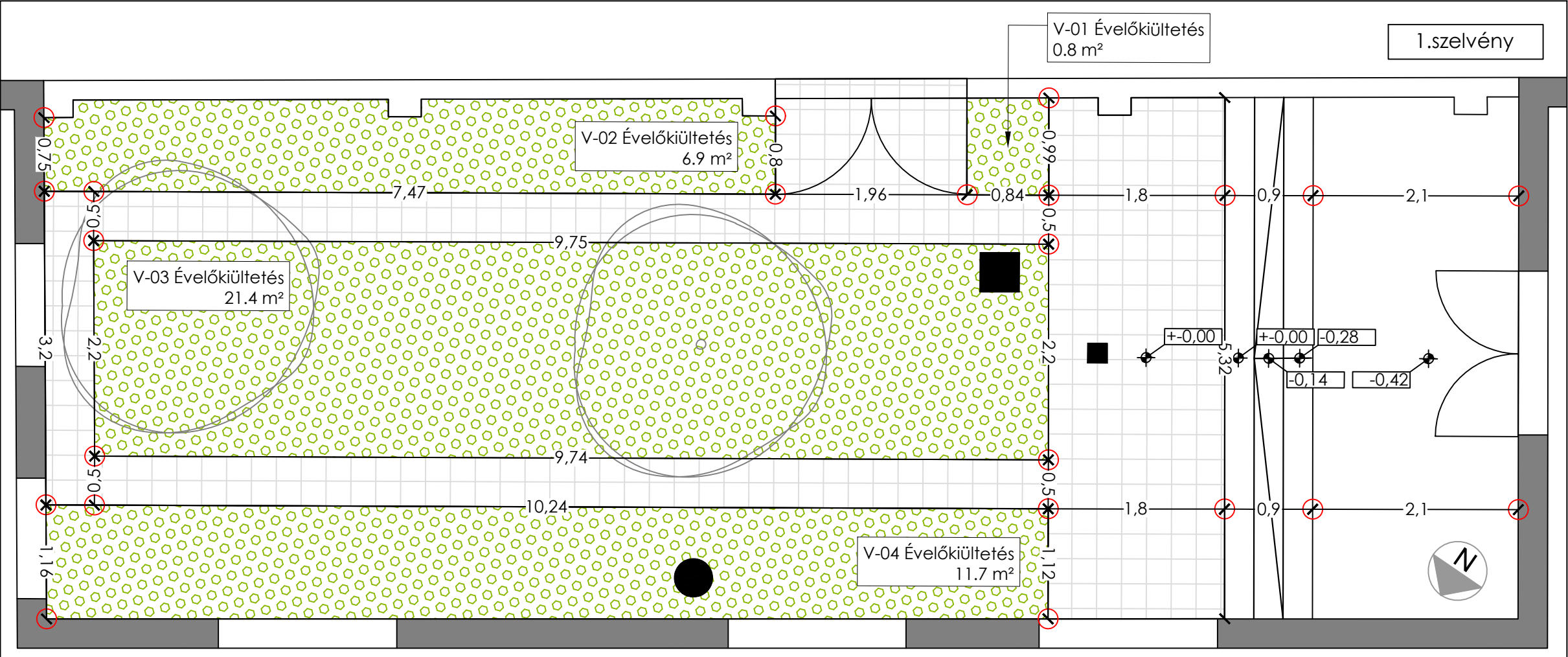
Megrendelő
Bajzasok Jövője Alapítvány
1062 Budapest, Bajza utca 49-51.

Tájépítészet
bbp studio
2200 Monor, Kolozsvári u. 8
Pap Miklós László tájépítész - K-13-1683
Bálint Krisztina tájépítész

Tervfázis
Kiviteli terv

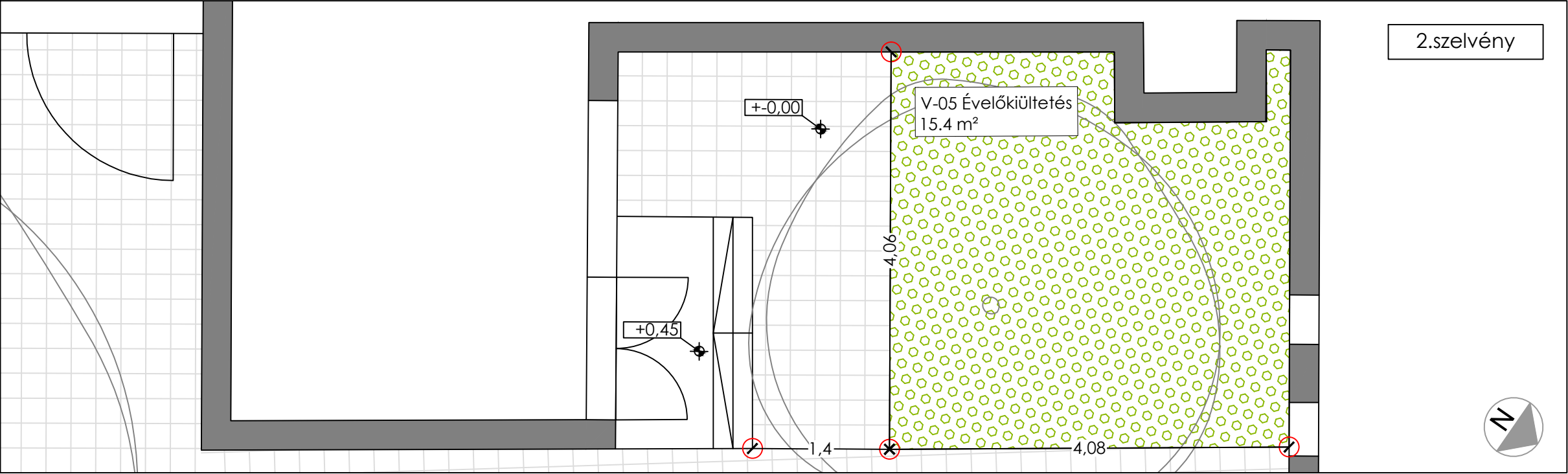
Tervlap címe
Tervezett állapot helyszínrajza

Méretarány **Dátum**
M=1:250 2023. május



- Jelmagyarázat
- Új vízáteresztő, homokba fektetett lépőkő burkolat
 - Mulcsterítés
 - Vegyes évelőkültetés
 - Maradó vagy helyben pótlendő fa

A meglévő fák felmérését és kezelési javaslatát lásd a csatolt "Favizsgálati szakvélemény, kezelési javaslat" c. dokumentációban!



VEGYES ÉVELŐKIÜLTETÉS																
KÓD	LATIN NÉV	MAGYAR NÉV	MÉRET	DARAB/M2	%	ÖSSZES MENNYISÉG 129,1 m2	V-01 0,8 m2	V-02 6,9 m2	V-03 21,4 m2	V-04 11,7 m2	V-05 15,4 m2	V-06 5,9 m2	V-07 9,3 m2	V-08 9,2 m2	V-09 31,1 m2	V-10 17,4 m2
hsp	Hosta hybrida	árnyékliliom	9Ø	5	40,00%	258 db	2	14	43	23	31	12	19	18	62	35
dfl	Dryopteris filix-mas	erdei pajzsika	9Ø	5	20,00%	129 db	1	7	21	12	15	6	9	9	31	17
lma	Lamium maculatum	foltos árvacsalán	9Ø	12	10,00%	155 db	1	8	26	14	18	7	11	11	37	21
vmi	Vinca minor 'Alba'	kis meténg	9Ø	9	20,00%	232 db	1	12	39	21	28	11	17	17	56	31
asp	Asarum europaeum	kereklevelű kapotnyak	9Ø	16	10,00%	207 db	1	11	34	19	25	9	15	15	50	28

Bajza Utcai Általános Iskola Iskolakert

Megrendelő
Bajzasok Jövője Alapítvány
1062 Budapest, Bajza utca 49-51.

Tájépítészet
bbp studio
2200 Monor, Kolozsvári u. 8

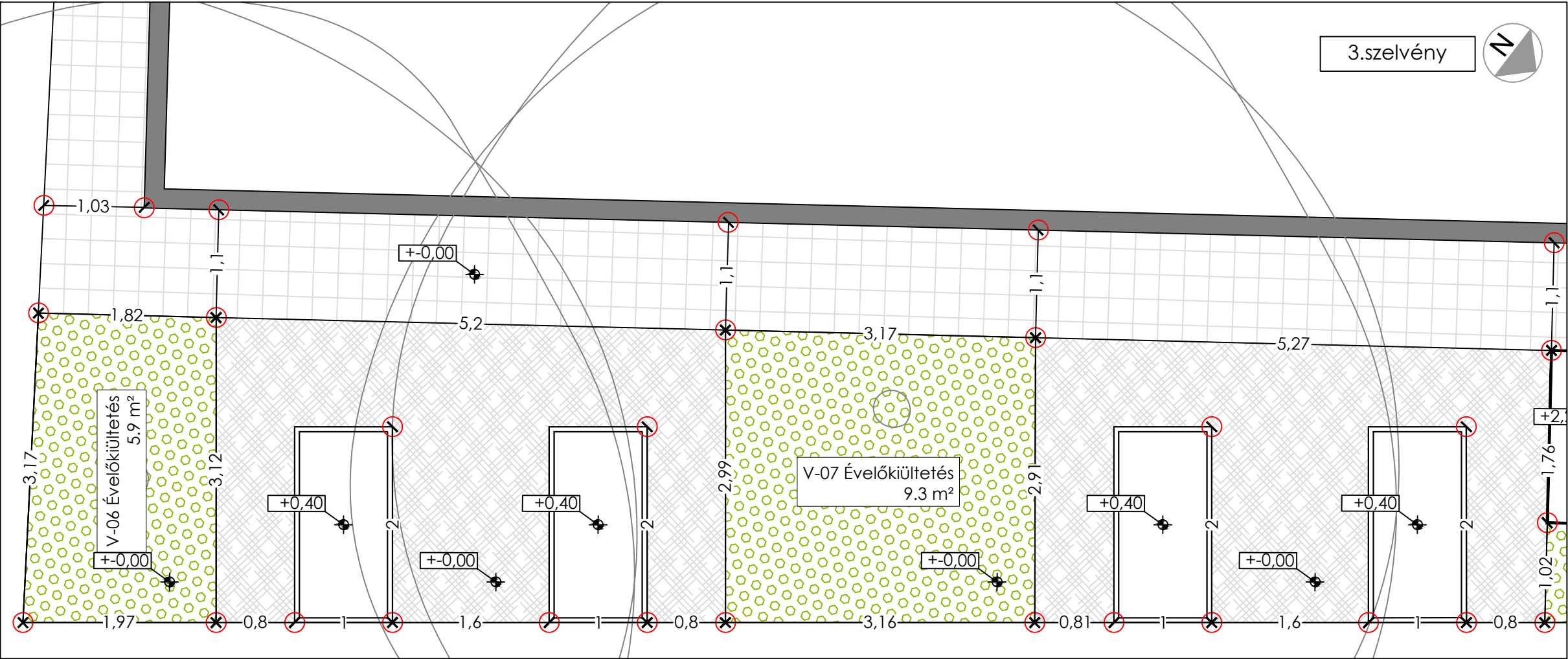
Pap Miklós László tájépítész - K-13-1683
Bálint Krisztina tájépítész

Tervfázis
Kiviteli terv

Tervlap címe
Kitűzési és növénykiültetési terv -
1. & 2. szelvény

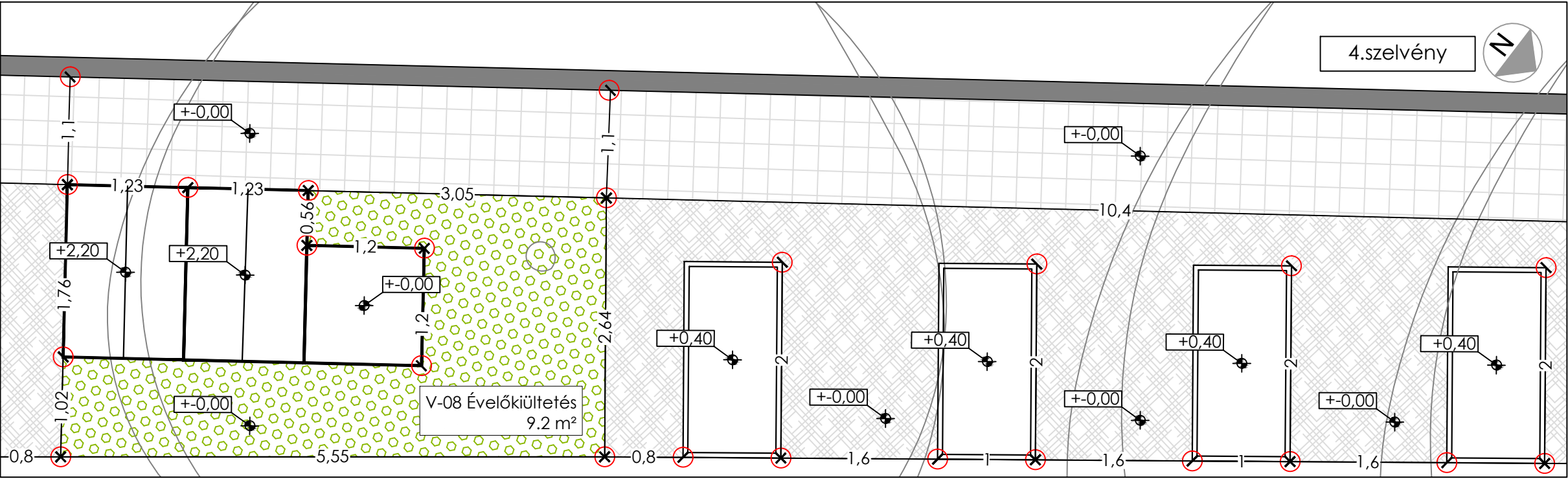
Méretarány
M=1:50

Dátum
2023. május



- Jelmagyarázat
- Új vízáteresztő, homokba fektetett lépőkő burkolat
 - Mulcsterítés
 - Vegyes évelőkiültetés
 - Maradó vagy helyben pótlendő fa

A meglévő fák felmérését és kezelési javaslatát lásd a csatolt "Favizsgálati szakvélemény, kezelési javaslat" c. dokumentációban!



Bajza Utcai Általános Iskola
Iskolakert

Megrendelő
Bajzasok Jövője Alapítvány
1062 Budapest, Bajza utca 49-51.

Tájépítészet
bbp studio
2200 Monor, Kolozsvári u. 8

Pap Miklós László tájépítész - K-13-1683
Bálint Krisztina tájépítész

Tervfázis
Kiviteli terv

Tervlap címe
Kitűzési és növénykiültetési terv -
3. & 4. szelvény

Méretarány
M=1:50

Dátum
2023. május

VEGYES ÉVELŐKIÜLTETÉS																
KÓD	LATIN NÉV	MAGYAR NÉV	MÉRET	DARAB/M2	%	ÖSSZES MENNYISÉG 129,1 m2	V-01 0,8 m2	V-02 6,9 m2	V-03 21,4 m2	V-04 11,7 m2	V-05 15,4 m2	V-06 5,9 m2	V-07 9,3 m2	V-08 9,2 m2	V-09 31,1 m2	V-10 17,4 m2
hsp	Hosta hybrida	árnyékliliom	9Ø	5	40,00%	258 db	2	14	43	23	31	12	19	18	62	35
dfl	Dryopteris filix-mas	erdei pajzsika	9Ø	5	20,00%	129 db	1	7	21	12	15	6	9	9	31	17
lma	Lamium maculatum	foltos árvacsalán	9Ø	12	10,00%	155 db	1	8	26	14	18	7	11	11	37	21
vml	Vinca minor 'Alba'	kis meténg	9Ø	9	20,00%	232 db	1	12	39	21	28	11	17	17	56	31
asp	Asarum europaeum	kerekleveleű kapotnyak	9Ø	16	10,00%	207 db	1	11	34	19	25	9	15	15	50	28

5.szelvény

V-10 Élvelőkiültetés
17.4 m²

V-09 Élvelőkiültetés
31.1 m²

+0.40

2

0.8

2.46

1.1

8.53

12.73

3.13

5.44

2.75

1.1

5.42

12.63

2.46

2023. május

VEGYES ÉVELŐKIÜLTETÉS																
KÓD	LATIN NÉV	MAGYAR NÉV	MÉRET	DARAB/M2	%	ÖSSZES MENNYISÉG 129,1 m2	V-01 0,8 m2	V-02 6,9 m2	V-03 21,4 m2	V-04 11,7 m2	V-05 15,4 m2	V-06 5,9 m2	V-07 9,3 m2	V-08 9,2 m2	V-09 31,1 m2	V-10 17,4 m2
hsp	<i>Hosta hybrida</i>	<i>árnyékliliom</i>	9Ø	5	40,00%	258 db	2	14	43	23	31	12	19	18	62	35
dfi	<i>Dryopteris filix-mas</i>	<i>erdei pajzsika</i>	9Ø	5	20,00%	129 db	1	7	21	12	15	6	9	9	31	17
lma	<i>Lamium maculatum</i>	<i>foltos árvacsala</i>	9Ø	12	10,00%	155 db	1	8	26	14	18	7	11	11	37	21
vmi	<i>Vinca minor 'Alba'</i>	<i>kis meténg</i>	9Ø	9	20,00%	232 db	1	12	39	21	28	11	17	17	56	31
asp	<i>Asarum europaeum</i>	<i>kereklevelű kapotnyak</i>	9Ø	16	10,00%	207 db	1	11	34	19	25	9	15	15	50	28

Bajza Utcai Általános Iskola
Tájépítészeti tervdokumentáció
Árazott költségbecslés
3. és 4. szelvény

1. BONTÁSI MUNKÁLATOK												
	TÉTEL	MENNYISÉG		ANYAGDÍJ		MUNKADÍJ		ÖSSZES ANYAGDÍJ		ÖSSZES MUNKADÍJ		ÖSSZESEN
1.1	Meglévő kerti tároló bontása a keletkező hulladék elszállításával.	25	m3	0	Ft/m3	12 000	Ft/m3	0	Ft	300 000	Ft	300 000 Ft
1.2	Zöldfelületek bontása	77	m²	0	Ft/m2	5 000	Ft/m2	0	Ft	385 000	Ft	385 000 Ft
BONTÁSI MUNKÁLATOK ÖSSZESEN (NETTÓ):												685 000 Ft
BONTÁSI MUNKÁLATOK ÖSSZESEN (BRUTTÓ):												869 950 Ft
2. BURKOLATÉPÍTÉS												
	TÉTEL	MENNYISÉG		ANYAGDÍJ		MUNKADÍJ		ÖSSZES ANYAGDÍJ		ÖSSZES MUNKADÍJ		ÖSSZESEN
2.1	Mulesterítés 15cm vastagságban, 1 réteg geotextília	41,33	m²	2100	Ft/m²	3000	Ft/m²	86 793	Ft	123 990	Ft	210 783 Ft
BURKOLAT ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (NETTÓ):												210 783 Ft
BURKOLAT ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (BRUTTÓ):												267 694 Ft
3. BERENDEZÉSEK TELEPÍTÉSE, ÉPÍTÉSE												
	TÉTEL	MENNYISÉG		ANYAGDÍJ		MUNKADÍJ		ÖSSZES ANYAGDÍJ		ÖSSZES MUNKADÍJ		ÖSSZESEN
3.1	Komposztkeret építése – 120x120cm	1	db	10000	Ft/db	25000	Ft/db	10 000	Ft	25 000	Ft	35 000 Ft
BERENDEZÉS TELEPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (NETTÓ):												35 000 Ft
BERENDEZÉS TELEPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (BRUTTÓ):												44 450 Ft
4. ZÖLDFELÜLETEK ÉPÍTÉSE												
	TÉTEL	MENNYISÉG		ANYAGDÍJ		MUNKADÍJ		ÖSSZES ANYAGDÍJ		ÖSSZES MUNKADÍJ		ÖSSZESEN
4.1	Évelőnövénnyek beszerzése és kiültetése a növénykiültetési terveknek megfelelően. V-06; V-07; V-08	186	db	500	Ft/db	350	Ft/db	93000	Ft	65 100	Ft	158 100 Ft
4.2	Kiemelt ágyások építése – 200x100x40 cm méretben, 0,8m; termőföld feltöltéssel.	8	db	75 000	Ft/db	35 000	Ft/db	600000	Ft	280 000	Ft	880 000 Ft
ZÖLDFELÜLETEK ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (NETTÓ):												1 038 100 Ft
ZÖLDFELÜLETEK ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (BRUTTÓ):												1 318 387 Ft
TÁJÉPÍTÉSZET ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (NETTÓ):												1 968 883 Ft
TÁJÉPÍTÉSZET ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI ÖSSZESEN (BRUTTÓ):												2 500 481 Ft

NYILATKOZAT

Alulírott, BÓDI CSILLA, mint a BAJZÁSOK
JÖVŐJE ALAPÍTVÁNY intézmény

hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata által kiírt intézményi zöldfelület-fejlesztési pályázat keretében igényelt támogatással finanszírozott tevékenységek tervezési és végrehajtása az épület építészetiértéke illetve a műemlékvédelmi szempontok figyelembevételével történik.

Az épület értékvédelmi dokumentációval rendelkezik:

☐	igen
☒	nem

Egyéb, műemlékvédelmi szempontból közlendő tény:

.....

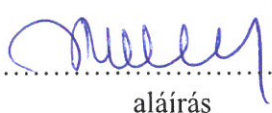
.....

.....

.....

.....

Kelt: Budapest, 2024. 09.18.


.....
aláírás

Bajzások Jövője Alapítvány
1062 Bp., Bajza u. 49-51.
Adószám: 18019821-1-42