

A FŐVÁROSI KERÜLETI HIVATALOK KIALAKÍTÁSÁRA VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁS

2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

tervezet

amely létrejött
egyrésről

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata

székhely: 1067 Budapest, Eötvös utca 3.

PIR törzsszáma: 735694

statisztikai számjele: 15735698-8411-321-01

adószáma: 15735698-2-42

képviseli: Soproni Tamás polgármester, mint átadó/használatba adó (továbbiakban együtt:
Átadó),

másrészről

Budapest Főváros Kormányhivatala

székhely: 1138 Budapest, Váci út 172-176.

PIR törzsszáma: 789235

statisztikai számjele: 15789233-8411-312-01

adószáma: 15789233-2-4

képviseli: dr. Sára Botond főispán, mint átvevő/használatba vevő (továbbiakban együtt:
Átvevő)

(a továbbiakban együttesen Szerződő Felek, egyenként Fél) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2012. október 30. napján a Fővárosi Kerületi Hivatalok Kialakítására Vonatozó Megállapodást (továbbiakban: Megállapodás, *1. számú melléklettel* csatolva) kötöttek a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve – az előbbi vagyon elemeken túlmenően – az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Szerződő Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása tárgyában.
2. A Megállapodás alapján Átvevő ingyenes használatba kapta Átadótól a Budapest, belterület 29447/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben a 1068 Budapest, Szófia utca 17. földszint 6. szám alatti ingatlan a Megállapodás 1. számú mellékletében meghatározott helyiségeit. Továbbá a Megállapodás alapján az Átvevő ingyenes használatba kapta Átadótól a Budapest, belterület 28507 helyrajzi számon felvett, természetben a 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 4. szám alatti ingatlan a Megállapodás 1. számú mellékletében meghatározott helyiségeit. A tulajdoni lapok *2. számú melléklettel* csatolva.
3. Szerződő Felek a Megállapodást 2013. július 5. napján közös elhatározással módosították (a továbbiakban: Megállapodás 1. számú Módosítása, *3. számú melléklettel* csatolva), melynek során Átvevő ingyenes használatba kapta Átadótól a Budapest, belterület 29456/0/A/6 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 1062 Budapest, Andrássy út 55. 1. emelet 3. szám alatti ingatlan a Megállapodás 1. számú Módosításának 1. számú mellékletében meghatározott helyiségeit. Tulajdoni lap *4. számú melléklettel* csatolva.

4. A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 13/2024. (II.15.) számú határozatában döntött arról, hogy a 28507 helyrajzi számú, természetben Budapest, VI. kerület Szinyei Merse u. 4. szám alatti ingatlant ingyenesen tulajdonba adja a Magyar Állam javára (5. számú melléklettel csatolva). Az Önkormányzat és a Magyar Állam között 2024. február 29. napján sor került az erre vonatkozó megállapodás aláírására (6. számú melléklettel csatolva). Ennek okán szükségessé vált a Felek között létrejött Megállapodás módosítása.
5. Átvevő időközben felülvizsgálta az általa használt ingatlanok használatát, és a költséghatékonyabb működésre tekintettel úgy döntött, hogy Budapesten, a VI. kerületben, az 1062 Budapest, Andrassy út 55. szám alatt működő Kormányablak kivételével (melyet az Átadó a Megállapodás 1. számú Módosításával kapott használatba) a szervezeti egységeit a Magyar Állam tulajdonában álló, 1063 Budapest, Szív utca 53. szám alatti ingatlanban helyezi el. Ebből fakadóan az Átadótól ingyenes használatba kapott, jelen módosító megállapodás I.2. pontjában meghatározott ingatlanokra és azok ingyenes használati jogára a feladatellátásához a továbbiakban nincs szüksége, ezért úgy döntött, hogy azok használati jogáról lemond.
6. Átvevő 2024. november 14. napján keltezett használati jogról lemondó és használati jog törléséhez hozzájáruló nyilatkozattal lemondott a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában álló, Budapest, belterület 29447/0/A/4 helyrajzi számon felvett, természetben a 1068 Budapest, Szófia utca 17. földszint 6. szám alatti ingatlan ingyenes használati jogáról.
7. Átvevő 2024. november 14. napján keltezett használati jogról lemondó és használati jog törléséhez hozzájáruló nyilatkozattal lemondott a Magyar Állam 1/1 tulajdoni hányadába került, Budapest, belterület 28507 helyrajzi számon felvett, természetben a 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 4. szám alatti ingatlan ingyenes használati jogáról. A lemondó nyilatkozatok 7. számú mellékletként csatolva.

II. A MÓDOSÍTÁS TARTALMA

1. Szerződő Felek a fentiek alapján a Megállapodást az alábbiak szerint módosítják:
 - 1.1. Tekintettel arra a tényre, hogy a 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 4. szám alatti ingatlan a Magyar Állam kizárólagos tulajdonába került, ennek okán Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás ezen ingatlanra vonatkozó rendelkezései jelen módosító megállapodás aláírásával hatályát veszti.
 - 1.2. Szerződő Felek egybehangzó akarattal megállapodnak abban, hogy jelen módosító megállapodás aláírásával - tekintettel az Átvevő 2024. november 14. napján aláírt használati jogról lemondó nyilatkozatára - a Megállapodásnak a 1068 Budapest, Szófia utca 17. földszint 6. szám alatti ingatlanra vonatkozó rendelkezéseit hatályon kívül helyezik.
 - 1.3. A jelen módosító megállapodás II.1.1. és II.1.2. pontjaira figyelemmel Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. számú melléklete helyébe jelen módosító megállapodás 1. számú melléklete lép.

III. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen módosítás az aláírás napján lép hatályba. Amennyiben az aláírás napja nem egy naptári napra esik, úgy a Szerződő Felek a hatályba lépés napjának a későbbi aláírási időpontot tekintik.

2. Jelen módosítás az I.1. pontban hivatkozott Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

3. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlanul hatályban maradnak. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Megállapodást a jövőben jelen módosító megállapodás rendelkezéseivel összhangban értelmezik.

4. Szerződő Felek a jelen módosításban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

Jelen módosító megállapodás 5 (azaz öt) eredeti példányban készült és 4 (azaz négy) számozott oldalból áll, melyből 4 (azaz négy) példány az Átadót, 1 (azaz egy) példány Átvevőt illeti meg.

Jelen módosító megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. számú melléklet: Önkormányzat részéről az Átvevő elhelyezésére szolgáló ingatlan, illetve járási hivatal részére átadott egyéb ingatlan
2. számú melléklet: Tulajdoni lap - 1068 Budapest, Szófia utca 17. földszint 6., 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 4.
3. számú melléklet: Megállapodás módosítás
4. számú melléklet: Tulajdoni lap - 1062 Budapest, Andrássy út 55.
5. számú melléklet: Képviselő-testületi határozat
6. számú melléklet: Önkormányzat és a Magyar Állam közötti megállapodás
7. számú melléklet: Lemondó nyilatkozatok

Budapest,

Budapest,

.....
Soproni Tamás
polgármester

.....
dr. Mogyorósi Sándor
jegyző

Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzata
Átadó képviseletében

.....
dr. Sára Botond
főispán

Budapest Főváros
Kormányhivatala
Átvevő képviseletében

Szakmai szempontból ellenjegyzem:
Név: Kovács Krisztián osztályvezető

Aláírás:.....
Kelt: Budapest,

pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:
Név: Páris Gyuláné főosztályvezető

.....
Tóthné Kiss Éva
főosztályvezető

Aláírás:.....
Kelt: Budapest,

jogi ellenjegyzés:

.....

dr. Hózsá István

kamarai jogtanácsos, jogi osztályvezető

Jogi szempontból felülvizsgálva:

Név: Dr. Kaiser Zsuzsanna osztályvezető

Aláírás:.....

Kelt: Budapest,