

## Előterjesztés

### a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-ai ülésére

**Tárgy:** megállapodás kötése a Transparency International Magyarországgal a terézvárosi zavaros közbeszerzési eljárások utólagos átvilágítására

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Terézvárosban az elmúlt években több zavaros közbeszerzési eljárás is zajlott. Ezen ügyek mind szembemennek Soproni Tamás 2019-es polgármesteri programjával, korábbi ígéreteivel, illetve az általános morális elvárással, és néhány esetben már láthatóan a jogszabályokkal is.

Ezt az előterjesztést már többször is megtettem, most ismét megpróbálom, mert a morális szabályok semmibevétele nem hagy nyugodni és indirekt módon alátámasztva az előterjesztésemben mondottakat, új elemként elmondható, hogy az általam feszegetett témákban **jelenleg is jogorvoslati eljárások folynak a Közbeszerzési Döntőbizottság előtt.**

Eddig bármilyen kezdeményezést tettem, a polgármester mindig megakadályozta a részletes és alapos kivizsgálást, több esetben még azt is, hogy a képviselő-testület ülésén lehessen beszélni az ügyről.

Mindig politikai eszközöket alkalmazott, például leszavaztatta az előterjesztés napirendre vételét, vagy frakciófegyelemre hivatkozva kérhetett támogatást képviselőtársaitól. Remélem **a jelenleg is folyó jogorvoslati eljárások kapcsán, ez most nem így fog történni.**

A munkám során sok zavaros és tisztázásra szoruló ügygel találkoztam, melyekről részletes és tételes beszámolót kértem Soproni Tamás polgármestertől, azonban ezt mindig megtagadta, mellébeszél. De ez nem tántorított el engem attól, hogy munkám során küzdjek a terézvárosiakért, küzdjek a közpénz megfelelő kezeléséért.

**Ami Soproni Tamásnak csak egy mosolyogtató mondás, az nekem elvem: mindig gondos gazdaként kell eljárni, ha közpénzről van szó!**

Az átláthatóság kérdésében **szemfényvesztést alkalmazó polgármester** nem az általam lent nevesített ügyekben működik együtt a Transparency International Magyarországgal, hanem az ún. „sima ügyekben”, amiknek megfelelése kapcsán nem merült fel eddig sem kétely.

Ezért kezdeményezek egy átfogó ellenőrzést, melyet nem a saját belső ellenőri szervezetek végeznek, hanem a Transparency International Magyarország.

A Transparency International Magyarország kapjon meg minden dokumentumot és információt és vizsgálja meg az eljárásokat, majd adjon szakértői véleményt a következő ügyekben:

**1. rendőrlakások ügye** (1064 Budapest, Podmaniczky u. 77. III. em. 3/A. és 3/B., 1068 Budapest, Király utca 102. III. em. 1. sz.): ebben az ügyben túlárazásról, túlszámlázásról ill. túligazolásról is vannak szakértői vélemények (a szakértők között ugyan van ellentmondás, de csupán a fentiek összegéről, nem annak tényéről). Ebben a projectben közel 70 millió forint közpénz lett elkölthető a lakások átlagos szintű felújítására, melyből – az akkori árakon –

legalább egy nagyobb vagy két kisebb lakás is vásárolható lett volna. Az egyik szakértői vélemény szerint felmérési napló nem készült, így fordulhatott elő, hogy annyi építési törmelék „többlet” keletkezett (vagy inkább lett elszámolva?), ami egy 72 nm-es lakást 1 méter magasan megtöltene. A szakértő az elhibázott közbeszerzés számos pontjára is felhívta a figyelmet. Jelenleg az ügyben ismereteim szerint büntetőeljárás zajlik.

**2. KEHOP-ügy:** a TESZ energetikai felújítása kapcsán fordult elő számos szabálytalanság és jogellenesség. Sajnos itt nem csupán közbeszerzési jogsértésről van szó, aminek következményét (3 millió forint) a városvezetés és a Vagyonkezelő hibája miatt a terézvárosiaknak kellett megfizetni, hanem ennél lényegesen súlyosabb dologról, hiszen elképzelhető, hogy egy 2019. október 13-a után elkövetett és hosszú ideig fennálló szabályszegés miatt nem tudott az önkormányzat 50 millió forint már megnyert pályázati forrást lehívni. Ugyan Györffy Máté alpolgármester személyesen jelentette ki az képviselő-testület ülésén, hogy a KEHOPOS-ügyben minden a lehető legnagyobb rendben van, de a Közbeszerzési Döntőbizottság ezt másként látta és 3 millió forintos bírsággal sújtotta az önkormányzatot. Vagyis nagyon úgy tűnik, hogy az alpolgármester a képviselő-testület *megettévesztette nyilatkozataival*, illetve nem tudtak a képviselő-testület ülésén számot adni arról, hogy mi csináltak 2 évig a projekttel, de az biztos, hogy amit próbáltak előadni, a Döntőbizottság megállapítása szerint, az sem volt teljesen igaz. Jelenleg az Irányítóhatóság is vizsgálja az ügyet, elképzelhető – sajnos –, hogy visszafizetésre is sor kell, hogy kerüljön a jogsértések miatt.

**3. Jókai téri beruházás ügye:** ebben az ügyben az 50 millió Ft-tal drágább kivitelező nyerte el a közbeszerzést, miközben az ügyben számos zavaros tény is fellelhető. Ugyan volt önkormányzati vizsgálóbizottság az ügyben, azonban az gyakorlatilag egy semmitmondó határozatot fogadott el csupán. De maga a vizsgálóbizottsági eljárás sem volt teljesen zavarmentes, hiszen utóbb kiderült, hogy a vizsgálóbizottság mellett működő, közpénzből fizetett szakértő, korábban szintén Zuglóban dolgozott (Soproni Tamás polgármester zuglói szálait most nem boncolgatom..., de ismertem számos munkatársa és a sok közpénzért dolgozó tanácsadója érkezett Zuglóból) és Karácsony Gergely zuglói polgármestersége idején a zuglói közbeszerzéseket bonyolította az önkormányzat nevében, sőt egy 2015-ös zuglói Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsági jegyzőkönyvből kiderült, hogy állandó meghívottja volt a bizottságnak, de van olyan közbeszerzési eljárás is 2016-ból, amelyben az önkormányzat nevében járt el, és akkor is ajánlatot tett az itt 50 millió Ft-tal drágább ajánlatot adó kivitelező cég.

**4. DENCO-ügyek:** maga a DENCO számos kérdést vet fel, mert mindenhez ért, így a versenyek megnyeréséhez is. Közérdekű adatkérésem kapcsán számos adat került a birtokomba, amelyek kételyt ébresztenek bennem, és most nemcsak az érdekes 2021-es szerződésmódosításra gondolok, hanem magára teljesítésre is. De nem lehet egyként kezelni ezt az ügyet, hiszen a DENCO több helyen is ott van. Láthattuk például a Podmakutyafuttatónál is, mint „komoly versenyt futó” pályázó, akinek az egyik nagy versenytársa egy másik kft., aminek vezetőjéhez/tulajdonosához feltehetően rokoni szálak fűzik és a cégnyilvántartás szerint még a címük is azonos volt. Ez a projekt kb. 53 millió forintba került az önkormányzatnak, miközben nagyon sok panaszt szült a felújítás, nem beszélve a vízellátásról, mely nem olyan régen készült csak el. De ez a cég ismerős lehet a TESZ-

kapcsán is, ahol közel bruttó 380 millió Ft-ért végezhetett munkát. Úgy tűnik azonban, hogy igazam lehet és itt is előfordulhatott jogsértés, hiszen a **Közbeszerzési Döntőbizottság jogorvoslati eljárásokat indított (igen, rögtön kettőt is!) a D.246/2023. és a D.289/2023. számok alatt.**

Ezekben az ügyekben sok a zavaros, tisztázatlan körülmény. Itt az idő, hogy ezeket részletes vizsgálat alá vessük. Miután bizalmunk megvan a Transparency International Magyarországgal felé, javaslom, hogy kössünk velük szerződést ezen ügyek kivizsgálására!

Ha a felelősséget megállapítják, nem szabadna futni hagyni a felelősöket. Ennek előfeltétele, hogy lássunk tisztán, derüljön ki, hogy kinek van felelőssége az egyes ügyekben! Ennek első lépése az átvilágítás, melyre irányuló szerződés megkötésére buzdít, illetve felkér ez az előterjesztés.

Azt gondolom, hogy aki az előterjesztésem és így a vizsgálatot nem támogatja, az kifejezetten akadályozza a tisztánlátást ezekben az ügyekben.

#### **Határozati javaslat:**

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Transparency International Magyarországgal szerződést köt a 1. rendőrlakások ügyének, 2. a KEHOP-ügy, 3. a Jókai téri beruházás ügye, 4. a DENCO-ügyek közbeszerzési eljárásai részletes kivizsgálása tárgyában.

2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Soproni Tamás polgármestert a szerződés megkötésére azzal, hogy abban szerepeljen, hogy a vizsgálatokat 4 hónapon belül le kell zárni, és egy részletes minden szakmai szempontra kiterjedő véleménynek kell készülnie.

3. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Soproni Tamás polgármestert, hogy a Transparency International Magyarország vizsgálatának elkészült szakmai véleményét terjessze a Képviselő-testület 2024 februári ülése elé.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést előzetesen a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság tárgyalja.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Budapest, 2023. szeptember 15.



**Bálint György**

önkormányzati képviselő