



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának
humán- és zöldügyekért felelős alpolgármestere

„Nyílt ülés”

ELŐTERJESZTÉS

a Környezetvédelmi és Településképi Bizottság 2026. június 23-i rendes ülésére

Tárgy: Döntés a társasházi és intézményi zöldfelület fejlesztésére irányuló pályázati támogatásról

Tisztelt Környezetvédelmi és Településképi Bizottság!

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Környezetvédelmi és Településképi Bizottsága a Képviselő-testületnek a fenntartható városi közösségek támogatásáról szóló 34/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján hirdette meg a 2026. évi társasházi és intézményi zöldfelületek fejlesztési pályázatát. A pályázatok benyújtási határideje 2026. május 31. volt. A pályázati felhívásra a hirdetmény közzétételét követően 37 db pályázat érkezett.

sorszám	Társasház/Intézmény	Igényelt támogatás összege (Ft)
1.	Bajcsy-Zsilinszky út 19/A Th.	261 000
2.	Andrássy út 97. Th.	400 000
3.	Közép-magyarországi ASZC Pesti Barnabás Élelmiszeripari Technikum és Szakképző Iskola	159 457
4.	Izabella utca 92. Th.	400 000
5.	Benczúr utca 7. Th.	400 000
6.	Vörösmarty utca 45. Th.	259 605
7.	Üdvhadserég Új Kezdet Háza Női Hajléktalan Szálló, Bajnok utca 25.	399 847
8.	Dessewffy utca 35. Th.	355 740
9.	Eötvös utca 38. Th.	355 740
10.	Zichy Jenő utca 19. Th.	360 000
11.	Nagymező utca 47. Th.	355 740
12.	Teréz krt. 30. Th.	355 740
13.	Szondi utca 76. Th.	243 970
14.	Szondi utca 89. Th.	400 000
15.	Szondi utca 79. Th.	360 000



Alpolgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7966

www.terezvaros.hu
kocsis-cake.olivio@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

16.	Eötvös utca 6/B Th.	213 199
17.	Révay utca 14. Th.	360 000
18.	Aradi utca 11. Th.	400 000
19.	Teréz krt. 25. Th.	400 000
20.	Izabella utca 44/A Th.	400 000
21.	Szív utca 16. Th.	359 546
22.	Rózsa utca 57. Th.	180 000
23.	Benczúr utca 9. Th.	400 000
24.	Király utca 54. Th.	400 000
25.	Dózsa György út 104/B Th.	359 000
26.	Bajza utca 54. Th.	398 453
27.	Szinyei Merse utca 14. Th.	327 388
28.	Bajnok utca 31. Th.	367 164
29.	Szófia utca 17. Th.	315 575
30.	Szófia utca 21. Th.	257 225
31.	Izabella utca 39/B Th.	379 574
32.	Szondi utca 64. Th.	369 564
33.	Kmetty György utca 21. Th.	358 313
34.	Székely Bertalan utca 19. Th.	359 391
35.	Bajzasok Jövője Alapítvány Bajza Utcai Általános Iskola Bajza utca 49-51.	195 228
36.	Szondi utca 37/C. Th.	130 948
37.	Zichy Jenő utca 41 Th.	178 576
Összesen		12 175 983

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat képviselő testületének a 2026. évi költségvetéséről szóló 38/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelet 2. melléklet Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre soron 12.000.000 Ft összeg került elkülönítésre.

A beérkezett pályázatok közül 35 db támogatása költségcsökkentés és feltétel nélkül javasolt.

A **Szondi utca 79. szám alatti társasház** esetében a szállítási összeg meghaladja a felhívásban rögzített 5%-ot. Mindezekre tekintettel a támogatási összeg csökkentése javasolt a szállítási költség megengedett mértékén felüli összeggel.

A **Bajcsy-Zsilinszky út 19/A szám alatti társasház** pályázat keretében tervezett tevékenysége a társasház lépcsőházának a zöldítésére irányul. Ennek alapján a pályázat nem felel meg a pályázati felhívás célkitűzéseinek, ezért **támogatása nem javasolt.**

Az elfogadásra javasolt pályázati támogatások összege 11 886 480 Ft támogatási igénnyel került benyújtásra, mely összeg a költségvetésben rendelkezésre áll. A pályázatot a Rendelet 3. § (5) pontja alapján a Környezetvédelmi és Településképi Bizottság bírálja el.

I. Határozati javaslat:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Településképi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2026. évi társasházi és intézményi zöldfelület fejlesztésére kiírt pályázati felhívás keretében az alábbi táblázatban feltüntetett pályázatokat érvényesnek nyilvánítja és a nyertes pályázókat az abban feltüntetett támogatásban részesíti. A társasházi és intézményi zöldfelületek fejlesztésének támogatásához szükséges kiadási előirányzatot az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

sorszám	Társasház/Intézmény	Támogatás összege (Ft)
1.	Andrássy út 97. Th.	400 000
2.	Közép-magyarországi ASZC Pesti Barnabás Élelmiszeripari Technikum és Szakképző Iskola	159 457
3.	Izabella utca 92. Th.	400 000
4.	Benczúr utca 7. Th.	400 000
5.	Vörösmarty utca 45. Th.	259 605
6.	Üdvhadsereg Új Kezdet Háza Női Hajléktalan Szálló, Bajnok utca 25.	399 847
7.	Dessewffy utca 35. Th.	355 740
8.	Eötvös utca 38. Th.	355 740
9.	Zichy Jenő utca 19. Th.	360 000
10.	Nagymező utca 47. Th.	355 740
11.	Teréz krt. 30. Th.	355 740
12.	Szondi utca 76. Th.	243 970
13.	Szondi utca 89. Th.	400 000
14.	Szondi utca 79. Th.	331 497
15.	Eötvös utca 6/B Th.	213 199
16.	Révay utca 14. Th.	360 000
17.	Aradi utca 11. Th.	400 000
18.	Teréz krt. 25. Th.	400 000
19.	Izabella utca 44/A Th.	400 000
20.	Szív utca 16. Th.	359 546

21.	Rózsa utca 57. Th.	180 000
22.	Benczúr utca 9. Th.	400 000
23.	Király utca 54. Th.	400 000
24.	Dózsa György út 104/B Th.	359 000
25.	Bajza utca 54. Th.	398 453
26.	Szinyei Merse utca 14. Th.	327 388
27.	Bajnok utca 31. Th.	367 164
28.	Szófia utca 17. Th.	315 575
29.	Szófia utca 21. Th.	257 225
30.	Izabella utca 39/B Th.	379 574
31.	Szondi utca 64. Th.	369 564
32.	Kmetty György utca 21. Th.	358 313
33.	Székely Bertalan utca 19. Th.	359 391
34.	Bajzasok Jövője Alapítvány Bajza Utcai Általános Iskola Bajza utca 49-51.	195 228
35.	Szondi utca 37/C. Th.	130 948
36.	Zichy Jenő utca 41 Th.	178 576
Összesen		11 886 480

Felelős: Főtájpépítész a kiértékelésért

Határidő: azonnal

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

II. Határozati javaslat:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Településképi Bizottsága felkéri a polgármestert a társasházi és intézményi zöldfelület-fejlesztések támogatására vonatkozó szerződések nyertes pályázókkal történő megkötésére, a 3. mellékletben foglalt szerződés-tervezetek szerint.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 30 nap

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

III. Határozati javaslat:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Településképi Bizottsága úgy dönt, hogy a Bajcsy-Zsilinszky út 19/A szám alatti társasház pályázatát érvénytelennek nyilvánítja, mert a tervezett tevékenységek a társasház lépcsőházának a zöldfejlesztésére irányulnak, így a pályázat nem felel meg a pályázati felhívás célkitűzéseinek.



Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 30 nap

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Budapest, 2026. június 17.

Előterjesztő:

Kocsis-Cake Olivio
alpolgármester



Melléklet:

1. A támogatásban részesülő 2026. évi zöldfelületek-fejlesztési pályázatok összefoglaló táblázata
2. Pályázatok
3. Szerződés tervezetek

Készítette: Sebestyén Réka főtájépítész, Városüzemeltetési Főosztály Tájépítészeti Osztály

Törvényességi szempontból látta:

dr. Hózsá István osztályvezető, Jogi Osztály

dr. Vilics Csilla aljegyző

Költségvetési szempontból látta:

Romhányi Ildikó főosztályvezető, Költségvetési és Intézménygazdálkodási Főosztály