



Budapest Főváros VI. kerület  
Terézváros Önkormányzatának  
városfejlesztésért felelős alpolgármestere

„Nyílt ülés”

„Egyszerű többség”

## ELŐTERJESZTÉS

### a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2026. február 24-i rendes ülésére

**Tárgy:** Döntés a kedvezményes parkolóházi helyek biztosítására vonatkozó, a parkolóházakkal történő szerződések megkötéséről és módosításáról

#### Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

Terézvárosban a közterületen történő lakossági parkolás régóta komoly terhet jelent az itt élők számára. A közterületi parkolásból adódó környezeti terhelés kezelésére részbeni megoldást jelent az elérhető parkoló-kapacitás bővítése. Ennek mentén Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 776/2021. (VII. 29.) számú határozatával döntött arról, hogy a terézvárosi lakosok számára kedvezményes parkolási lehetőséget biztosít kerületi, illetve kerülettel határos parkolóházakban. Jelenleg 12 helyszínen, 163 db férőhely vehető igénybe lakossági kedvezményes parkolási lehetőség keretében.

Önkormányzatunk elkötelezett a program folytatása mellett, ezzel is tehermentesítve a kerület közterületeit. A továbbiakban is, csak akkor biztosítunk kedvezményes parkolóhelyet terézvárosi lakosok számára, ha szerződésben vállalják, hogy lemondanak a közterületi parkolási engedély kiváltásáról.

A parkolóházakkal megkötött, határozott idejű szerződések hatálya 2026. március 31. napjával lejár (kivétel: határozatlan idejű szerződések), így esedékessé vált a tavalyi év kihasználtsági adatainak figyelembevételével a meglévő szerződések felülvizsgálata.

A 2025-es évre visszatekintve elmondható, hogy megközelítőleg az összes parkolóház esetében maximális volt a férőhelyek kihasználtsága. Ennek okán a Dessewffy utca 7-11. szám alatti, a Lázár utca 7-11. szám alatti, a Dessewffy utca 32-36. szám alatti., valamint az Aradi utca 8. szám alatti parkolóházak esetében indokoltá vált a férőhelyek számának további növelése 5-5 db férőhellyel.

Ezzel egyidejűleg megszüntetésre kerül a Budapest VII. kerület Kertész utca 28. szám alatti parkolóházban bérelt 6 db férőhely, annak kihasználatlansága okán.

Összegezve 2026. április 1-től 11 helyszínen összesen 177 férőhely áll majd a terézvárosi lakosok rendelkezésére.

Az érintett parkolóházak üzemeltetőivel az egyeztetések és az ajánlatkérések megtörténtek, a részletes leírás a parkolóházaktól igénybe vett férőhelyekről, valamint azok bérleti díjairól, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező összehasonlító táblázatban található.

Kérem a Tisztelt Bizottságot a határozati javaslat elfogadására.



Alpolgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.  
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7966

[www.terezvaros.hu](http://www.terezvaros.hu)  
[gyorffy.mate@terezvaros.hu](mailto:gyorffy.mate@terezvaros.hu)

hivatali kapu: TEREZONK  
KRID: 443859706

## **Határozati javaslat:**

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.2. fejezet 70) pontja alapján, a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, 2026. évre szóló bérleti díj ajánlatokat elfogadja és felkéri Soproni Tamás polgármestert a díjtételek változása miatt szükséges szerződések és szerződés-módosítások aláírására. A fedezet az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2025. (XII. 18.) önkormányzati rendelete értelmében rendelkezésre áll.

Felelős: Soproni Tamás polgármester  
Határidő: 2026. március 31.

Budapest, 2026. február 19.

**Győrfy Máté**  
**alpolgármester**

Mellékletek:

1. számú melléklet: Összehasonlító táblázat (2025/2026-ös év) a Terézvárosi Önkormányzat által bérelt és a terézvárosi lakosság által igénybe vett parkolóházi kapacitásokról, a parkolóbérlet áairól, az önkormányzati költségekről és a lakossági támogatás mértékéről

Az előterjesztést készítette: Horváth Martin osztályvezető, Városfejlesztési Osztály

Költségvetési szempontból látta: Romhányi Ildikó főosztályvezető,  
Költségvetési és Intézménygazdálkodási Főosztály

Törvényességi szempontból látta: dr. Hózsá István osztályvezető, Jogi Osztály  
dr. Nemes-Katona Nóra aljegyző

