



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának Polgármestere

„Nyílt ülés”

Előterjesztés a Képviselő-testület 2025. január 30. napján tartandó rendes ülésére

Tárgy: Döntés térítésmentes vagyonátadásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszak beruházásai kapcsán sor került több víziközmű beruházásra is, melyek jelenleg próbaüzemként működnek.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (1) bekezdése alapján a fővárosi önkormányzat a törvényben meghatározottak szerint ellátja mindazokat a terület- és településfejlesztési, valamint területrendezési, településrendezési és településüzemeltetési feladatokat, amelyek a főváros egészét érintik, vagy amelyek a fővárosnak az országban betöltött különleges szerepköréhez kapcsolódnak.

Az Mötv. 23. § (4) bekezdésének 11. pontja értelmében Budapest főváros közigazgatási területén az ivóvíz-ellátás, szennyvízelvezetés, -kezelés és -ártalmatlanítás (csatornaszolgáltatás) a Fővárosi Önkormányzat feladata. A csatornarendszert és az ivóvízhálózatot is fővárosi tulajdonú közműcégek, a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. és a Fővárosi Vízművek Zrt. üzemelteti.

Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 21. és 23. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat kötelező feladatainak ellátása tekintetében az említett cégeknek kizárólagos joga van.

Az Mötv. 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése alapján a kerületi önkormányzat, mint helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyont képező közmű tulajdonjogát más önkormányzatnak, jelen esetben a Fővárosi Önkormányzatnak ingyenesen átadhatja, a fentiekben megjelölt jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) rendelet 36. §-a alapján az önkormányzati vagyon tulajdonjogát kedvezményesen átruházni vagy a vagyont egyéb módon kedvezményesen hasznosítani – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – csak az Önkormányzat kötelező feladatellátását nem veszélyeztető, és érdekeit egyébként nem sértő módon, az állami támogatásokról szóló jogszabályokban és a vonatkozó uniós előírásokban foglaltaknak megfelelően lehet. A vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról, átadásáról – minősített többséggel elfogadott határozatával – a Képviselő-testület dönt.



Polgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 342-0502, 351-7967

www.terezvaros.hu

polgarmester@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK

KRID: 443859706

A fentiek alapján javaslom az alábbi beruházások víziközműveinek átadását Budapest Főváros Önkormányzata részére.

1) Bajcsy-Zsilinszky köz – Ó utca víznyelő átépítés

2024-ben teljes körűen megújult a Bajcsy köz és az Ó utcai csomópont, amely a csatornahálózatot is érintette, a kivitelezés megtörtént, tulajdonba adás szükséges. Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 628.324 Ft

2) Csengery u. (Király u. és Hunyadi tér közötti szakasz) víznyelő építés

2024-ben teljes körűen megújult a Csengery u. Király u. és Hunyadi tér közötti szakasza, amely a csatornahálózatot is érintette, a kivitelezés megtörtént, tulajdonba adás szükséges. Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 2.413.480 Ft

3) Bajza u. – Délibáb u. és Bajza u. – Benczúr u. csomópontok víznyelő építés

2024-ben teljes körűen megújultak a Bajza u. – Délibáb u. és Bajza u. – Benczúr u. csomópontok, a felújítás a csatornahálózatot is érintette, a kivitelezés megtörtént, tulajdonba adás szükséges. Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 6.999.174 Ft

4) Csengery u. (Aradi u. – Andrássy út közötti szakasz) víznyelő építés

2024-ben teljes körűen megújult a Csengery u. Aradi u. – Andrássy út közötti szakasza, amely a csatornahálózatot is érintette, a kivitelezés megtörtént, tulajdonba adás szükséges. Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 278.450 Ft

Kérem javaslatom támogatását.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése és az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) rendelet 36. §-a alapján az alábbi beruházások víziközműveinek tulajdonjogát ingyenesen átruházza a Fővárosi Önkormányzat részére:

1) Bajcsy-Zsilinszky köz – Ó utca víznyelő átépítés

Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 628.324 Ft

2) Csengery u. (Király u. és Hunyadi tér közötti szakasz) víznyelő építés

Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 2.413.480 Ft

3) Bajza u. – Délibáb u. és Bajza u. – Benczúr u. csomópontok víznyelő építés

Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 6.999.174 Ft

4) Csengery u. (Aradi u. – Andrássy út közötti szakasz) víznyelő építés

Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 278.450 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadáshoz kapcsolódó nyilatkozatok és megállapodások aláírására a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében)

Határidő: folyamatos



Budapest, 2025. január 17.

Soproni Tamás

A határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

Az előterjesztést készítette: Városüzemeltetési Főosztály, Projektmenedzsment Csoport,
Herbai Csilla csoportvezető

Előzetesen tárgyalja: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi szempontból látta:

dr. Hózsai István a Jogi Osztály vezetője

dr. Mogyorósi Sándor jegyző

