

Előzetes hatásvizsgálati lap

A Budapest VI. kerület Terézváros Váci út – Lehel utca – Bulcsú utca – kerülethatár – Dózsa György út – Podmaniczky utca – Teréz körút – Nyugati tér által határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzatáról (KÉSZ-2) szóló 35/2020. (VI. 25.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló

...../2025. (...) rendeletének megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell az előzetes hatásvizsgálat eredményéről. A hatásvizsgálaton belül vizsgálandó a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai, a környezeti egészségügyi következményeit az adminisztratív terheket befolyásoló hatásai a jogszabály megalkotásának szükségessége, és a jogalkotás megalkotásának elmaradásának várható következményei, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltétele.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Pozitív hatások

A jelenleg kihasználatlan vasúti területek ideiglenes, vagy végleges sport és rekreáció hasznosításának jogi megteremtése.

Negatív hatások

- Nincsenek. A módosítás jelenleg nem keletkeztet pénzügyi terhet.

2. Környezeti és egészségügyi következményei

Pozitív hatások

- A megvalósuló Podmaniczky parkfejlesztés pozitív hatást gyakorol a kerületi lakosok életminőségére, mind a környezet, zöldfelület és sportolási lehetőségeket tekintve.

Negatív hatások

- Nincsenek

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Pozitív hatások:

- Az ügyintézés egyértelmű, gyors.

Negatív hatások: Nincsenek.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye

- A módosítás egy „első lépcsőfok” a Podmaniczky Park létrehozásához. A hamarosan hatályba lépő fővárosi településterv kötelezően előírja a park területének lehatárolását.

- A rendelet módosítása a magasabb szintű jogszabályoknak történő megfelelést, és a társadalmi és környezeti változásoknak, igényeknek, megfelelést biztosítja.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

- A jogszabály alkalmazásának feltételei adottak.

Budapest, 2025. november 19.

Készítette: Matus István főépítész

Matus István	Romhányi Ildikó	dr. Hózsai István	dr. Mogorósi Sándor	Győrffy Máté
főépítész	főosztályvezető	osztályvezető	jegyző	alpolgármester
készítő	Költségvetési és Intézménygazdálkodási Főosztály	Jogi Osztály		előterjesztő