

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület rendes ülésére

**Tárgy:** Vizsgálóbizottság felállítása a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. többmillió forintos bírságai és egyéb szabálytalanságai kivizsgálására, a felelős megnevezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közbeszerzési Döntőbizottság a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-t a közbeszerzési eljárás jogtalan mellőzése és egyéb Kbt-s szabálytalanságok jogkövetkezményeként több millió forintra bírságolta az elmúlt időszakban.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa egy vizsgálóbizottság felállítását, mely bizottság a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-ben feltárja a szabálytalanságok és az Önkormányzatot jelentős összegekkel megkárosító tevékenységek okát és megnevezi az ügyek felelőseit.

### Határozati javaslat:

- I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának képviselő-testülete mint a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. tulajdonosa úgy dönt, hogy létrehoz egy vizsgálóbizottságot, mely kivizsgálja az alábbi ügyeket, megnevezi azok felelőseit:
  1. A Közbeszerzési Döntőbizottság által a D.339/16/2025 ügyiratszámú határozatában „Magasépítési munkálatok – keretmegállapodás 2023” 5.000.000.- forint bírság kiszabása a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-re
  2. A Közbeszerzési Döntőbizottság által a D.227/2024 ügyiratszámú határozatában 1.000.000.- forint bírság kiszabása a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-re
  3. A Közbeszerzési Döntőbizottság által a D.35/2024 ügyiratszámú határozatában 10.000.000.- forint bírság kiszabása a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-re
  4. A Közbeszerzési Döntőbizottság 2023.10.02-án a D.289/10/2023. számú határozatában Terézváros önkormányzatát 30 millió forintos, rekordösszegű bírság megfizetésére kötelezte az önkormányzat által elkövetett súlyos jogsértések miatt a Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat felújításának III. üteme kapcsán
  5. Szintén a Terézvárosi Egészségügyi Szolgálat épületének energiahatékonysági felújítása kapcsán az önkormányzatot 3.000.000 forint bírság megfizetésére kötelezte a Közbeszerzési Döntőbizottság D.381/2022. számú határozatával
  6. A Közbeszerzési Döntőbizottság megállapította, hogy a kivitelező Denco Kft.-től 24 napi kötbér helyett az önkormányzat mindössze 1 napit követelt, ezzel Terézváros önkormányzatát további 35.679.946 forinttal károsítva meg

7. A KEHOP által kiírt és elnyert pályázati forrás jelentős részének le nem hívásával 50.000.000 forintos kár érte az önkormányzatot
8. A szabálytalan közbeszerzési eljárás miatt a már lehívott támogatásból az önkormányzatnak 14 millió forintot vissza kellett fizetnie az Irányító Hatóság döntése alapján
9. Az átláthatóság hiánya miatti perekre eddig 535.000 forintot költött az önkormányzat
10. Engedély nélküli fakivágások és ezek miatti bírságok kifizetése
11. Zavaros közbeszerzések és további Kbt-s szabálytalanságok
12. Engedély nélküli fakivágások és ezek miatti bírságok fizetése
13. Botrányos közterület-felújítások

Felelős: Soproni Tamás polgármester  
Határidő: azonnal

- II. A Vizsgálóbizottság munkájáról a képviselő-testületnek 2026. június 30-ig megküldi összefoglaló jelentését.

Felelős: Soproni Tamás polgármester  
Határidő: 2026. június 30.

- III. A Vizsgálóbizottság tagjai nem kapnak munkájukért díjazást és költségtérítést.  
A Vizsgálóbizottság adminisztratív támogatását a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. és a Polgármesteri Hivatal látja el.  
A Vizsgálóbizottság a munkáját a Polgármesteri Hivatal épületében látja el.  
A Vizsgálóbizottság az ügyrendjét maga alakítja ki.  
A Vizsgálóbizottság üléseiről hangfelvétel készül, amely alapján nyilvános jegyzőkönyv készül.

Felelős: Soproni Tamás polgármester  
Határidő: 2026. június 30.

- IV. A képviselő-testület a Vizsgálóbizottságba az alábbi tagokat választja:

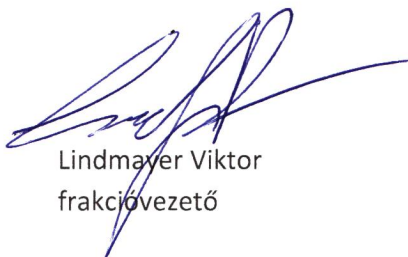
1. ....elnök
2. ....tag

3. ....tag

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2026. június 30.

Budapest, 2026. április 13.



Lindmayer Viktor  
frakcióvezető