



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának
városfejlesztésért felelős alpolgármestere

„Nyílt ülés”

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2026. február 24-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat pályázati támogatásban részesített társasház méltányossági kérelmének elbírálására.

Tisztelt Bizottság!

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 341/2025. (X.28.) határozatában 3.141.980,- Ft összegű pályázati támogatást nyújtott a Budapest VI. kerület, Nagymező u. 8. szám alatti társasháznak személyfelvonó közép- vagy nagyjavítása 6.283.960,-Ft összegű felújítási munkára. A támogatási szerződés megkötésének határideje 2025. január 8. napja volt. A társasház közös képviselője a támogatási szerződést a szükséges Örökségvédelmi nyilatkozat hiányában nem tudta aláírni, ezért a társasház a támogatást elvesztette és a 2026. évi pályázatból kizárásra került.

A társasház közös képviselője 2026. január 21. napján kelt kérelmében előadta, hogy a Bizottság által a támogatás feltételeként előírt Örökségvédelmi nyilatkozatot az elhúzódo ügyintézés miatt nem sikerült határidőben beszerezniük. Időközben a társasház már rendelkezik a szükséges Örökségvédelmi nyilatkozattal és szeretnék pályázat útján a személyfelvonó felújítását önkormányzati támogatással megvalósítani, ezért a társasház kéri, hogy ne legyen kizárva a 2026. évi társasházi felújítási pályázaton való részvételből.

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése szerint amennyiben a társasház határidőben a szerződést nem köti meg, és mulasztását alapos indokkal kimenteni nem tudja, illetve a megkötött szerződés feltételeit nem teljesíti, akkor a támogatást elveszíti és a Bizottság döntésétől függően a következő évi pályázatból kizárásra kerül.

A társasházak kérelmének teljesítését támogatom, ezért kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és határozatot hozni.



Alpolgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7966

www.terezvaros.hu
gyorffy.mate@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásokról szóló 55/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a 341/2025. (X.28.) határozatával pályázati támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Nagymező u. 8. szám alatti társasház a 2026. évi társasház felújítási pályázatból nem kerül kizárásra.

Felelős: **Győrffy Máté** alpolgármester a kiértékelésért

Határidő: **8 nap**

Budapest, 2026. február 10.

Győrffy Máté
alpolgármester



A határozati javaslat elfogadásához „egyszerű többség” szükséges.

Melléklet:

Budapest VI. kerület, Nagymező u. 8. társasház – Közös képviselő kérelme (*adatvédelmi szempontból a kezelése zártan történik*)

Előterjesztést készítette: Tulajdonosi Főosztály

Reiner Katalin ügyintéző

Virágh Zoltán főosztályvezető

Költségvetési szempontból látta: Romhányi Ildikó főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta: dr. Hózsa István Jogi osztályvezető

dr. Nemes-Katona Nóra aljegyző