

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete  
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának  
jogkövetkezményeiről**

Módosítás:

|    |                              |
|----|------------------------------|
| a) | 33/2013. (X. 28.) ör.        |
| b) | 36/2013. (X. 24.) ör.        |
| c) | 8/2014. (II. 28.) ör.        |
| d) | 20/2014. (VII. 10.) ör.      |
| e) | 33/2017. (XII. 21.) ör.      |
| g) | — f) 15/2020. (III. 24.) ör. |
| h) | 31/2020. (VI. 25.) ör.       |
| i) | 42/2020. (X. 30.) ör.        |
| j) | 53/2020. (XI. 13.) ör.       |
| k) | 12/2022. (V. 5.) ör.         |
| l) | 20/2022. (VI. 30.) ör.       |
| m) | 36/2022. (X. 6.) ör.         |
| n) | 54/2022. (XII. 28.) ör.      |
| o) | 35/2023. (IX. 28.) ör.       |
| p) | 2/2024. (II. 15.) ör.        |
| q) | 20/2024. (VI. 12.) ör.       |
| r) | 1/2025. (I. 30.) ör.         |
| s) | 18/2025. (V. 28.) ör.        |
| t) | 25/2025. (IX. 4.) ör.        |

/2025. IX. 15 -

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Mötv. 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

## I. Fejezet

### Általános rendelkezések

#### 1. §<sup>1</sup> hk.

**2.§** (1) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (a továbbiakban: aki) Terézváros közigazgatási területén az e rendeletbe ütköző cselekmények valamelyikét követi el, mely ellentétes a közösségi együttélés szabályaival, veszélyezteti Terézváros közigazgatási területén élők jogait és a magasabb szintű jogszabályok által büntetni rendeltettek képest kisebb mértékben sérti a társadalmi normákat.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott időtartam idejéig a közterületen engedélyezett ünnepi és alkalmi rendezvények területére,
- b) a választási plakátok elhelyezésére.

## II. Fejezet

### A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

#### Szeszesital közterületen való fogyasztásának tilalma

#### 3. §<sup>2</sup>

#### Hirdetmények és plakátok közterületen való elhelyezésére vonatkozó szabályok megsértése

#### 4. § hk.<sup>3</sup>

#### Terézváros jelképei és a Terézváros elnevezés használatáról szóló szabályok megszegése<sup>4</sup>

**5. §** (1) Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat jelképeiről és a Terézváros név használatáról szóló

<sup>1</sup> hatályon kívül helyezte az 54/2022. (XII. 20.), hatálytalan 2022. december 22. napjától

<sup>2</sup> hatályon kívül helyezte a 36/2013. (X. 24.) ör., hatálytalan 2013. november 1. napjától

<sup>3</sup> hatályon kívül helyezte a 33/2017. (XII. 21.) ör., hatálytalan 2018. január 1. napjától

<sup>4</sup> módosította a 20/2022. (VI. 30.) ör., hatályos 2022. július 1. napjától

20/2022. (VI.) önkormányzati rendelet 6. § (3) és (4) bekezdését és a 11. § (2) bekezdését megszünteti, megszünteti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétféle millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **A közterület közterület-használati megállapodás nélküli vagy a megállapodástól illetve a rendeltetésétől eltérő használata**

**6. §<sup>5</sup>** (1) Aki engedély nélkül használ közterületet a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében meghatározott tevékenységekre megszünteti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2)<sup>6</sup> Aki engedély nélkül használ közterületet úgy, hogy azzal a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdés

a) pont szerint a gyalogosközlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,

b) pont szerint a fás szárú növények egészségi állapotát károsítja, kivéve a közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat,

c) pont szerint a közutak területén gazdasági reklámtevékenységet folytat,

d) pont szerint a közút és a járda felületén reklámozik,

e) pont szerint reklámoz, reklámhordozót, reklámhordozó tartó berendezést elhelyez, utasvárón történő elhelyezés kivételével,

g) pont szerint olyan tevékenységet gyakorol, amely a környezetre káros, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyezteti,

i) pont szerint járművet iparszerűen javít,

j) pont szerint üzemképtelen járművet tárol,

l) pont szerint reklámhordozó céllal elhelyezett közlekedési eszközt tárol,

p) pont szerint szeszesített nyitott térben történő fogyasztása céljából mozgóárusítás útján forgalmaz, kivéve vendéglátó teraszokra, a terasz nyitvatartási idejében és az önkormányzat által adott hozzájárulás alapján alkalmi rendezvényekre,

q) pont szerint emeletes irodakonténert elhelyez, kivéve, ha ehhez az érintett társasház, lakás, helyiség tulajdonosa hozzájárulását adta,

r) pont szerint hulladékgyűjtő edényeket és szemeteskonténereket közterületen elhelyez a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) bekezdés n) pontjában foglalt időn kívül,

megszünteti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(3) Aki engedély nélkül használ közterületet úgy, hogy azzal a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése szerint - újság, könyv, virág, fenyőfa, és karitatív cél kivételével – árusít megszünteti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(4)<sup>7</sup> Aki engedély nélkül használ közterületet úgy, hogy azzal a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 5. § (7) bekezdésében a vendéglátó teraszok nyitvatartására meghatározott időponton kívül tart nyitva megszünteti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(5) Aki engedély nélkül használ közterületet úgy, hogy azzal a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 5. § (8) bekezdése szerint a vendéglátó teraszon zenét szolgáltat, valamint – a nemzeti közisportesemények (például VB, EB, Olimpia, Bajnokok

<sup>5</sup> módosította az 54/2022.(XII.20.), hatályos 2022. december 22. napjától

<sup>6</sup> módosította a 18/2025. (V. 29.) ö.r., hatályos 2025. június 1. napjától

<sup>7</sup> módosította a 18/2025. (V. 29.) ö.r., hatályos 2025. június 1. napjától

Ligája, Európa Liga) időszakának kivételével – TV-t, projektort helyez ki megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(6) Aki jogellenesen használ közterületet úgy, hogy azzal a Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet 5/A. § (9) bekezdés

a) pont szerint a közterületen elhelyezett, tárolt kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek nem felel meg, rendeltetésszerű használatra nem alkalmas;

b) pont szerint a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a közterület-használati hozzájárulásában foglaltaktól eltérően kerül elhelyezésre, tárolásra a mikromobilitási ponton;

c) pont szerint a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze mikromobilitási ponton kívül kerül elhelyezésre, tárolásra a közterületen megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(7) Az (1)-(6) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét

a.) a közterület-felügyelő természetes személy esetén legfeljebb ötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig legfeljebb ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja,

b.) önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kettőszázezerforintig, jogi személyek és jogiszemélyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújthatja.

### **Játszóterek, sportpályák, parkok használati rendjének megsértése<sup>8</sup>**

**6/A. § (1)<sup>9</sup>** Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének a játszóterek, sportpályák és parkok használatának rendjéről szóló 42/2020. (IX.30.) rendelete 5. § (3), (8)-(9)-(10) bekezdésében foglalt rendelkezéseket megszegi megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **Fás szárú növények védelméről szóló szabályok megszegése<sup>10</sup>**

**6/B. §<sup>11</sup>** (1) Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros önkormányzat Képviselő-testületének a Terézváros fás szárú növényeinek védelméről, pótlásáról szóló 12/2022. (V.5.) önkormányzati rendelete

a) 4. § (3) bekezdése szerint az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása nélkül közterületen és magánterületen fás szárú növényt ültet, kivág, meglévő fás szárú növény részeit eltávolítja

b) 4. § (4) bekezdése szerint faültetési terv hiányában közterületen fát ültet (a meglévő (fakataszterben nyilvántartott) fahelyre történő pótlás kivételével)

c) 4. § (6) bekezdése szerint fás szárú növény kivágásával, részeinek eltávolításával a rajta élő, fészkelő egyéb élőlényeket veszélyeztet

d) 4. § (7) bekezdés szerint fahelyeket és a fás szárú növényekkel beültetett zöldfelületeket tapos, szennyez, azon a járművel parkolás vagy a talaj tömörödésével, a növények sérülésével járó tevékenységet végez

e) 4. § (8) bekezdés szerint a fa kezelőjének hozzájárulása nélkül a fákon bármilyen tárgyat, eszközt, berendezést elhelyez, vagy a fákhöz rögzít

f) 4. § (10) bekezdés szerint fásított területen építési munkát a favédelmi tervben foglalt intézkedések betartása mellőzésével, favédelmi szakfelügyelet biztosítása nélkül végez

<sup>8</sup> beiktatta a 42/2020. (IX. 30.) ö.r., hatályos 2020. november 1. napjától

<sup>9</sup> módosította az 53/2020. (XI. 13.) ö.r., hatályos 2020. november 16. napjától

<sup>10</sup> beiktatta a 12/2022. (V. 5.) ö.r., hatályos 2022. június 1. napjától

<sup>11</sup> módosította az 54/2022.(XII.20.), hatályos 2022. december 22. napjától

megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2)<sup>12</sup> Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros önkormányzat Képviselő-testületének a Terézváros fás szárú növényeinek védelméről, pótlásáról szóló 12/2022. (V.5.) önkormányzati rendelete

a) 7. § (2) bekezdése szerint a fa kivágási kérelem benyújtását elmulasztja, a kérelmet nem határidőben nyújtja be, a kérelmet nem az előírt tartalommal nyújtja be

b) 7. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágását nem végzi el haladéktalanul, a kivágási bejelentést határidőben elmulasztja, a kivágás indokoltságát fotóval és favizsgálati szakvéleménnyel nem igazolja megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(3) Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros önkormányzat Képviselő-testületének a Terézváros fás szárú növényeinek védelméről, pótlásáról szóló 12/2022. (V.5.) önkormányzati rendelete

a)<sup>13</sup> 8. § (5) bekezdése szerint kivágott fa pótlását - közterületi meglévő (fakataszterben nyilvántartott) fahelyre történő pótlás kivételével - a rendelet szerinti tartalmú faültetési terv hiányában végzi

b) 8. § (10) bekezdés szerint a pótlás vagy az ismételt pótlás tényét a pótlásra kötelezett 30 napon belül nem jelenti be a jegyzőhöz

c) 8. § (14) bekezdés szerint az engedélyes az engedélyben megállapított mértékben és módon, a fás szárú növény kivágását követő egy éven belül nem gondoskodik a pótlásról megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét

a.) a közterület-felügyelő természetes személy esetén legfeljebb ötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig legfeljebb ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja,

b.) önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kettőszázezerforintig, jogi személyek és jogiszemélyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújthatja.

(5) A (2)-(3) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kettőszázezerforintig, jogi személyek és jogiszemélyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújthatja.

### **Közút nem közlekedés céljára történő igénybevételével kapcsolatos szabályok megszégése**

**7. §<sup>14</sup>** (1) Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 16/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelete

a) 3. § (1) bekezdése szerint a közutat engedély nélkül felbontja, nem közlekedési céllal elfoglalja (építmény elhelyezését kivéve) vagy lezárja

b) 3. § (7) bekezdése szerint igénybevételi díj megfizetése nélkül közutat, járdát, gyalogutat érintő munkavégzést, vagy egyéb nem közlekedési célú igénybevételt folytat

c) 3. § (13) bekezdése szerint a nem közlekedési célú igénybevételhez szükséges valamennyi hozzájárulást, illetve engedélyt a helyszínen nem tudja bemutatni megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételéről szóló 16/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdése szerinti helyreállítási kötelezettségének nem, vagy nem az előírt módon tesz eleget megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértések elkövetőjét

<sup>12</sup> módosította a 20/2024. (IX.12.), hatályos 2024. október 1. napjától

<sup>13</sup> módosította a 20/2024. (IX.12.), hatályos 2024. október 1. napjától

<sup>14</sup> módosította az 54/2022.(XII.20.), hatályos 2022. december 22. napjától

- a.) a közterület-felügyelő természetes személy esetén legfeljebb ötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig legfeljebb ötszázezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja,
- b.) önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kettőszázezerforintig, jogi személyek és jogiszemélyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújthatja.
- (4) A (2) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személy esetén kettőszázezerforintig, jogi személyek és jogiszemélyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújthatja.

### **A zaj elleni védelem helyi szabályainak megsértése**

- 8. §** (1) Aki a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 22/2013. (V. 30.) rendelete
- a) 4. §-ában meghatározott magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő építési, bontási, illetve ezekhez kapcsolódó szállítási és rakodási, valamint egyéb tevékenységet az ott megállapított időtartam be nem tartásával végez;
- b) 5. §-a szerinti közterületen és magáningatlanon hangosító berendezést igénylő rendezvény tartásakor az ott meghatározott időtartamokra vonatkozó előírásokat nem tartja be;
- c) 6. § (1) bekezdésében foglalt napi egy óra időtartamot meg nem haladó közterületi rendezvényre vonatkozóan bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget;
- d) 6. § (3) bekezdésében foglalt napi egy óra időtartamot meghaladó rendezvényt zajkibocsátási engedély nélkül tart,
- e) 7. § (3) bekezdésében foglaltaknak nem tesz eleget, a rendezvény helyszíni kapcsolattartója a rendezvényre vonatkozó igazolást vagy a zajkibocsátási engedélyt a helyszínen nem tudja felmutatni, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.
- f)<sup>15</sup> Aki környezeti zajt okozó építési, bontási, vagy ezekhez kapcsolódó szállítási és rakodási tevékenységet munkanapokon 20.00 és 07.00 óra között, szombaton és jogszabály által pihenőnapnak minősített napokon 18.00 és 09.00 óra között, vasárnap és ünnepnapokon végez helyszíni bírsággal vagy közigazgatási bírsággal sújtható, kivéve a Rendelet 3/A. § (4) bekezdését.
- (2)<sup>16</sup> Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személyek esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **Köztisztasággal kapcsolatos magatartási szabályok megszegése<sup>17</sup>**

#### **8/A. § (1) Aki**

- a) nem gondoskodik az ingatlana előtti járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztántartásáról, gyom- és síkosság-mentesítéséről, a hó eltakarításáról;
- b) nem gondoskodik a beépítetlen telekingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről;
- c) nem gondoskodik az ingatlanáról a közterületre benyúló fák, bokrok és élő sövény szakszerű gondozásáról, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.
- (2) Az (1) bekezdés a)-b)-c) pontok vonatkozásában a kötelezett elsősorban az ingatlan használója, használó hiányában az ingatlan tulajdonosa.
- (3)<sup>18</sup> Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személyek esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi

<sup>15</sup> beiktatta a 31/2020. (VI. 25.) ö.r., hatályos 2020. augusztus 1. napjától

<sup>16</sup> módosította a 15/2020. (III. 24.) ö.r., hatályos 2020. április 1. napjától

<sup>17</sup> beiktatta a 33/2013. (X.24.) ö.r., hatályos 2013. november 1. napjától

<sup>18</sup> módosította a 15/2020. (III. 24.) ö.r., hatályos 2020. április 1. napjától

személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

**8/B. §<sup>19</sup>** (1) Aki a tulajdonában lévő vagy a felügyelete alatt álló állatot úgy visz vagy bocsát közterületre, hogy nem tart magánál az állat ürülékének feltakarítására alkalmas zacskót a sétáltatás egész ideje alatt és a közterület-felügyelő felszólítására nem mutatja be megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület- felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személyek esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **Utcabútorokkal kapcsolatos helyi szabályok megsértése<sup>20</sup>**

**8/C. §** (1) Aki Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 33/2017. (XII. 21.) rendelete

a) 21/C. § (2) bekezdésével ellentétben a tulajdonában álló utcabútor esztétikus megjelenéséről, igényes fenntartásáról, karbantartásáról nem gondoskodik,

b) 21/C. § (3) bekezdésével ellentétben a tulajdonában álló avult, használaton kívüli utcabútor eltávolításáról nem gondoskodik,

c)<sup>21</sup> hk

megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személyek esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **Kizárólagos lakossági várakozás szabályainak megsértése<sup>22</sup>**

**8/D. §** (1) <sup>23</sup> A közterületet engedély nélkül használja a gépjármű üzemeltetője, aki a kizárólagos lakossági várakozási használatra fenntartott és ekként megjelölt parkolóhelyen lakossági várakozási hozzájárulás nélkül várakozik.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személyek esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **Fényszennyezéssel kapcsolatos helyi szabályok megsértése<sup>24</sup>**

**8/E. §** (1) Aki az ingatlanán belül fényforrást, fényforrással üzemeltetett technikai berendezést (pl. LED fal, kirakat megvilágítás, biztonsági fény, kijelző stb.) úgy üzemeltet, hogy annak fénye a közterületen zavaró villogó, kápráztató fényhatást okoz és a megvilágítás céljához szükséges világítási szintet, szabványértéket meghaladja megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában a kötelezett elsősorban az ingatlan használója, használó hiányában az ingatlan tulajdonosa.

(3) Az (1) bekezdésben említett szabványérték tekintetében

a) reklám vagy reklámeszköz esetén a reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII.31.) Korm. rendelet,

b) egyéb világítótest esetén az „Egységes káprázás értékelés” (UGR) módszer,

<sup>19</sup> beiktatta a 36/2022. (X. 6.) ö.r., hatályos 2022. november 1. napjától

<sup>20</sup> beiktatta a 32/2023. (IX. 28.) ö.r., hatályos 2023. október 1. napjától

<sup>21</sup> hatályon kívül helyezte a 2/2024. (II. 15.) ö.r., hatálytalan 2024. február 20. napjától

<sup>22</sup> kiegészítette az 1/2025. (I. 30.) ö.r., hatályos 2025. február 1. napjától

<sup>23</sup> módosította a 18/2025. (V. 29.) ö.r., hatályos 2025. június 1. napjától

<sup>24</sup> kiegészítette a 25/2025. (IX. 4.) ö.r., hatályos 2025. szeptember 15. napjától

előírásait, határértékeit kell alkalmazni.

(4) A fényszennyezéssel kapcsolatos eljárás során a jegyző szakértőt rendelhet ki.

(5) Az (1) bekezdésben meghatározott jogsértés elkövetőjét a közterület-felügyelő helyszíni bírsággal sújthatja, illetve önkormányzati hatósági eljárás során a jegyző természetes személyek esetén kettőszáz ezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kettő millió forintig terjedő közigazgatási bírságot szabhat ki.

### **III. Fejezet**

#### **Hatásköri és eljárási szabályok**

**9. §** Az e rendelet hatálya alá tartozó ügyekben Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete a hatáskör gyakorlását a Jegyzőre ruházza át.

**10. §** (1)<sup>25</sup> E rendelet hatálya alá tartozó eljárásokban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit és a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényt kell alkalmazni az e rendeletben foglalt eltérésekkel.

(2) Helyszíni bírság kiszabásának 18. életévét be nem töltött személlyel szemben nincs helye.

(3) A közösségi együttélés szabályainak megsértése miatt lefolytatandó közigazgatási hatósági eljárás bejelentés alapján, valamint a hatóság részéről eljáró személy észlelése és bizonyítékkal alátámasztott írásbeli jelzése alapján hivatalból indul meg.

(4) A közösségi együttélés szabályainak megszegése miatt alkalmazott közigazgatási bírság helyett, különösen a magatartás csekély súlyára tekintettel figyelmeztetés alkalmazható, ha ettől az intézkedéstől kellő visszatartó hatás várható.

(5) A közigazgatási bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell megfizetni.

### **IV. Fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

**11. §** (1) E rendelet 2013. augusztus 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépését követően elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Budapest Főváros VI. kerület Terézváros önkormányzat képviselő-testületének a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 22/2013. (V. 30.) önkormányzati rendeletének 8. §-a.

Budapest, 2013. június 27.

**Hassay Zsófia**  
polgármester

**dr. Mogyorósi Sándor**  
jegyző

<sup>25</sup> módosította a 2/2024. (II. 15.) ör., hatályos 2024. február 20. napjától

