

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. szeptember 28-ai ülésére

Nyílt ülés!

Tárgy: döntés meghozatala a Podmaniczky utcai MÁV-területen lévő szeméttároló lebontásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Soproni Tamás polgármester döntése alapján a Terézvárosi Önkormányzat egy szeméttárolót épít a Podmaniczky utca és a Bajza utca kereszteződésénél a MÁV területén (hrsz: 28224/28).

A 100 nm-es területet a 2022 novemberében kelt bérleti szerződés szerint az önkormányzat határozatlan időre bérbe vette a MÁV Zrt-től.

A szeméttároló megépítésére közbeszerzés útján a Terézvárosi Vagyonkezelő Zrt.-től 2023 júniusában a Nimród-Bau Kft. kapott megbízást bruttó 35.680.517 Ft-ért. A beruházás befejezésére 3 hónap áll rendelkezésre a szerződés szerint.

Ezt megelőzően, 2021 májusában a képviselő-testületi ülésen a körzet képviselőjeként mintegy 200 lakó által aláírt tiltakozó jegyzéket adtam át, mely egyértelműen kifejezte a lakók szándékát: nem szeretnének szeméttárolót a lakóhelyük mellett.

A lakók a tiltakozó petícióra a mai napig semmilyen írásbeli választ nem kaptak. Vagyis Soproni Tamás polgármester megengedte magának, hogy 200 lakó tiltakozását, kérését egyszerűen semmibe vegye.

Ezt követően más téma apropóján elhangzott olyan polgármesteri ígéret is, hogy a szeméttároló építésének szándéka még nem biztos, ha épül valami, majd a polgármester ügyis keresni fogja a lakókat.

A lakók ugyan felháborodva a petíciójuk válasz nélkül maradásáért, de a polgármesteri ígéretben bízva megnyugodtak.

Azóta egyetlen egy fórumon nem kaptak a lakók megkeresést, nem lettek tájékoztatva a tervekről, a beruházás jellegéről. Így meglepetten vették tudomásul, amikor a vállalkozó (Nimród-Bau Kft.) felvonult az építési területre és megkezdte a tevékenységét. Külön fájó volt, hogy még ekkor sem kaptak a lakók tájékoztatást az önkormányzattól, csak személyes megkeresésük kapcsán a vállalkozó embereitől.

A lakók tiltakozásként, hogy a polgármester hallgat és továbbra is semmibe veszi őket augusztus 10-én egy – a rendőrségre szabályosan bejelentett – demonstrációt tartottak a helyszínen, ahova Soproni Tamást is meghívták. A polgármester a tiltakozáson nem jelent meg, maga helyett senkit nem küldött, ismét tanúsítva érdektelenségét a lakói akarattal szemben.

A lakók nem hagyták magukat és bemenetek a polgármesterhez a hivatalba 2023. augusztus 22-én. Ott Soproni már kénytelen volt őket fogadni. Az ott történtek részleteit itt nem írom le, de azt tudni kell, hogy Soproni folytatta az addigiakat és feltételhez kívánta kötni azt is, hogy egyáltalán leül-e a lakókkal a hivatalban tárgyalni. De látva a lakók elszántságát, be kellett

látnia, hogy az elmúlt két évben hiába nézte semmibe a lakókat, már kénytelen lesz szoba állni velük.

A megbeszélés csak részben vezetett eredményre: nem derült ki, hogy Soproni miért nem válaszolt a petícióra, nem derült ki, hogy miért mulasztotta el a lakók folyamatos tájékoztatását. Illetve ezeket ott sem pótolta. A szeméttároló kapcsán a lakók garanciákat követeltek, melyeket nem volt hajlandó írásban rögzíteni, ezért inkább a lakók vállalták egy megállapodás összeállítását. Sajnos ez a mai napig nincs aláírva, bár a minap Soproni küldött egy válaszelevelet, melyben igyekszik szinte minden lakók által felvetett problémás lehetőséget puhítani.

Az elmúlt években történetekre kijelenthető: **a lakók nem szeretnék itt ezt a szeméttárolót.**

Ezért felszólítom Soproni Tamás polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a szeméttároló megszüntetéséről, elbontásáról!

Természetesen az az érv most nem értékelhető, hogy az önkormányzat/vagyonkezelő megrendelte már a munkát és ezért ezt az összeget ki is kell már fizetni! Ez nem lehet érv a lakókkal szemben, mikor 2 év állt rendelkezésére Soproninak, hogy a lakókat tájékoztassa, illetve velük megállapodjon. Ha Soproni erre kárra hivatkozna, akkor az az általa okozott kár.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

Határozati javaslat:

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terézvárosi Önkormányzat nevében Soproni Tamás polgármester által megrendelt a Podmaniczky utca és a Bajza utca kereszteződésénél a MÁV területén (hrs: 28224/28) szeméttároló építésre irányuló beruházást megszakítja, az elkészült szeméttárolót lebontja, a terület eredeti állapotát helyreállítja.
2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete e döntésével a lakók akaratának tesz eleget, illetve kifejezi elégedetlenségét a polgármester által nyújtott tájékoztatás éveken keresztül elmaradásáért.
3. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a bontást akként rendeli el, hogy a bontott anyagok másik beruházásnál használhatóak legyenek, addig pedig kéri az anyagok deponálást a Terézvárosi Vagyonkezelő Zrt-től.

Felelős: Soproni Tamás

Határidő: azonnal

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Budapest, 2023. szeptember 17.



Bálint György

önkormányzati képviselő