



Budapest Főváros VI. kerület  
Terézváros Önkormányzatának  
városfejlesztésért felelős alpolgármestere

„Nyílt ülés”

## **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2026. június 25-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Javaslat pályázati támogatásban részesített társasház felújítási munka befejezési határidejének hosszabbítására vonatkozó kérelem elbírálására.

### **TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 272/2024. (X.29.) határozatában – a 2024. évi társasházi felújítási pályázat keretében – a Budapest VI. kerület, Rózsa u. 54. szám alatti társasháznak külső homlokzat felújítása munkára nyújtott támogatást.

A munka befejezési határideje 2024. december 11. napja volt. A kivitelező a Rózsa utca felújítása miatt késve tudta megkezdeni a munkát, ezért a társasház közös képviseletének kérelmére a pályázati munka befejezési határidejét a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 415/2025. (XII.16.) számú határozatában 2026. június 11. napjáig meghosszabbította.

A felújítás során felmerült akadályoztatások miatt a közös képviselet 2026. június 8. napján kelt kérelmében a társasház 2026. június 3. napján tartott közgyűlésén hozott 2./2026.06.03. számú határozata szerint kéri a T. Képviselő-testület hozzájárulását a befejezési határidő 2026. szeptember 11. napjáig történő meghosszabbításához.

Javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy az 55/2011.(XII.19.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján a Budapest VI. kerület, Rózsa u. 54. szám alatti társasház külső homlokzat felújítása munka befejezési határidejét 2026. szeptember 11. napjáig hosszabbítsa meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és határozatot hozni.



**Alpolgármester**

1067 Budapest, Eötvös u. 3.  
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

**Tel.:** 351-7966

**www.terezvaros.hu**  
gyorffy.mate@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK  
KRID: 443859706

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 55/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 272/2024. (X.29.) határozata szerint a 2024. évi társasházi felújítási pályázat keretében támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Rózsa u. 54. szám alatti társasház külső homlokzat felújítása munka – szerződésben rögzített – befejezési határidejét 2026. szeptember 11. napjáig meghosszabbítja.

Amennyiben a társasház a megjelölt határidőig nem készül el a felújítással, a támogatást elveszíti. A Képviselő-testület a további határidő hosszabbítási lehetőséget kizárja.

Felelős: **Győrfy Máté** alpolgármester a kiértékelésért

Határidő: **8 nap**

Budapest, 2026. június 8.

**Győrfy Máté**  
alpolgármester



A határozati javaslat elfogadásához „egyszerű többség” szükséges.

Melléklet:

- Közös képviselő kérelmének másolata
- Közgyűlési jegyzőkönyv másolata (zárt kezelésű)

Előterjesztést készítette: Tulajdonosi Főosztály  
Reiner Katalin ügyintéző  
Virágh Zoltán főosztályvezető

Az elterjesztést előzetesen tárgyalja: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Költségvetési szempontból látta: Romhányi Ildikó főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta: dr. Hózsá István Jogi osztályvezető  
dr. Mogyorósi Sándor jegyző  
dr. Nemes-Katona Nóra aljegyző