



Budapest Főváros VI. kerület  
Terézváros Önkormányzatának  
városfejlesztésért felelős alpolgármestere

„Nyílt ülés”

## ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2025. július 31-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Javaslat pályázati támogatásban részesített társasház felújítási munka befejezési határidejének hosszabbítására vonatkozó kérelem elbírálására.

### TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 353/2023. (X.24.) határozatában – a 2023. évi társasházi felújítási pályázat keretében – a Budapest VI. kerület, Andrásy út 7. szám alatti társasháznak statikailag állagromlott tartószerkezetek felújítása (függőfolyosók) munkára nyújtott támogatást.

A munka befejezési határideje 2024. november 29. napja volt. A kivitelező késve tudta megkezdeni a munkát, ezért a társasház közös képviseletének kérelmére a pályázati munka befejezési határidejét a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 275/2024. (X.29.) számú határozatában 2025. május 29. napjáig meghosszabbította.

A felújítás során felmerült akadályoztatások miatt a közös képviselet 2025. május 21. napján kelt kérelmében a társasház 2025. május 20. napján tartott közgyűlésén hozott 12/2025. számú határozata szerint kéri a T. Képviselő-testület hozzájárulását a befejezési határidő 2025. június 29. napjáig történő meghosszabbításához.

Javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy az 55/2011.(XII.19.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján a Budapest VI. kerület, Andrásy út 7. szám alatti társasház statikailag állagromlott tartószerkezetek felújítása (függőfolyosók) munka befejezési határidejét 2025. június 29. napjáig hosszabbítsa meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és határozatot hozni.



Alpolgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.  
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7966

[www.terezvaros.hu](http://www.terezvaros.hu)  
[gyorffy.mate@terezvaros.hu](mailto:gyorffy.mate@terezvaros.hu)

hivatali kapu: TEREZONK  
KRID: 443859706

## **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 55/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 353/2023. (X.24.) határozata szerint a 2023. évi társasházi felújítási pályázat keretében támogatásban részesített Budapest VI. kerület, Andrásy út 7. szám alatti társasház statikailag állagromlott tartószerkezetek felújítása (függőfolyosók) munka – szerződésben rögzített – befejezési határidejét 2025. június 29. napjáig meghosszabbítja.

Amennyiben a társasház a megjelölt határidőig nem készül el a felújítással, a támogatást elveszíti. A Képviselő-testület a további határidő hosszabbítási lehetőséget kizárja.

Felelős: **Győrfy Máté** alpolgármester a kiértékelésért

Határidő: **8 nap**

Budapest, 2025. július 28.

**Győrfy Máté**  
alpolgármester



A határozati javaslat elfogadásához „egyszerű többség” szükséges.

Melléklet:

- Közös képviselő kérelmének másolata
- Közgyűlési jegyzőkönyv másolata (zárt kezelésű)

Előterjesztést készítette: Tulajdonosi Főosztály  
Reiner Katalin ügyintéző  
Virágh Zoltán főosztályvezető

Az elterjesztést előzetesen tárgyalja: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Költségvetési szempontból látta: Romhányi Ildikó főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta: dr. Hózsa István Jogi osztályvezető  
dr. Mogyorósi Sándor jegyző  
dr. Nemes-Katona Nóra aljegyző