



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának Polgármestere

„Nyílt ülés”

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 31-ei rendes ülésére

Tárgy: A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Alapszabályának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Bodnár-Zoltán György elnök-vezérigazgató 2024. október 18-án kelt levelében indítványozta az Alapszabály cégjegyzési szabályainak módosítását. A tényleges cégjegyzési jogosultság (elnök-vezérigazgató önálló képviseleti joga) a banki ügyintézési és Pmt. azonosítási eljárásban nehézséget okoz, ezért kérte, hogy az Alapszabály XIII. pontjában szereplő Bartók Richárd munkavállaló, mint a Közös Képviseleti és Társasház-kezelési Osztályának vezetője önálló cégjegyzési és képviseleti joga törlésre kerüljön.

A Budapest, V. kerület Rózsa utca 50. szám alatti Sportpont elnevezésű helyiségcsoportot a Terézvárosi Kulturális Közhasznú Zrt. működtette, a további üzemeltetésére és hasznosítására a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-nek átadásra kerül. Emiatt szükséges a társaságokkal megkötött közszolgáltatási illetve megbízási szerződés módosítása.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozati javaslatok:

I.) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Alapszabálya XIII. – cégjegyzésre vonatkozó - pontjának helyébe 2024. október 31. napjával az alábbi rendelkezés lép:

„A cégjegyzés akként történik, hogy a részvénytársaság képviseletére jogosultak az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá vagy fölé nevüket az alábbiak szerint írják alá:

*Dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató önállóan, egy személyben ír alá.
Az Igazgatóság bármely másik két tagja, együttesen ír alá.”*

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal



Polgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 342-0502, 351-7967
Fax: 351-8934

www.terezvaros.hu
polgarmester@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

II.) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály - a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő - benyújtásáról, valamint a Képviselő-testület jelen döntésével összefüggő esetleges további kérdések elbírálására.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: cégeljárásban 30 nap

III.) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Terézvárosi Kulturális Közhasznú Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási szerződésnek a Budapest, VI. kerület, Rózsa utca 50. szám alatt található helyiségcsoportra – SportPont - vonatkozó 5.1.2.1. pont b) bekezdése valamint 5.1.4. pontjai 2024. november 01. napjával hatályát veszti. Felhatalmazza a polgármestert a Közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 15 nap

IV.) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest, VI. kerület, Rózsa utca 50. szám alatt található

- a 29528/0/A/1 helyrajzi számú, 52 m² alapterületű kazánház,
 - a 29528/0/A/13 helyrajzi számú, 331 m² alapterületű raktár,
 - a 29528/0/A/14 helyrajzi számú, 69 m² alapterületű iroda,
 - a 29528/0/A/15 helyrajzi számú, 81 m² alapterületű iroda,
- összesen 533 m² helyiségcsoportot (a továbbiakban: SportPont) a tartozékokkal, berendezésekkel

a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-nek fenntartásba átadja az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatásokkal és sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében. Egyúttal felkéri dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgatót, hogy a Sportpont műszaki állapotát mérje fel – melynek során vegye figyelembe a társasházak szempontjait is – és gondoskodjon a megfelelő működtetés kialakításáról.

Felelős: Soproni Tamás polgármester, dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató

Határidő: szerződés módosítására 15 nap, egyébként folyamatos

Budapest, 2024. október 24.

Soproni Tamás
polgármester



Melléklet:

dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató 2024.10.18-án kelt kérelme

Tárgyalja: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Huszár Andrea kamarai jogtanácsos, Jogi Osztály

Az előterjesztést törvényességi szempontból látta:

dr. Mogyorósi Sándor jegyző

dr. Vilics Csilla aljegyző

dr. Hózsá István Jogi Osztály vezetője

A I. határozati javaslat elfogadásához SZMSZ 39.§.(1) bekezdés a) pontja alapján minősített többség, II-IV. határozati javaslatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

.

