



Budapest Főváros VI. kerület
Terézváros Önkormányzatának Polgármestere

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2025. december 18-ai rendes ülésére**

Tárgy: beszámoló a lejárt és folyamatos határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Részletezve a lejárt és folyamatos határidejű képviselői-testületi határozatok végrehajtása az alábbiak szerint történt:

772/2021. (VII. 29.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza a Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt-t a Vörösmarty utca 47/b. 28701 hrsz. alatti ingatlan utcai használaton kívüli lakóépület bontási tervének elkészíttetésére.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2021 szeptember 30.

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt-t a Vörösmarty utca 47/b. 28701 hrsz. alatti ingatlan utcai használaton kívüli lakóépület bontás előkészítésével és az ahhoz szükséges költségvetés megtervezésével.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2022 szeptember 30.

III. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen előterjesztés javaslatát és megbízza a polgármestert a 2. pont szerint a Vörösmarty utca 47/b. alatti ingatlanra vonatkozó a 2022-2032 időszakra tervezett zöld előudvar tanulmányterv és kiviteli terv ajánlatok beszerzésére, szerződések elkészítésére.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2021. október 30.

IV. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy lakossági fórumot tart a telek hasznosításáról a lakosság véleményének kikérése céljából.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

A határozat állapota: folyamatban, I. II. határozati pont végrehajtása megtörtént. Az előzmények állapotában nincs változás, az utcafronti épület megtartására, az egykori lakások átalakítására újra lakhatóvá tételére, az épület felújítására és annak költségeire a Vagyongazdálkodó megbízásából a jelenlegi építési körülményeket figyelembe vevő aktualizált döntés előkészítő vizsgálat és ennek kapcsán az ügyben várhatóan újabb, a korábbi előterjesztés határozatait módosítani javasoló előterjesztés készül. Az orvosi rendelő akadálymentes bejárat és lépcsőházzal történő bővítésének engedélyezési eljárásának megkezdésére, a KÉSZ-1 szabályozás módosítások december 15-én hatályba lépése után nyílik lehetőség.

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2023. december 19. napján tartott rendes ülés rendelete és határozatai:

398/2023. (XII.19.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2023. évi közösségi költségvetés projektjavaslatainak az 1. melléklet szerinti sorrendjét.



Polgármester

1067 Budapest, Eötvös u. 3.
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 342-0502, 351-7967

www.terezvaros.hu
polgarmester@terezvaros.hu

hivatali kapu: TEREZONK
KRID: 443859706

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a 2023. évi közösségi költségvetés keretében az 1. melléklet szerinti 1-4. sorszámú projektjavaslatok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozat állapota: folyamatban

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2024. június 20. napján tartott rendes ülés határozata:

131/2024. (VI.20.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése és az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) rendelet 36. §-a alapján az alábbi beruházások tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére:

- 1) Benczúr kert közvilágítási hálózat
- 2) Hunyadi tér közvilágítási hálózat
- 3) Nyugati tér csatornahálózat
- 4) Paulay utca (Nagymező u. – Liszt Ferenc tér közötti szakasz) csatornahálózat
- 5) Jókai tér csatornahálózat és közvilágítási hálózat
- 6) Csengery u. (Aradi u. és Szondi u., valamint Szondi u. és Podmaniczky u. közötti szakasz) csatornahálózat és vízvezeték hálózat
- 7) Szófia u. és Vörösmarty u. csomópont csatornahálózat

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadáshoz kapcsolódó nyilatkozatok és megállapodások aláírására a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert a Ferdinánd híd részüinek zöldfelületei, a Podmaniczky utcai kutyafuttatók, a Szív utcai gyalogátkelő mellett létesült zöldfelületek és a gyalogos aluljáró előtti tér (HRSZ 28227/1, 28227/2, 28227/3) üzemeltetésére vonatkozó, Budapest Főváros Önkormányzatával kötendő üzemeltetési megállapodás előkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében)

Határidő: folyamatos

A határozat állapota: A víziközművek vagyonátadásához szükséges dokumentumok átadásra kerültek az FCSM és Budapest Főváros Önkormányzata részére, a közgyűlés döntését követően megállapodás kötése szükséges a fővárossal.

157/2024. (IX.12.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése és az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. a) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hat pályázatot nyújt be a Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által közzé tett TOP Plusz-4.1.1-23 kódszámú, Egészséges Utcák Program keretében az alábbi utcákra vonatkozóan: 1. Szinyei Merse utca 2. Felső erdősor 3. Eötvös u. (Andrássy út - Király u. közötti szakasz) 4. Szófia u. (Teréz körút - Csengery u. közötti szakasz) 5. Eötvös u. (Szondi u. - Podmaniczky u. közötti szakasz) 6. Szobi u. b) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az a) pontban megjelölt pályázatok elnyerése esetén a projektek megvalósításához szükséges forrást az önkormányzat 2025. és 2026. évi költségvetésébe betervezi. c) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az a) és b) pontban foglalt döntései alapján intézkedjen a pályázat



benyújtásáról, nyertesség esetén a Támogatási Szerződés és mellékletei aláírásáról, benyújtásáról és annak esetleges, az Önkormányzat részéről további anyagi kötelezettségvállalást nem tartalmazó módosításainak aláírásáról és benyújtásáról.

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP Plusz-4.1.1-23 kódszámú, Egészséges Utcák Program keretében nyertes pályázatok esetében a kiviteli tervek szükséges módosításairól a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: a pályázati felhívásban rögzített határidőn belül; nyertesség esetén a Támogatási Szerződés aláírására: a nyertességről szóló döntési értesítőben foglaltak szerint/ Támogatási Szerződés megkötését követően

A határozat állapota: Az Egészséges Utcák Programban benyújtott 6 db utcára vonatkozó pályázatunkat elbírálták, a Szinyei Merse utca, a Szobi utca, a Szófia utca és a Felső erdősor forráshiány okán tartaléklistára került, míg az Eötvös utca (Király utca - Andrássy út) közötti szakasza elutasításra került. Nyertes pályázatként került kihirdetésre az Eötvös utca - Szondi utca és Podmaniczky utca közötti szakasza. Jelenleg a Támogatási Szerződés megkötésének előkészítése van folyamatban.

159/2024. (IX.12.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése és az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) rendelet 36. §-a alapján a Ferdinánd híd részsűn, a Podmaniczky utcai kutyafuttatókban, a Szív utcánál épült gyalogátkelőhelyet érintően és a Ferdinánd híd gyalogos aluljárója előtti téren (HRSZ: 28227/1, 28227/2, 28227/3) megvalósult beruházás tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére: A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadáshoz kapcsolódó nyilatkozatok és megállapodások aláírására a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében)

Határidő: 2024. december 31.

A határozat állapota: folyamatban

338/2024. (X. 31.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja a költségvetési forrást ahhoz, hogy a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusban legalább 100 felújított lakást adjon át bérlőknek.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: a költségvetésről szóló rendeletek előkészítése

A határozat állapota: végrehajtva (az előkészítés folyamatban)

339/2024. (X. 31.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a lakásügynökség létrehozásának feltételeit, és javaslatát terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

A határozat állapota: végrehajtva

44/2025. (I.30.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése és az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló



24/2013. (VI.27.) rendelet 36. §-a alapján az alábbi beruházások víziközműveinek tulajdonjogát ingyenesen átruházza a Fővárosi Önkormányzat részére:

1) Bajcsy-Zsilinszky köz – Ó utca víznyelő átépítés Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 628.324 Ft

2) Csengery u. (Király u. és Hunyadi tér közötti szakasz) víznyelő építés Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 2.413.480 Ft

3) Bajza u. – Délibáb u. és Bajza u. – Benczúr u. csomópontok víznyelő építés Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 6.999.174 Ft

4) Csengery u. (Aradi u. – Andrássy út közötti szakasz) víznyelő építés Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 278.450 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadáshoz kapcsolódó nyilatkozatok és megállapodások aláírására a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében)

Határidő: folyamatos

A határozat állapota: A vagyonátadáshoz szükséges dokumentumok beküldésre kerültek a Fővárosi Csatornázási Művek és Budapest Főváros Önkormányzata részére. A Fővárosi Közgyűlés döntését követően megállapodás kötése szükséges a fővárossal.

59/2025. (I.30.)

Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri Soproni Tamás polgármestert, hogy gondoskodjon a Nyugati tér felől a Podmaniczky utca felé haladó Teréz körútról a Jókai utcába vezető útszakaszon jelzőlámpa nélküli gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozó koncepcióterv elkészítéséről és a jelzőlámpa nélküli gyalogátkelőhely létesítéséről.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozat állapota: A határozat végrehajtása megkezdődött, a tervezéshez szükséges közbeszerzési eljárás lezárult. A Tervezési Szerződés aláírásra került, a tervezésre vonatkozó megrendelő elküldésre került a Vállalkozónak. A Tervező a gyalogos-átkelőhely engedélyezési terveit leszállította és a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 2025. november 25-én tartandó ülésén döntött az engedélyezési terv elfogadásáról. Jelenleg a gyalogos-átkelőhely létesítéséhez szükséges engedélyek beszerzése zajlik.

131/2025. (II.27.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2024. évi Terézvárosi Községi Költségvetés 1. sz. melléklet szerinti eredményét.

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a 2024. évi Terézvárosi Községi Költségvetés keretében az 1. sz. melléklet szerinti 1-5. sorszámú ötletekben megfogalmazott célok megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal/ 2025. december 31.

A határozat állapota: folyamatban

154/2025. (II.27.)

1. Soproni Tamás polgármester 2025. évi szabadság ütemezését jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

2. felkéri a polgármestert, hogy a 2025. évi szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: dr. Mogyorósi Sándor jegyző/ Soproni Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

A határozat állapota: folyamatos, Polgármester Úr nem volt szabadságon a két ülés között.

224/2025. (IV.24.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 29/2024. (XII.17.) sz. költségvetési rendelet 8. sz. melléklet 38. INTERREG pályázat költségvetési sor előirányzatából 60.547.350 Ft-ot átcsoportosít az 5.sz. melléklet új 43. sorra, INTERREG pályázat Kármán utca felújítás elnevezéssel. További 16.347.788 Ft-ot, szintén a 8. sz. melléklet 38. INTERREG pályázat sor előirányzatából átcsoportosításra kerül az 5.sz. melléklet 42. ÁFA sor előirányzata költségvetési sorra.

Határidő: soron következő költségvetési rendelet módosítás

Felelős: Soproni Tamás polgármester

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 29/2024. (XII.17.) sz. költségvetési rendelet 2. sz. melléklet dologi kiadások előirányzata sorból 42.481.400 Ft-ot átcsoportosít az 5. sz. melléklet új 44. sorra, Kármán utca felújítás – önrész elnevezéssel. További 11.470.000 Ft-ot, szintén a 2. sz. melléklet dologi kiadások előirányzatából átcsoportosításra kerül az 5. sz. melléklet 42. ÁFA sor előirányzata költségvetési sorra.

Határidő: soron következő költségvetési rendelet módosítás

Felelős: Soproni Tamás polgármester

III. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 29/2024. (XII.17.) sz. költségvetési rendelet 8. sz. melléklet 38. INTERREG pályázat költségvetési sor feletti rendelkezési jogot a polgármesterre ruházza át.

Határidő: soron következő költségvetési rendelet módosítás

Felelős: Soproni Tamás polgármester

IV. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kármán utca felújítása” tárgyában felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon közbeszerzési eljárás elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül történő megindításáról és lebonyolításáról az előterjesztés mellékleteiben szereplő ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentáció szerint azzal, hogy az eljárást lezáró döntéseket a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hozza meg.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

V. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Kármán utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Közbeszerzési Szabályzat, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet keretei között képviselje, mint ajánlatkérőt, beleértve az esetleges hiánypótlási felhívás teljesítését és a dokumentumok módosítását is.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

VI. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a „Kármán utca felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes lebonyolítását követően, a 3. mellékletben szereplő megállapodástervezet alapulvételével – megbízza a Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt.-t a Kármán utca felújításának projektmenedzseri feladatainak ellátására. Felelős: Soproni Tamás polgármester, a Terézvárosi Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. elnök-vezérigazgatója

Határidő: közbeszerzési eljárást lezáró döntést követően azonnal

A határozat állapota: A kivitelezési szerződés megkötése folyamatban van, várhatóan december 16-én írja alá mindkét fél, a Terézvárosi Vagyongazdálkodó Zrt.-vel a megállapodás aláírására a közbeszerzési eljárás lezárását (kivitelezési szerződéskötést) követően kerülhet sor.

225/2025. (IV.24.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja, valamint (7) bekezdése és az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) rendelet 36. §-a alapján az alábbi beruházások víziközműveinek tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére: Jókai utca – Weiner Leó utca és Jókai utca – Ó utca víznyelő átépítés Az átadásra kerülő víziközmű bekerülési értéke 2.802.148 Ft A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a térítésmentes átadáshoz kapcsolódó nyilatkozatok és megállapodások aláírására a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett. Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében) Határidő: folyamatos

Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében)
Határidő: folyamatos

A határozat állapota: A vízi közművek vagyonátadása folyamatban van. Budapest Főváros Önkormányzatával megállapodás kötése szükséges.

340/2025. (V.29.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÉSZ-1 84-es tömbre vonatkozó (Andrássy út - Vörösmarty - Aradi - Izabella utcák által határolt terület) módosításának kezdeményezése tárgyban lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárja, - az előterjesztés 1. sz. mellékletében csatolt - Telepítési Tanulmánytervet és a - 2. sz. mellékletben csatolt - Főépítési véleményt a TRSZ alapjaként és a szabályozás-módosítási eljárás megkezdéséhez elfogadja. Határidő: azonnal

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési Szerződés tervezetét elfogadja és felhatalmazza Soproni Tamás polgármestert az ANDRÁSSY PALOTA Ingatlanforgalmazó Kft-vel az előterjesztés 3. melléklete szerinti Településrendezési Szerződés megkötésére. Határidő: 31 nap

III. 1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot, hogy a településrendezési szerződés megkötésével, annak teljesítésével, valamint a településrendezési szerződés 4. pontja szerinti „Az Önkormányzat kötelezettségvállalásai”-val kapcsolatos döntéseit meghozza, 2. a településrendezési szerződésben rögzített eljárások ügyeiben szükséges további önkormányzati döntéseket teljeskörűen meghozza. Határidő: 15 nap

Felelős: Soproni Tamás polgármester

A határozat állapota: Az I. és II. határozati pont végrehajtásra került, a szerződéskötés megtörtént. A szerződés teljesítése folyamatban van.

343/2025. (V.29.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az EUCF „Energiahatékony hűtési és fűtési rendszerek egy történelmi városrész többalakos lakóépületeiben” című projekt célkitűzéseit és felkéri Soproni Tamás polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Soproni Tamás polgármestert, hogy az EUCF „Energiahatékony hűtési és fűtési rendszerek egy történelmi városrész többalakos lakóépületeiben” című projekt végrehajtásához szükséges beszerzésekről gondoskodjon, a szerződéseket megkösse, a hozzájárulásokat megadja és a nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal/folyamatos

A határozat állapota: folyamatban

437/2025. (IX.4.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Országos Ukrán Nemzetiségi Önkormányzattal az annak fenntartásában működő Tarasz Sevcenko Kétnyelvű Ukrán Nemzetiségi Általános Iskola és Gimnáziumban (székhely: 1068 Budapest, Felső erdősor 20.) történő gyermekétkeztetés térítés ellenében történő biztosítására megállapodást köt. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás részleteinek kidolgozásában való közreműködésre, valamint az elkészült megállapodás aláírására.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2025. november 30.

A határozat állapota: A megállapodás szövege véglegesítés alatt áll, a határozat végrehajtása folyamatban van.

438/2025. (IX.4.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Belső-Pesti Tankerületi Központ dunabogdányi önkormányzati fenntartású gyermeküdülőkben erdei iskolában kísérő tanárok céljuttatása tárgyában készített, 2024. szeptember 1.- 2025. június 20-ig tartó időszakról szóló pénzügyi elszámolását, beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2025. szeptember 4.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

439/2025. (IX. 04.) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a dunabogdányi önkormányzati fenntartású gyermeküdülőkben, az erdei iskolában munkát végző pedagógusok díjazása tárgyában a 2025-2026 tanévre vonatkozóan a Belső-Pesti Tankerületi Központtal támogatási szerződést köt, és felkéri a polgármestert, hogy a szerződés részleteit dolgozza ki és a szerződést kösse meg az előterjesztésbe foglalt tartalommal.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

A határozat állapota: végrehajtva

440/2025. (IX.4.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajza Tanuszoda működése tárgyában a Belső-Pesti Tankerületi Központtal együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás részleteit dolgozza ki és a megállapodást az előterjesztésben foglalt tartalommal kösse meg.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 2025. október 15.

A határozat állapota: Az egyeztetések továbbra is folyamatban vannak.

507/2025. (IX.30.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Alekszej Navalnij emlékére ideiglenes emlékhelyet állít 1 millió Ft elkülönítésével a 2025. évi költségvetésről szóló 29/2024. (XII.17.) önkormányzati rendelet 8. számú melléklet 20. sor - Köztéri műalkotások, emléktáblák, díjak terhére.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozat állapota: folyamatban

530/2025. (X.30.)

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 16. § c.) pontja alapján a táblázatban feltüntetett ingatlant ismételtén kijelöli értékesítésre, és a rendelet mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint nyilvános, kétfordulós pályázat útján kívánja értékesíteni. Az ingatlan minimális ajánlati árát és a pályázati biztosíték összegét a táblázat tartalmazza.

cím	hrs.	megnevezés/térmérték	minimális nettó ajánlati ár (Ft)	pályázati biztosíték (Ft)
Balatonmáriafürdő Mária utca 40-41. Hullám utca 81.	1291/1	kivett üdülőépület, udvar, 2748 m ²	233.000.000	23.300.000

A Képviselő-testület elfogadja a jelen előterjesztéshez csatolt pályázati dokumentumokat, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Soproni Tamás polgármester, a pályázat kiírásáért.

Határidő: 30 nap Felelős: dr. Mogyorósi Sándor jegyző, a pályázat lebonyolításáért, és a beérkezett ajánlatok döntésre történő előterjesztéséért. Határidő: a kiírástól számított 120 nap



Felelős: Soproni Tamás polgármester, a pályázat kiírásáért./ dr. Mogyorósi Sándor jegyző, a pályázat lebonyolításáért, és a beérkezett ajánlatok döntésre történő előterjesztéséért.
Határidő: 30 nap/ a kiírástól számított 120 nap

A határozat állapota: A pályázati eljárás folyamatban van.

539/2025. (XI.27.)

1./ Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. évben is működteti a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 38/2010. (XII.21.) önkormányzati rendeletével bevezetett idegenforgalmi adót.
2./ Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. évben is működteti a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 35/1995. (XII.15.) önkormányzati rendeletével bevezetett építményadót.
3./ Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. évben is működteti a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a 26/2015. (XI.19.) önkormányzati rendeletével bevezetett telekadót.
4./ Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (3) bekezdésében és az 1/A. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – 2026. évben a magánszemélyek kommunális adóját, továbbá települési adó-kategóriába tartozó egyéb adónemet nem vezet be, és illetékességi területén ezen adónemek Budapest Főváros Önkormányzata által történő bevezetéséhez sem járul hozzá. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: folyamatos

A határozat állapota: végrehajtva

542/2025. (XI.27.)

HATÁROZAT: 542/2025. (XI. 27.) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az állami főépítész BP/1701/00518-4/2025. számú véleményének 1.3. pontját nem fogadja el tekintve, hogy álláspontja szerint az 1. melléklet szerinti 7. § - a hatályos településképi rendelet 18. § (6) bekezdésének elfogadása - nem tartalmaz reklám, vagy reklámhordozó elhelyezésére vonatkozó szabályt. Ehelyett a bekezdés a homlokzaton megjeleníthető tartalom előírásairól rendelkezik.

RENDELET: 35/2025. (XI. 27.) Budapest Főváros VI. Kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 35/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendeletét a településképi védelméről szóló 33/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról az 1. számú melléklet szerinti tartalommal. Felelős: Soproni Tamás polgármester (aláírás tekintetében) dr. Mogyorósi Sándor jegyző (aláírás és kihirdetés tekintetében) Határidő: 2025. november 30.

A határozat állapota: végrehajtva

544/2025. (XI.27.)

1./ Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 2. § c) pontja alapján úgy dönt, hogy együttműködési megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával: bekapcsolódik a Fővárosi Lakásügynökség működtetésébe, és kötelezettséget vállal a BFKV Zrt. által bérbe vett, Budapest Főváros VI. kerületében található - legfeljebb 20 darab - lakás tekintetében havonta a piaci bérleti díj 15%-nak megfelelő mértékű pénzeszköz átadására a Fővárosi Önkormányzat részére. A pénzügyi fedezet előirányzata az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében tervezésre kerül. A Képviselő-testület felkéri Soproni Tamás polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező Együttműködési megállapodás aláírására és az abban vállalt kötelezettség teljesítéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 30 nap

A határozat állapota: folyamatban

545/2025. (XI.27.)



A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 16. § c.) pontja alapján a 28401/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest, VI. kerület, Kmety György u. 18. alagsor 1.szám alatti ingatlan értékesítésére a 447/2025. (IX.04.) határozata alapján meghirdetett nyilvános, kétfordulós pályázatot – ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozat állapota: végrehajtva

546/2025. (XI.27.)

1. A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 16. § c.) pontja alapján a táblázatban feltüntetett ingatlanokat kijelöli értékesítésre, és a rendelet mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint nyilvános, kétfordulós pályázat útján kívánja értékesíteni. Az ingatlanok minimális ajánlati árát és a pályázati biztosíték összegét a táblázat tartalmazza.

cím	hrsz.	megnevezés/térmérték	minimális nettó ajánlati ár (Ft)	pályázati biztosíték (Ft)
Andrássy út 74. -1/2	28661/0/A/2	tároló, 117 m ²	33.500.000	3.350.000
Teréz krt. 39. -1/1.	28849/0/A/57	egyéb helyiség, 173 m ²	43.400.000	4.340.000

A Képviselő-testület elfogadja a jelen előterjesztéshez csatolt pályázati dokumentumokat, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Soproni Tamás polgármester, a pályázat kiírásáért.

Felelős: dr. Mogorósi Sándor jegyző, a pályázat lebonyolításáért, és a beérkezett ajánlatok döntésre történő előterjesztéséért.

Határidő: a kiírástól számított 120 nap

2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanok esetében az értékbecslésen nyugvó „minimális nettó ajánlati ár (Ft)” tekintetében újabb értékbecsléseket készít és a pályázatot az elkészült értékbecslések közül a magasabb ár alapján bonyolítja.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

A határozat állapota: A határozatban foglaltak szerint az újabb értékbecslés elkészítése folyamatban van. A határozatban foglaltaknak megfelelően a pályázat kiírásra kerül.

547/2025. (XI.27.)

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete a Kék Vonal Gyermekkrízis Alapítvánnyal (székhelye: 1054 Budapest, Szemere u. 21. IV. 2.) a 2025. évi költségvetésről szóló 29/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének dologi kiadások sor előirányzatának terhére nettó 150 000 Ft + Áfa összegben megbízási szerződést köt bullying és cyber bullying témában iskolai prevenciók foglalkozásokat tartó szakemberek részére tartandó kommunikációs és készségfejlesztő tréningek megtartására.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződés részleteit dolgozza ki és a megbízási szerződést kösse meg az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 30 nap

3. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „EX LIBRIS” Könyvtári Alapítvánnyal (székhelye: 1062 Budapest, Bajza u. 18.) a 2025. évi költségvetésről szóló 29/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének dologi kiadások sor előirányzatának terhére, bruttó 410.000 Ft összegben megbízási szerződést köt a női kéziműves kör megszervezésére és lebonyolítására.



Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

4. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződés részleteit dolgozza ki és a megbízási szerződést kösse meg az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: 30 nap

A határozat állapota: A szerződések elkészítése folyamatban van.

548/2025. (XI.27.)

1) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. évi költségvetésről szóló 29/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelete 8. melléklete 2. sorában „Alpolgármesteri keret” címen elkülönített előirányzat terhére 300.000.-Ft összegű, 2 darab projektor vásárlására nyújtandó támogatást biztosít a Bajzások Jövője Alapítvány számára. Határidő: Azonnal Felelős: Soproni Tamás polgármester

2) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készítse elő és kösse meg a támogatási megállapodást. Határidő: 30 nap Felelős: Soproni Tamás polgármester

3) Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási megállapodást esetleges felhasználási - és elszámolási határidő változás esetén módosítsa. Határidő: Folyamatosan Felelős: Soproni Tamás polgármester

Felelős:

Határidő:

A határozat állapota: végrehajtva

549/2025. (XI.27.)

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete a terézvárosi kulturális pályázatok kiírásáról és lebonyolításáról szóló 51/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a 2025. évi kulturális pályázat alapján a Tóth Aladár Alapítványnak 2025. évi költségvetéséről szóló 29/2024. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének "Kulturális pályázat" előirányzatának terhére 500.000 Ft támogatást nyújt a pályázatában megjelölt „Ádventi hangverseny az Eötvös 10 Művelődési Házban” program megvalósításához. A támogatás – a csatolt költségvetés tervezet alapján – a kotta- és könyvvásárlási utalványok megvásárlására, a nyomda – és a hangszerszállítás költségeire fordítható az előterjesztő javaslatának megfelelően. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: azonnal 2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: 15 nap

Felelős:

Határidő:

A határozat állapota: végrehajtva

550/2025. (XI.27.)

1. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a TERIBER Terézvárosi Ingatlanfejlesztő és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Farkas Zoltánt javasolja, egyben kezdeményezi a soron kívüli rendkívüli taggyűlés megtartását új ügyvezető megválasztása napirendi ponttal.

Felelős: Soproni Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Györffy Máté alpolgármestert, hogy képviselje az 99,83 %-os szavazattal rendelkező tulajdonos önkormányzatot a TERIBER Kft. rendkívüli taggyűlésén.

Felelős: Györffy Máté alpolgármester

Határidő: 15 nap



A határozat állapota: végrehajtva

551/2025. (XI.27.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terézvárosi Városgondnokság Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságából 2025. november 27. napjával visszahívja Jakubek Renátát. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: azonnal

II. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terézvárosi Városgondnokság Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának 2025. november 27. napjával megbízza Horváth István Jánost. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: azonnal

A határozat állapota: végrehajtva, a cégeljárásban az új FEB tag nyilvántartásba vételi kérelme beküldésre került.

553/2025. (XI.27.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 24/2013. (VI.27) önkormányzati rendelet 49. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy a Budapest, VI. kerület, Andrásy út 21. szám alatti, 29327/0/A/1-5, /7-31 és /33-48. helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának értékesítése kapcsán 2016. augusztus 1. napján létrejött Adásvételi szerződésben, valamint a Budapest, VI. kerület, 29327/0/A/32 helyrajzi számú, természetben a 1061 Budapest, Andrásy út 21. 2. emelet 5/A. ajtó cím alatti lakásingatlan értékesítése kapcsán 2017. november 7. napján létrejött Adásvételi szerződésben az örökségvédelmi előírásoknak megfelelő vevői felújítási kötelezettség teljesítésével összefüggésben a tulajdonos Pilendon Property Kft.-vel Egyezségi megállapodást köt az előterjesztés 4. számú melléklete tartalommal. Egyidejűleg felkéri a polgármester az Egyezségi megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: Azonnal

Felelős:

Határidő:

A határozat állapota: folyamatban

554/2025. (XI.27.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete a Terézvárosi Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetői beosztásának ellátásával 2026. február 1. napjától 2031. január 31. napjáig terjedő időre Imre Ibolya Hedviget megbízza. A Képviselő-testület az intézményvezető havi illetményét bruttó 1.200.000.-Ft-ban állapítja meg. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: azonnal

Felelős:

Határidő:

A határozat állapota: végrehajtva, a pályázat nyertesének az értesítésére az intézkedés megtörtént, a megbízás adására később kerül sor.

555/2025. (XI.27.)

I. Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Polgármestere II/1706-8/2025. számú, 2025. szeptember 12-én kelt határozata rendelkező részét megváltoztatja, a rendelkező rész 1. mondata helyébe a következő szövegrész kerül: „A TOM-IN Kft. (székhelye: 1016 Budapest, Zsolt utca 6/c., cégjegyzékszám: 01-09-737703) ügyfél meghatalmazásával Oliser Krisztina a Budapest VI. kerület, Teréz krt. 39. fszt. 11. sz. alatti, 28849/0/A/53 hrsz.-ú ingatlan utcai homlokzatán cégér, cégfelirat elhelyezésére, portál átalakítására irányuló településképi bejelentését – Oliser Krisztina (É 01-6117) okl. építészmérnök 2025. szeptember 05-én készített tervdokumentációja alapján – elutasítom.” A határozat rendelkező részének további megállapításait, a határozat indokolását, bevezető és záró



részét helybenhagyja. II. Egyebekben a TOM-IN Kft. (az ingatlan tulajdonosa) jogi képviselőjében eljáró Dr. Szánthó Pál ügyvéd (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy u. 37., ügyvédi igazolványszáma: Ü-119413, adószáma: 41463246-2-42, KASZ: 36069202) fellebbezését elutasítja. Felelős: Soproni Tamás polgármester Határidő: 15 nap
Felelős:
Határidő:

A határozat állapota: végrehajtva, a döntés közlése megtörtént.

556/2025. (XI.27.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Bercza Krisztián néhai Bercza József Ferenc köztemetés költségei megtérítésére vonatkozó ügyében hozott határozat ellen benyújtott fellebbezését elutasítja és a XV/2155/5/2025 számú határozatot helybenhagyja. Határidő: azonnal Felelős: Soproni Tamás polgármester

Felelős:

Határidő:

A határozat állapota: végrehajtva

557/2025. (XI.27.)

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Jegyzőjének XX/2820-3/2025. számú határozatát helybenhagyja és Ambrus Gábor János fellebbezését elutasítja az előterjesztés 6. sz. mellékleteként csatolt határozattervezet szerinti tartalommal. Felelős: Soproni Tamás polgármester
Határidő: a közlésre 5 nap

Felelős:

Határidő:

A határozat állapota: végrehajtva

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az alábbi rendeletek kihirdetése megtörtént:

év	rendeletek száma
2025	31-37

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az alábbi határozatok végrehajtása megtörtént:

év	határozatok száma
2024	339
2025	438-439, 539, 542, 545, 548, 549, 550, 551, 554, 555, 556, 557

3. A Képviselő-testület elfogadja az alábbi határozatok végrehajtásának állásáról szóló jelentést:

év	határozatok száma
2021	772
2023	398
2024	338, 131, 157, 159



2025	44, 59, 131, 154, 224, 225, 340, 343, 437, 440, 507, 530, 544, 546, 547, 553
------	--

Minősített többség

Budapest, 2025. december 9.

Előterjesztő:

Soproni Tamás
polgármester

Az osztályok tájékoztatása alapján összeállította:
Kakuk Ágnes főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta:
dr. Mogyorósi Sándor jegyző
dr. Vilics Csilla aljegyző
dr. Hózsai István osztályvezető