

INDOKOLÁS

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testületének egyres környezetvédelmi, közterület-használati és közösségi együttélés tárgyú önkormányzati rendeletei módosításához

Általános indokolás

Budapest VI. kerületében az építkezések nagy volumene, a közterületi filmforgatások okozta zaj, a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységei, a lakások, építmények rendeltetésszerű használatát biztosító különböző technikai berendezések üzemeltetése következtében megnövekedett panaszok száma miatt a szabályozás szigorítása vált szükségessé. Ezen tevékenységekre vonatkozó időkorlát szűkítése kulcsfontosságú intézkedés, amely számottevően járulhat hozzá a lakosság zajterhelésének csökkentéséhez és egészségének megőrzéséhez.

Részletes indokolás

A Rendelet 1. §-ához:

A zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 22/2013. (V.30.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Zaj r.) preambulummal egészíti ki.

A Rendelet 2. §-ához:

A Zaj r. eddigi hatályát kiterjeszti a háztartási igényeket kielégítő tevékenységekre.

A Rendelet 3. §-ához:

A magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységeket részletesebben határozza meg, kiegészítve a szabadteren végzett tevékenységekkel és a lakások, építmények rendeltetésszerű használatát biztosító különböző technikai berendezések üzemeltetését biztosító tevékenységgel.

A Rendelet 4. §-ához:

Meghatározza a klímaberendezés fogalmát.

A Rendelet 5. §-ához:

Környezeti zajt okozó építési, bontási, vagy ezekhez kapcsolódó szállítási és rakodási tevékenység folytatására nyitva álló időszakok esetén hétköznap a kezdő időpontot 07:00 órától 08:00 órára, szombaton és pihenőnapon a záró időpontot 18:00 órától 16:00 órára módosítja.

A Rendelet 6. §-ához:

A Zaj. r. 4. §-ának címét módosítja, hogy az minél tágabban magába foglalhassa a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységeit.

A Rendelet 7. §-ához:

A magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő építési, bontási, illetve ezekhez kapcsolódó szállítási és rakodási, valamint egyéb tevékenységei kezdő időpontját hétköznap 07:00 órától 08:00 órára módosítja.

A Rendelet 8. §-ához:

A Zaj. rendeletet kiegészíti a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő szabadtéri tevékenységek szabályaival.

A magánszemélyek lakásai, építményei vonatkozásában a háztartási igényeket kielégítő és a rendeltetésszerű használatot biztosító különböző technikai berendezések esetében meghatározza, hogy melyik jogszabály szerinti zajkibocsátási határértéket kell betartani.

A Rendelet 9. §-ához:

A Zaj r. eljárási szabályait határozza meg.

A Rendelet 10. §-ához:

Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelete megtiltja a filmforgatás energiaellátásának megoldását aggregátor üzemeltetésével a közterületen.

A Rendelet 11. §-ához:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 25/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Községi r.) pontosítja az engedély nélküli közterület-használatból fakadó jogellenes magatartásokat és azokat a közösségi együttélést sértő magatartások közé emeli.

A Rendelet 12. §-ához:

A Községi rendeletet kiegészíti egy új rendelkezéssel, mely szerint közösségi együttélést sértő magatartásnak minősül, ha filmforgatás energiaellátására közterületen aggregátort üzemeltetnek.

A Rendelet 13. §-ához:

A Községi r. eddigi 6. § (7) bekezdésében lévő szankciókat egy új (8) bekezdésbe helyezi.

A Rendelet 14. §-ához:

A Községi r. 6/A. §-ából törli a játszóterek, sportpályák és parkok használatának rendjéről szóló 42/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 5. § (3), (9), (10) bekezdéseiben foglalt azon magatartásokat, amelyek szankcionálására más magasabb rendű jogszabályok adnak lehetőséget és pontosítja, hogy mely magatartások minősülnek a közösségi együttélés szabályainak megsértése körébe.

A Rendelet 15. §-ához:

A Községi r. eddigi 6/B. §-ából törli fás szárú növények védelméről, pótlásáról szóló 12/2022.(V.5.) önkormányzati rendelet 4. § (3), (6), (7) bekezdéseiben foglalt azon magatartásokat, amelyek szankcionálására más magasabb rendű jogszabályok adnak lehetőséget és pontosítja, hogy mely magatartások minősülnek a közösségi együttélés szabályainak megsértése körébe.

A Rendelet 16. §-ához:

A Községi r.-ben a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységei végzésére engedélyezett időszakon túli zajkeltést és a lakásaik, építményeik, egyéb helyiségeik rendeltetésszerű használatát biztosító technikai berendezés jogszabályban meghatározott zaj határértéket meghaladó üzemeltetését a közösségi együttélés szabályai megsértése körébe vonja.

A Rendelet 17. §-ához:

A Községi r.-ben a környezeti zajt okozó építési, bontási, vagy ezekhez kapcsolódó szállítási és rakodási tevékenységekre engedélyezett időszakon túli zajkeltést a közösségi együttélés szabályai megsértése körébe vonja.

A Rendelet 18. §-ához:

A Községi r.-ben a magánszemélyek lakásai, építményei vonatkozásában a rendeltetésszerű használatot biztosító különböző technikai berendezések üzemeltetési időszakára vonatkozó időszakon túli zajkeltést a közösségi együttélés szabályai megsértése körébe vonja.

A Rendelet 19. §-ához:

A rendelet hatályba lépésről rendelkezik.

Budapest, 2025. október 22.

Kocsis-Cake Olivio
alpolgármester